



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 561 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PS ANLEGG AS
Forretningsadresse: Vik 3
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	151 697 298	130 988 828
Annen driftsinntekt	1	5 547 939	5 027 451
Sum inntekter		157 245 237	136 016 279
Kostnader			
Varekostnad		53 459 415	44 176 106
Lønnskostnad	2	46 627 072	44 394 674
Avskrivning på varige driftsmidler	3	14 511 215	18 147 543
Annen driftskostnad	2	29 925 469	23 068 312
Sum kostnader		144 523 171	129 786 636
Driftsresultat		12 722 066	6 229 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428 086	46
Sum finansinntekter		428 086	46
Annen rentekostnad		2 213 118	1 561 040
Sum finanskostnader		2 213 118	1 561 040
Netto finans		-1 785 033	-1 560 994
Ordinært resultat før skattekostnad		10 937 033	4 668 649
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 406 747	1 028 403
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 530 286	3 640 246
Årsresultat		8 530 286	3 640 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 530 286	3 640 246
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		-3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	11 530 286	3 640 246
Sum overføringer og disponeringer		8 530 286	3 640 246



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	26 532 381	35 245 198
Sum varige driftsmidler		26 532 381	35 245 198
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		29 025 000	29 025 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer	6		6 084
Sum finansielle anleggsmidler		29 025 100	29 031 184
Sum anleggsmidler		55 557 481	64 276 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 264 468	22 684 883
Andre kortsiktige fordringer		1 314 414	1 064 899
Arbeid under utførelse		17 168 180	67 000 000
Sum fordringer		33 747 062	90 749 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	75 021 442	1 787 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		75 021 442	1 787 911
Sum omløpsmidler		108 768 504	92 537 693
SUM EIENDELER		164 325 985	156 814 075

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000
Sum innskutt egenkapital		22 000 000	22 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	30 934 460	25 404 175
Sum opptjent egenkapital		30 934 460	25 404 175
Sum egenkapital		52 934 460	47 404 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 817 027	2 957 587
Sum avsetninger for forpliktelser		4 817 027	2 957 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 720 081	36 242 898
Langsiktig konserngjeld			13 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 720 081	49 742 898
Sum langsiktig gjeld		29 537 108	52 700 485
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 541 824
Leverandørgjeld		9 300 395	6 849 396
Betalbar skatt	4	547 307	
Skyldig offentlige avgifter		23 395 142	7 308 171
Kortsiktig konserngjeld	6	22 408 441	22 408 441
Annen kortsiktig gjeld		26 203 132	4 601 583
Sum kortsiktig gjeld		81 854 416	56 709 415
Sum gjeld		111 391 524	109 409 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 325 985	156 814 075



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		172 873 666	138 824 428
Annen driftsinntekt		5 617 239	5 508 343
Sum inntekter		178 490 905	144 332 771
Kostnader			
Varekostnad		69 552 405	49 231 258
Lønnskostnad		46 627 072	44 394 674
Avskrivninger		17 053 342	20 687 537
Annen driftskostnad		27 713 737	20 960 226
Sum kostnader		160 946 556	135 273 695
Driftsresultat		17 544 349	9 059 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 194 238	64 175
Sum finansinntekter		1 194 238	64 175
Nedskrivning av finansielle AM			
Annen rentekostnad		3 342 747	2 521 969
Finanskostnad		1 288	1 199
Sum finanskostnader		3 344 035	2 523 168
Netto finans		-2 149 797	-2 458 993
Ordinært resultat før skattekostnad		15 394 552	6 600 083
Skattekostnad		3 572 844	1 638 330
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 821 708	4 961 753
Årsresultat		11 821 708	4 961 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 821 708	4 961 753
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital		11 821 708	4 961 753



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		11 821 708	4 961 753



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 331 357	2 172 323
Sum immaterielle eiendeler		1 331 357	2 172 323
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		27 837 923	31 036 166
Transportmidler og Maskiner		26 532 381	35 245 198
Driftsløsøre, Inventar, Kontormaskiner		1 001 014	1 631 983
Sum varige driftsmidler		55 371 318	67 913 347
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Langsiktige fordringer			6 084
Sum finansielle anleggsmidler		100	6 184
Sum anleggsmidler		56 702 775	70 091 854
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		15 716 306	24 268 963
Sum varer		15 716 306	24 268 963
Fordringer			
Kundefordringer		15 298 843	25 530 971
Andre fordringer og anlegg under utførelse		8 341 014	1 113 298
Arbeid under utførelse		17 168 180	38 568 500
Sum fordringer		40 808 037	65 212 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		58 621 620	15 925 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 621 620	15 925 583
Sum omløpsmidler		115 145 963	105 407 315



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		171 848 738	175 499 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		22 000 000	22 000 000
Sum innskutt egenkapital		22 000 000	22 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 041 567	22 219 859
Sum opptjent egenkapital		31 041 567	22 219 859
Sum egenkapital		53 041 567	44 219 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 213 789	4 008 722
Sum avsetninger for forpliktelser		5 213 789	4 008 722
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		50 089 539	69 273 536
Øvrig langsiktig gjeld			13 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 089 539	82 773 536
Sum langsiktig gjeld		55 303 328	86 782 258
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 541 825
Leverandørgjeld		9 476 176	6 913 466
Betalbar skatt		2 367 777	786 885
Skyldige offentlig avgifter		23 479 227	7 413 333
Annen kortsiktig gjeld		28 180 663	13 841 543
Sum kortsiktig gjeld		63 503 843	44 497 052
Sum gjeld		118 807 171	131 279 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 848 738	175 499 169



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------




**Årsregnskap 2022
for
Ps Anlegg AS**

Organisasjonsnr. 912561798

Ps Anlegg



 BankID Signing
Torkel Tjelland
2023-06-30

 BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

ÅRSREGNSKAP FOR 2022

Ps Anlegg AS



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torcel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Årsberetning for 2022

Selskapets virksomhet og hvor den drives

Ps Anlegg AS driver med tradisjonell maskinentreprenørvirksomhet inklusiv massetransport i Agder. Selskapet drives fra Vik i Grimstad kommune. Lokalene leies av datterselskapet Grimstadporten Næringspark AS.

I tillegg til morselskapet Ps Anlegg AS består konsernet av de heleide datterselskapene Grimstadporten Næringspark AS og Ps Utvikling AS.

Ps Utvikling eier boligtomter som er under utvikling. Selskapet har hatt god aktivitet i løpet av 2022. Ps Utvikling er en betydelig tomteutvikler i Grimstad kommune, noe målsettingen også er i årene fremover.

For Ps Anlegg AS har 2022 vært et bra år. Selskapet har hatt mange prosjekter med gode resultater samt noen utfordrende prosjekter som har gitt noe minus. Etter vår oppfatning er det noe overkapasitet i bransjen, noe som gjør det krevende å oppnå greie resultater. Aktiviteten i 2022 har i hovedsak foregått i Agder. Oppdragene består i alt fra å opparbeide enkelttomter til store boligfelter. Videre har selskapet stor aktivitet innenfor graving og legging av kabler/trekkerør for fiber.

Selskapet hadde ved inngangen til 2023 en grei ordresreserve, og har en tilfredsstillende markedsandel i lokalmarkedet i Grimstad og Arendal.

Det er mye positivt på gang i forhold til oppdrag innenfor selskapets virksomhetsområde. Selskapet har en moderne maskinpark som kan utføre de fleste oppdrag.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets drift de siste årene, ordresreserve, prognoser for de neste årene og budsjettet for kommende år. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling til tross for det svake årsresultatet.

Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. Det er stort press i markedet noe som gjør det krevende å få oppdrag med grei inntjening.

Styret ser positivt på årene fremover, og forventer et aktivitetsnivå som muligens er noe lavere enn foregående år.

Årsregnskapet mv

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke kommer frem av årsregnskapet med tilhørende noter.

Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskapet

Ps Anlegg AS hadde en samlet omsetning i 2022 på 157,2 mill kroner mot kr. 136,0 mill kroner i 2021. Selskapet oppnådde et positivt årsresultat før skatt på 10,9 mill kroner mot 4,7 mill kroner året før.

Det har i 2022 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling.

Årsberetning for 2022



Ps Anlegg AS

BankID Signering
Torkel Tjelland
2023-06-30

BankID Signering
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Den kortsiktige gjelden pr 31.12.2022 er 81,9 mill kroner, som er ca. 73,5 % av samlet gjeld. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende, og selskapet kan pr 31.12.2022 nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (omløpsmidler – varelager).

Selskapets totalkapital var ved utgangen av året 164,3 mill kroner, sammenlignet med 156,8 mill kroner pr 31.12.2021. Egenkapital var på 52,9 mill kroner pr 31.12.2022, noe som utgjorde 32,2 % av totalkapitalen, sammenlignet med 31.12.2021 var egenkapitalen på 47,4 mill kroner, som utgjorde ca. 30,2 % av totalkapitalen.

Konsernet

Konsernet hadde en samlet omsetning i 2022 på 178,5 mill kroner. Konsernet oppnådde et resultat før skatt på 15,4 mill kroner.

Det har i 2022 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling.

Den kortsiktige gjelden for konsernet pr 31.12.2022 er 63,5 mill kroner, dvs. ca. 53,5 % av samlet gjeld. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende, og konsernet kan pr 31.12.2022 nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (omløpsmidler – varelager).

Konsernets totalkapital var 171,9 mill kroner ved utgangen av 2022. Egenkapitalen var på 53,0 mill kroner pr 31.12.2022, noe som utgjør ca. 30,9 % av totalkapitalen.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet for morselskapet og konsernet.

Åpenhetsloven

Internt i egen virksomhet har vi god oversikt og kontroll over de kravene som følger av åpenhetsloven. Vi er i prosess med å formalisere kravene til våre samarbeidspartnere og leverandører, samt gjennomføre aktsomhetsvurderinger. Rapporten tilknyttet dette vil bli offentliggjort på selskapets hjemmeside innen fristen som er i juni 2023.

Finansiell risiko

Konsernet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder.

➤ **Markedsrisiko**

Konsernet er lite eksponert mot endringer i valuta eller endringer i rentenivå.

➤ **Kredittrisiko**

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen.

➤ **Likviditetsrisiko**

Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

Arbeidsmiljø og personale

Ved årsskiftet var det ansatt 71 personer i konsernet hvorav 3 er kvinner. Samtlige er ansatt i morselskapet. Konsernet har et godt utbygd apparat for å ivareta vernearbeid og arbeidsmiljø. Konsernet er knyttet til lokal bedriftshelsetjeneste, og styret er godt fornøyd med ordningen.

Sykefraværet har vært på ca. 6,4 % i 2022, mot ca. 4,7 % i 2021. Fraværet skyldes i hovedsak noen lengre sykemeldinger samt ordinær sykdom/fravær blant konsernet ansatte.

Korttidsfraværet er på et lavt nivå. Selskapet har hatt noe fravær som følge av COVID.

Årsberetning for 2022



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

I 2022 var det ingen registrerte arbeidsulykker med alvorlig personskade.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt, men ønsker en fortsatt tett oppfølging av sykefraværet for å få det redusert. Ledelsen i bedriften jobber kontinuerlig med å gjøre arbeidsoperasjoner så sikre og trygge som mulig, blant annet ved å forbedre rutiner og ved innkjøp av maskiner.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i interne retningslinjer sagt at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Arbeidstidsordninger i konsernet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn.

Av konsernets 71 ansatte er det 3 kvinner. Rekrutteringen til vår bransje består i hovedsak av menn. Opplæringskontoret som vi er medlem av går aktivt ut for å rekruttere flere kvinner. Styret har to medlemmer, hvor det er en av hvert kjønn. Selskapet har ikke styre- og ledelsesansvarsforsikring.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering.

Miljørapportering

For konsernet er miljøhensyn en sentral utfordring via utøvelsen av den virksomhet som utføres. Hensynet til det ytre miljøet er innarbeidet i konsernet styringssystemer. Dette omfatter begrensnings og håndtering av forurensning og avfall som konsernet selv genererer og tiltak for å gjenvinne avfallsressursene. Konsernet virksomhet påvirker ikke det ytre miljøet utover offentlige tillatelser.

Årets resultat og disponeringer

Styret foreslår at årets resultat disponeres i henhold til resultatregnskap.

Vik, 30. juni 2023

Torkel Tjelland
Styrets leder

Inger Elen Pedersen
Styremedlem

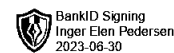
Årsberetning for 2022



Ps Anlegg AS

Selskap		Resultatregnskap		Konsem	
2021	2022		Note	2022	2021
		Driftsinntekter			
130 988 828	151 697 298	Salgsinntekt	1	172 873 666	138 824 428
5 027 451	5 547 939	Andre driftsinntekter	1	5 617 239	5 508 343
136 016 279	157 245 237	Sum driftsinntekter		178 490 905	144 332 771
		Driftskostnader			
44 176 106	53 459 415	Varekostnad		69 552 405	49 231 258
44 394 674	46 627 072	Lønnskostnad	2	46 627 072	44 394 674
18 147 543	14 511 215	Avskrivninger	3	17 053 342	20 687 537
23 068 313	29 925 469	Annen driftskostnad		27 713 737	20 960 226
129 786 636	144 523 171	Sum driftskostnader		160 946 556	135 273 695
6 229 643	12 722 066	DRIFTSRESULTAT		17 544 348	9 059 076
		Finansinntekter			
0	0	Inntekt fra datter-/tilknyttet selskap		0	0
46	428 086	Renteinntekt		1 194 238	64 175
46	428 086	Sum finansinntekter		1 194 238	64 175
		Finanskostnader			
1 561 040	2 213 118	Rentekostnad		3 342 746	2 521 969
0	0	Annen finanskostnad		1 288	1 199
1 561 040	2 213 118	Sum finanskostnader		3 344 034	2 523 168
4 668 649	10 937 034	Resultat før skattekostnad		15 394 552	6 600 083
1 028 403	2 406 747	Skattekostnad	4	3 572 844	1 638 330
3 640 246	8 530 287	ÅRSRESULTAT		11 821 708	4 961 753
		OVERFØRINGER			
3 640 246	8 530 286	Overføring til annen egenkapital	5	11 821 708	4 961 753
3 640 246	8 530 286	SUM OVERFØRINGER		11 821 708	4 961 753

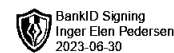
Årsregnskap for Ps Anlegg AS



Ps Anlegg AS

Selskap		Balanse		Konsem	
31.12.2021	31.12.2022		Note	31.12.2022	31.12.2021
		EIENDELER			
		Anleggsmidler			
		Immatrielle eiendeler			
0	0	Goodwill	3	1 331 357	2 172 323
0	0	Sum immatrielle eiendeler		1 331 357	2 172 323
		Varige driftsmidler			
0	0	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 837 923	31 036 166
35 245 198	26 532 381	Transportmidler og Maskiner	3	26 532 381	35 245 198
0	0	Driftsløsøre, Inventar, Kontormaskiner o.l.	3	1 001 014	1 631 983
35 245 198	26 532 381	Sum varige driftsmidler		55 371 318	67 913 347
		Finansielle anleggsmidler			
29 025 000	29 025 000	Aksjer i datterselskap	6	0	0
100	100	Investeringer i aksjer og andeler		100	100
6 084	0	Andre langsiktige fordringer		0	6 084
29 031 184	29 025 100	Sum finansielle anleggsmidler		100	6 184
64 276 382	55 557 481	Sum anleggsmidler		56 702 775	70 091 854
		Omløpsmidler			
0	0	Varelager		15 716 306	24 268 963
22 684 883	15 264 468	Kundefordringer		15 298 843	25 530 971
1 064 899	1 314 414	Andre fordringer		8 341 014	1 113 298
67 000 000	17 168 180	Arbeid under utførelse		17 168 180	38 568 500
1 787 911	75 021 442	Bankinnskudd, postgiro og kontanter	7	58 621 620	15 925 583
92 537 693	108 768 504	Sum omløpsmidler		115 145 963	105 407 315
156 814 076	164 325 986	SUM EIENDELER		171 848 738	175 499 169

Årsregnskap for Ps Anlegg AS



Ps Anlegg AS

Selskap		Balanse		Konsem	
31.12.2021	31.12.2022		Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
22 000 000	22 000 000	Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000
22 000 000	22 000 000	Sum innskutt egenkapital		22 000 000	22 000 000
Opptjent egenkapital					
25 404 175	30 934 460	Annem egenkapital	5	31 041 567	22 219 859
25 404 175	30 934 460	Sum opptjent egenkapital		31 041 567	22 219 859
47 404 175	52 934 460	Sum egenkapital		53 041 567	44 219 859
Gjeld					
Avsetning for forpliktelses					
2 957 587	4 817 027	Utsatt skatt	4	5 213 789	4 008 722
2 957 587	4 817 027	Sum avsetning for forpliktelses		5 213 789	4 008 722
Annem langsiktig gjeld					
36 242 898	24 720 081	Gjeld til kredittinstitusjoner	8	50 089 539	69 273 536
13 500 000	0	Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	9	0	13 500 000
49 742 898	24 720 081	Sum annem langsiktig gjeld		50 089 539	82 773 536
52 700 485	29 537 108	Sum langsiktig gjeld		55 303 328	86 782 258
Kortsiktig gjeld					
15 541 825	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	15 541 825
6 849 396	9 300 395	Leverandørgjeld		9 476 176	6 913 466
0	547 307	Betalbar skatt	4	2 367 777	786 885
7 308 171	23 395 142	Skyldig offentlige avgifter		23 479 227	7 413 333
0	0	Skyldig utbytte		0	0
22 408 441	22 408 441	Annem kortsiktig konsemgjeld	9	0	0
4 601 583	26 203 132	Annem kortsiktig gjeld		28 180 663	13 841 543
56 709 416	81 854 417	Sum kortsiktig gjeld		63 503 843	44 497 052
156 814 076	164 325 985	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 848 738	175 499 169

Grimstad, 30. juni 2023

Torkel Tjelland
Styrets leder

Inger Elen Pedersen
Daglig Leder/Styremedlem



Ps Anlegg AS

Selskap		Kontantstrømoppstilling		Konsern	
2021	2022			2022	2021
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
4 668 649	10 937 033	Resultat før skattekostnad		15 394 553	6 600 083
0	0	- Periodens betalte skatt		-786 885	0
-5 027 451	-5 547 939	+/- Tap/gevinst ved salg av driftsmiddel/anl.middel		-5 547 939	-5 508 343
18 147 543	14 511 215	+ Ordinære avskrivninger		17 053 342	20 687 537
0	0	+ Nedskrivning aksjer og andre anleggsmidler		0	0
0	0	+/- Endring i varelager		8 552 657	-4 448 399
3 671 529	7 420 414	+/- Endring i kundefordringer		10 232 128	6 609 441
-1 153 076	2 451 998	+/- Endring i leverandørgjeld		2 562 710	1 187 902
3 867 794	75 324 513	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		46 840 751	-3 174 884
24 174 988	105 097 234	= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		94 301 317	21 953 337
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
9 238 231	7 830 000	+ Innbetalinger ved salg av driftsmidler		7 830 000	11 893 992
-6 104 590	-8 081 458	- Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler		-8 209 458	-6 104 590
39 333	0	+/- Endringer i langsiktig utlån		-19 183 997	1 099 333
3 172 974	-251 458	= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-19 563 455	6 888 735
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-10 094 515	-15 540 532	+/- Netto endring i kassekreditt		-15 541 825	-10 094 516
-17 001 750	-13 071 713	+/- Netto endring annen gjeld		-13 500 000	-18 507 802
0	-3 000 000	- Utbetalinger av utbytte		-3 000 000	0
-27 096 265	-31 612 245	= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-32 041 825	-28 602 318
		= Netto endring i kontanter mv		42 696 037	239 754
251 697	73 233 532	+ Beholdning av kontanter 01.01.		15 925 583	15 685 829
1 536 214	1 787 911	= Kontantbeholdning 31.12.		58 621 620	15 925 583
1 787 911	75 021 442				
		Kontantbeholdning framkommer slik:			
100 078	73 518 307	Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		57 118 485	14 237 750
1 687 833	1 503 135	+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		1 503 135	1 687 833
1 787 911	75 021 442	= Beholdning av kontanter mv 31.12.		58 621 620	15 925 583

Årsregnskap for Ps Anlegg AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Alle beløp er omtalt i NOK.

Omløpsmidler er vedsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Salgsinntekter og anleggskontrakter

Arbeids under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode, dvs med andel av forventet fortjeneste på det utførte arbeid. For prosjekter som forventes tap, kostnadsføres hele det beregnede tap umiddelbart. Skattemessig vurderes prosjektene til fullført kontrakts-metode, det vil si til direkte variable kostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi på balansedagen.

Langsiktige plasseringer/aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert til kostpris.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

Finansiell leasing

Fra og med regnskapsåret 2016, har man ført leasing av finansielle leasingkontrakter som driftsmidler med avskrivning, samt renter og avdrag til leasingselskapene. Fra og med 2020 er det kun inngått operasjonelle kontrakter, og disse er behandlet som leie i regnskapet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Note 1 - Konsern - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	172 726 166
Leieinntekter	147 500
Gevinst ved salg av driftsmidler	5 547 939
Annen driftsinntekt	69 300
Sum	178 490 905

Note 1 - Morselskap - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	151 697 298
Gevinst ved salg av driftsmidler	5 547 939
Sum	157 245 237

Note 2 - Konsern - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	38 100 805	36 567 018
Arbeidsgiveravgift	5 844 839	5 615 105
Pensjonskostnader	1 771 543	1 549 276
Andre lønnskostnader	909 886	663 275
Sum lønnskostnader	46 627 072	44 394 674

Antall ansatte 78 76

	2022
Daglig leder	
Godtgjørelse	
Lønn	982 800
Andre ytelser	8 840
Sum	991 640

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor

	2022
Ordinære revisjonstjenester	185 125
Andre tjenester	20 700
Sum	205 825

Godtgjørelse til ordinær revisjon i morselskapet på kr 115 000.



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torcel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Note 2 - Morselskap - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	38 100 805	36 567 018
Arbeidsgiveravgift	5 844 839	5 615 105
Pensjonskostnader	1 771 543	1 549 276
Andre lønnskostnader	909 886	663 275
Sum lønnskostnader	46 627 072	44 394 674

Antall ansatte 78 76

Note 3 - Konsern - Driftmidler

	Goodwill	Driftsmidler ordinære	Driftsmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	8 409 662	88 317 194	63 811 480	160 538 336
Tilgang i året		12 386 559	-	12 386 559
Avgang		-4 769 527	-3 865 504	-8 635 031
Anskaffelseskost 31.12	8 409 662	95 934 226	59 945 976	164 289 864
Akkumulert avskrivninger 31.12	-7 078 305	-49 011 188	-51 497 695	-107 587 188
Bokført verdi pr 31.12	1 331 357	46 923 038	8 448 281	56 702 676

Årets avskrivninger 840 966 8 034 079 8 178 297 17 053 342

Avskrivningsplan Lineær Linær Linær
Økonomisk levetid 10 år 5-7 år 5-7 år

Selskapet har inngått leasingkontrakter for leie av driftsmidler. Leasingavtalene inngått i 2019 og tidligere er i regnskapet behandlet som finansiell leasing, bokført og presentert som driftsmiddel.

Note 3 - Morselskap - Driftmidler

	Driftsmidler ordinære	Driftsmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	50 330 619	63 811 480	114 142 099
Tilgang i året	12 258 559	-	12 258 559
Avgang	-2 594 657	-3 865 504	-6 460 161
Anskaffelseskost 31.12	59 994 521	59 945 976	119 940 497
Akkumulert avskrivninger 31.12	-41 910 421	-51 497 695	-93 408 116
Bokført verdi pr 31.12	18 084 100	8 448 281	26 532 381

Årets avskrivninger 6 332 918 8 178 297 14 511 215

Avskrivningsplan Lineær Linær
Økonomisk levetid 5-7 år 5-7 år



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torcel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Note 4 - Konsern - Skattekostnad

2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	15 454 553
+Permanente og andre forskjeller	785 641
+Endring i midlertidige forskjeller	21 276 020
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	37 516 214

-Anvendt SM fremf. undersk.	26 753 589
-Ytet konsernbidrag	-
+Mottatt konsernbidrag	-
=Inntekt	10 762 625

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	2 367 777
= Sum betalbar skatt	2 367 777
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 230 429
+/-Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-25 362
= Ordinær skattekostnad	3 572 844
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 367 777
=Betalbar skatt i balansen	2 367 777

Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel

	2022	2021	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	10 280 351	8 255 675	-2 024 676
+Tilvirkningskontrakter	15 028 613	35 834 819	20 806 206
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	-2 017 092	-1 924 395	92 697
+Gevinst- og tapskonto	3 207 171	4 008 964	801 793
-Andre avsetninger for forpliktelser	-1 800 000	-200 000	1 600 000
-Skattem. Fremf underskudd som utlignes	-	-26 753 589	-26 753 589
=Grunnlag utsatt skatt	23 699 043	18 221 474	-5 477 569
Utsatt skatt	5 213 789	4 008 722	1 205 067



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Note 4 - Morselskap - Skattekostnad

2022

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	10 937 033
+Permanente og andre forskjeller	2 724
+Endring i midlertidige forskjeller	18 301 592
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	29 241 349

+Mottatt konsernbidrag	-
-Anvendt SM fremf. undersk.	26 753 589
=Inntekt	2 487 760

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	547 307
= Sum betalbar skatt	547 307
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 859 440
+/-Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-
= Ordinær skattekostnad	2 406 747
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	547 307
=Betalbar skatt i balansen	547 307

Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel

	2022	2021	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	10 002 138	7 384 347	-2 617 791
+Tilvirkningskontrakter	15 028 613	35 834 919	20 806 306
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	-2 017 092	-1 924 395	92 697
+Gevinst- og tapskonto	81 920	102 400	20 480
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-200 000	-
-Underskudd til fremføring	-	-26 753 589	-26 753 589
=Grunnlag utsatt skatt	21 895 579	13 443 682	-8 451 897

Utsatt skatt	4 817 027	2 957 610	-1 859 417
--------------	-----------	-----------	------------



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Note 5 - Konsern - Aksjekapital og Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	22 219 859	44 219 859
Årets resultat	-	11 821 709	11 821 709
Tilleggsutbytte	-	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12	22 000 000	31 041 568	53 041 567

Note 5 - Morselskap - Aksjekapital og Egenkapital

Selskapets aksjekapital, kr 22 000 000, er fordelt på 10 000 000 aksjer av kr 2,20.

Selskapets aksjonærer er:

PST-Holding AS	5 000 000	50 %
TT Invest AS	5 000 000	50 %
Sum	10 000 000	100 %

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	25 404 175	47 404 175
Årets resultat	-	8 530 286	8 530 286
Tilleggsutbytte	-	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12	22 000 000	30 934 461	52 934 460

Note 6 - Morselskap - Investering i datterselskaper

	Resultat	Egenkapital
PS Utvikling AS 100%	4 090 686	17 059 188
Grimstadporten Næringspark AS 100%	41 702	10 741 562
Sum	4 132 388	27 800 750

Note 7 - Konsern - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd 1 503 135

Note 7 - Morselskap - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd 1 503 135



Ps Anlegg AS

BankID Signing
Torkel Tjelland
2023-06-30

BankID Signing
Inger Elen Pedersen
2023-06-30

Note 8 - Konsern - Fordring og gjeld

	2022	2021
Pantsikret gjeld	50 089 539	84 815 362
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	26 532 380	35 245 198
Fast eiendom og tomter	28 864 299	31 036 165
Varelager	-	24 268 963
Kundefordringer	15 264 468	22 684 883
Aksjer	11 025 000	11 025 000
Sum	81 686 147	124 260 209

Note 8 - Morselskap - Fordring og gjeld

	2022	2021
Pantsikret gjeld	24 720 081	51 784 724
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	26 532 380	35 245 198
Kundefordringer	15 264 468	22 684 883
Aksjer	11 025 000	11 025 000
Sum	52 821 848	68 955 081

Note 9 - Konsern - Mellomværende

Gjeld til datterselskap og tilknyttet sels	2022	2021
TT Invest AS	-	13 500 000
PS Utvikling	22 408 441	22 408 441
Sum	22 408 441	35 908 441



RSM Norge AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i PS Anlegg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PS Anlegg AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 8 530 287 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 11 821 708 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/és a member of Den norske Revisorforening.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 30. juni 2023
RSM Norge AS

Christian Frustøl
Statsautorisert revisor