



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	833 963 562
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	H SØNSTEBØ AS
Forretningsadresse:	c/o Atlas Eiendom AS Bryggegate 6 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Mosebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 137 760	1 086 952
Annen driftsinntekt		-4 297	-725
Sum inntekter		1 133 463	1 086 227
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		180 331	187 117
Sum kostnader	3	336 331	343 117
Driftsresultat		797 132	743 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 884	6 402
Sum finansinntekter		3 884	6 402
Annen rentekostnad		85 496	83 435
Sum finanskostnader		85 496	83 435
Netto finans		-81 612	-77 033
Ordinært resultat før skattekostnad		715 520	666 076
Skattekostnad på resultat		157 373	146 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 147	519 469
Årsresultat		558 147	519 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		558 147	519 469
Totalresultat		558 147	519 469
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	650 000
Overført fra annen egenkapital		-91 853	-130 531
Sum overføringer og disponeringer		558 147	519 469



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 370 049	5 526 049
Sum varige driftsmidler		5 370 049	5 526 049
Sum anleggsmidler		5 370 049	5 526 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 069	112 698
Andre kortsiktige fordringer			4 297
Sum fordringer		118 069	116 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 212	148 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 212	148 630
Sum omløpsmidler		182 281	265 625
SUM EIENDELER		5 552 330	5 791 674
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 771 200	1 771 200
Sum innskutt egenkapital		1 871 200	1 871 200
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 301 538	1 393 391
Sum opptjent egenkapital		1 301 538	1 393 391
Sum egenkapital		3 172 738	3 264 591
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		294 783	312 158
Sum avsetninger for forpliktelser		294 783	312 158
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 294 783	1 512 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100	100
Betalbar skatt		174 748	164 336
Skyldig offentlige avgifter		43 138	44 266
Utbytte		650 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		216 823	156 223
Sum kortsiktig gjeld		1 084 809	1 014 925
Sum gjeld		2 379 592	2 527 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 552 330	5 791 674



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 347922

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 963 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H SØNSTEBØ AS
Forretningsadresse: Kvernbekkvegen 15
3716 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Mosebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 963 562
H SØNSTEBØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 137 760	1 086 952
Annen driftsinntekt		-4 297	-725
Sum inntekter		1 133 463	1 086 227
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		180 331	187 117
Sum kostnader	3	336 331	343 117
Driftsresultat		797 132	743 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 884	6 402
Sum finansinntekter		3 884	6 402
Annen rentekostnad		85 496	83 435
Sum finanskostnader		85 496	83 435
Netto finans		-81 612	-77 033
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		715 520	666 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		157 373	146 607
Årsresultat		558 147	519 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		558 147	519 469
Totalresultat		558 147	519 469
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	650 000
Overført fra annen egenkapital		-91 853	-130 531
Sum overføringer og disponeringer		558 147	519 469



Organisasjonsnr: 833 963 562
H SØNSTEBØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 370 049	5 526 049
Sum varige driftsmidler		5 370 049	5 526 049

Sum anleggsmidler		5 370 049	5 526 049
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		118 069	112 698
Andre kortsiktige fordringer			4 297
Sum fordringer		118 069	116 995

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		64 212	148 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 212	148 630

Sum omløpsmidler		182 281	265 625
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		5 552 330	5 791 674
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 771 200	1 771 200
Sum innskutt egenkapital		1 871 200	1 871 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 301 538	1 393 391
Sum opptjent egenkapital		1 301 538	1 393 391

Sum egenkapital		3 172 738	3 264 591
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	294 783	312 158
Sum avsetninger for forpliktelseser	294 783	312 158
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 000 000	1 200 000
Sum langsiktig gjeld	1 294 783	1 512 158
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	100	100
Betalbar skatt	174 748	164 336
Skyldig offentlige avgifter	43 138	44 266
Utbytte	650 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld	216 823	156 223
Sum kortsiktig gjeld	1 084 809	1 014 925
Sum gjeld	2 379 592	2 527 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 552 330	5 791 674



Organisasjonsnr: 833 963 562
H SØNSTEBØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 H SØNSTEBØ AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemmo Dokumentnøkkel: SUBFO-HWNY-AYAHG-IOLL-1R8XO-KKWZY

Org.nr.: 833 963 562



Resultatregnskap H SØNSTEBØ AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	1 137 760	1 086 952
Annen driftsinntekt		-4 297	-725
Sum driftsinntekter		1 133 463	1 086 227
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		180 331	187 117
Sum driftskostnader	3	336 331	343 117
Driftsresultat		797 132	743 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 884	6 402
Annen rentekostnad		85 496	83 435
Resultat av finansposter		-81 612	-77 033
Resultat før skattekostnad		715 520	666 076
Skattekostnad på resultat		157 373	146 607
Årsresultat		558 147	519 469
Overføringer			
Avsatt til utbytte		650 000	650 000
Overført fra annen egenkapital		91 853	130 531
Sum overføringer		558 147	519 469

Pemneo Dokumentnøkkel: SUBFO-HWNY-AYAHG-IOLL-1R8XO-KKWZY



Balanse H SØNSTEBØ AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	5 370 049	5 526 049
Sum varige driftsmidler		<u>5 370 049</u>	<u>5 526 049</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 370 049</u>	<u>5 526 049</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		118 069	112 698
Andre kortsiktige fordringer		0	4 297
Sum fordringer		<u>118 069</u>	<u>116 995</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 212	148 630
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>64 212</u>	<u>148 630</u>
Sum omløpsmidler		<u>182 281</u>	<u>265 625</u>
Sum eiendeler		<u>5 552 330</u>	<u>5 791 674</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: SUBFQ-HWNY-AYAHG-IOLL-1R8XO-KKWZY

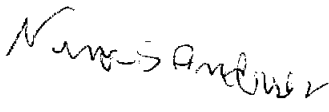


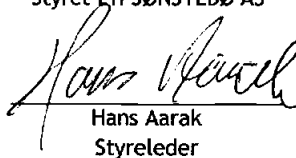
Balanse

H SØNSTEBØ AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 771 200	1 771 200
Sum innskutt egenkapital		<u>1 871 200</u>	<u>1 871 200</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 301 538	1 393 391
Sum opptjent egenkapital		<u>1 301 538</u>	<u>1 393 391</u>
Sum egenkapital		<u>3 172 738</u>	<u>3 264 591</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		294 783	312 158
Sum avsetning for forpliktelser		<u>294 783</u>	<u>312 158</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 200 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		100	100
Betalbar skatt		174 748	164 336
Skyldig offentlige avgifter		43 138	44 266
Utbytte		650 000	650 000
Annen kortsiktig gjeld		216 823	156 223
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 084 809</u>	<u>1 014 925</u>
Sum gjeld		<u>2 379 592</u>	<u>2 527 083</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 552 330</u>	<u>5 791 674</u>

Skien, 20.03.2025
Styret i H SØNSTEBØ AS


NINA SØNSTEBØ ANDERSEN
Styremedlem


Hans Aarak
Styreleder


Erik Aarak
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024 H Sønstebø AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter til regnskapet 2024 H Sønstebø AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 119 078	8 119 078
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 119 078	8 119 078
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 749 029	2 749 029
= Bokført verdi 31.12.24	5 370 049	5 370 049
Årets ordinære avskrivninger	156 000	156 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Antall ansatte

Selskapet har 0 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	600 000	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	1 200 000
Sum	1 000 000	1 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 370 049	5 526 049
Kundefordringer	118 069	112 698
Sum	5 488 118	5 638 747



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarak, Erik

Styremedlem

På vegne av: H Sønstebo

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1814168

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-21 10:30:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SUBFQ-HMNXI-AYAHG-IOLLD-1R8XO-KKWZY

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.