



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 283 716
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: AUKRA AUTO EIENDOM ANS
Forretningsadresse: 6480 AUKRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigmund Bakkemyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		786 754	716 808
Sum inntekter		786 754	716 808
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 452	67 452
Annen driftskostnad	2	88 926	61 148
Sum kostnader		156 378	128 600
Driftsresultat		630 376	588 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 381	18 657
Annen finansinntekt		29 610	27 238
Sum finansinntekter		56 991	45 895
Annen finanskostnad		544	787
Sum finanskostnader		544	787
Netto finans		56 447	45 108
Ordinært resultat før skattekostnad		686 823	633 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		686 823	633 316
Årsresultat		686 823	633 316
Årsresultat etter minoritetsinteresser		686 823	633 316
Totalresultat		686 823	633 316
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	686 823	633 316
Overført fra annen egenkapital	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		686 823	633 316



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 123 293	1 190 745
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 123 293	1 190 745
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	165 145	165 145
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		165 145	165 145
Sum anleggsmidler		1 288 438	1 355 890
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 951 345	1 140 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 951 345	1 140 926
Sum omløpsmidler		1 951 345	1 140 926
SUM EIENDELER		3 239 784	2 496 816

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	3 008 450	2 321 627
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 008 450	2 321 627
Sum egenkapital		3 008 450	2 321 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 119	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		185 415	174 390
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		20 800	800
Sum kortsiktig gjeld		231 334	175 190
Sum gjeld		231 334	175 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 784	2 496 816



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aukra Auto Eiendom ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aukra Auto Eiendom ANS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 16. april 2020
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019 Aukra Auto Eiendom ANS



Resultatregnskap

Aukra Auto Eiendom ANS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		786 754	716 808
Sum driftsinntekter		786 754	716 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	67 452	67 452
Annen driftskostnad	2	88 926	61 148
Sum driftskostnader		156 378	128 600
Driftsresultat		630 376	588 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 381	18 657
Annen finansinntekt		29 610	27 238
Annen finanskostnad		544	787
Resultat av finansposter		56 447	45 108
Ordinært resultat før skattekostnad		686 823	633 316
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		686 823	633 316
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6, 7	686 823	633 316
Sum overføringer		686 823	633 316



Balanse
Aukra Auto Eiendom ANS

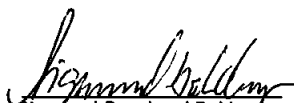
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 123 293	1 190 745
Sum varige driftsmidler		1 123 293	1 190 745
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	165 145	165 145
Sum finansielle anleggsmidler		165 145	165 145
Sum anleggsmidler		1 288 438	1 355 890
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 951 345	1 140 926
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 951 345	1 140 926
Sum omløpsmidler		1 951 345	1 140 926
Sum eiendeler		3 239 784	2 496 816



Balanse
Aukra Auto Eiendom ANS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7	3 008 450	2 321 627
Sum opptjent egenkapital		<u>3 008 450</u>	<u>2 321 627</u>
Sum egenkapital		<u>3 008 450</u>	<u>2 321 627</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 119	0
Skyldig offentlige avgifter		185 415	174 390
Annen kortsiktig gjeld		20 800	800
Sum kortsiktig gjeld		<u>231 334</u>	<u>175 190</u>
Sum gjeld		<u>231 334</u>	<u>175 190</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 239 784</u>	<u>2 496 816</u>

Aukra,
Styret i Aukra Auto Eiendom ANS


Sigmund Bernhard Bakkemyr
styreleder


Bernt Arild Bakkemyr
styremedlem


Knut Inge Bakkemyr
styremedlem



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekt resultatføres når den er opptjent, som normalt vil være på faktureringsstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt resultatføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatter er ikke bokført i regnskapet.



Noter til regnskapet 2019

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 19 750,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	11 500
Andre tjenester	8 250
Sum honorar til revisor	19 750

Note 3 Skatt

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-63 314	-69 030	-11 900
Sum	-63 314	-69 030	-11 900
Utsatt skatt (22 %)	-13 929	-15 187	-8 722

Utsatt skattefordel er ikke bokført da selskapet ikke er eget skattesubjekt.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, og grunnareal	Garasjebygg	Andre bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	140 601	2 870 565	771 783	3 782 949
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	140 601	2 870 565	771 783	3 782 949
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-2 420 765	-238 891	-2 659 656
Balansført verdi 31.12	140 601	449 800	532 892	1 123 293
Årets avskrivninger	0	21 400	46 052	67 452
Avskrivningssats	0,0 %	1,5 %	10,0 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	Lineær/Saldo	Lineær/Saldo	

Aukra Auto Eiendom ANS



Noter til regnskapet 2019

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak

Selskap	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Sparebanken Møre	165 145	165 145	544 195
Balanseført verdi 31.12	165 145	165 145	544 195

Note 6 Egenkapital

	SB Aukra AS	Hotell Aukra Eiendom AS	Bjørnebo Aukra AS	Sum
Pr. 01.01	1 160 816	580 407	580 403	2 321 627
Årets resultat	343 411	171 706	171 706	686 823
Pr 31.12	1 504 227	752 113	752 109	3 008 450

Note 7 Deltakere i selskapet

Selskapet har følgende deltakere:

	Eierandel
Deltakere:	
Bjørnebo Aukra AS	25 %
SB Aukra AS	50 %
Hotell Aukra Eiendom AS	25 %
Sum	100 %