



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 272 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønnlivegen 3B
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjørn ole grodås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			121 502
Sum inntekter			121 502
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	4 054	4 477
Sum kostnader		4 054	4 477
Driftsresultat		-4 054	117 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Netto finans		2	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 052	117 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 052	117 032
Årsresultat		-4 052	117 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 052	117 032
Sum overføringer og disponeringer		-4 052	117 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	88	4 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88	4 090
Sum omløpsmidler		88	4 090
SUM EIENDELER		88	4 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	320 562	316 510
Sum opptjent egenkapital		-320 562	-316 510
Sum egenkapital	9	-20 562	-16 510
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 875	4 125
Annen kortsiktig gjeld		15 775	16 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		20 650	20 600
Sum gjeld		20 650	20 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88	4 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 841752

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 272 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grønnlivegen 3B
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: bjørn ole grodås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 272 493
SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			121 502
Sum inntekter			121 502
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	4 054	4 477
Sum kostnader		4 054	4 477
Driftsresultat		-4 054	117 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Netto finans		2	7
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 052	117 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 052	117 032
Årsresultat		-4 052	117 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 052	117 032
Sum overføringer og disponeringer		-4 052	117 032



Organisasjonsnr: 988 272 493
SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	88	4 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88	4 090
Sum omløpsmidler		88	4 090
SUM EIENDELER		88	4 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	320 562	316 510
Sum opptjent egenkapital		-320 562	-316 510
Sum egenkapital	9	-20 562	-16 510
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 875	4 125
Annen kortsiktig gjeld		15 775	16 475
Sum kortsiktig gjeld		20 650	20 600
Sum gjeld		20 650	20 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88	4 090



Organisasjonsnr: 988 272 493
SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GRODÅS, BJØRN OLE	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap for 2020
SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		0	121 502
Sum driftsinntekter		0	121 502
Annen driftskostnad	4	(4 054)	(4 477)
Sum driftskostnader		(4 054)	(4 477)
Driftsresultat		(4 054)	117 025
Annen renteinntekt		2	7
Sum finansinntekter		2	7
Netto finans		2	7
Ordinært resultat før skattekostnad		(4 052)	117 032
Ordinært resultat		(4 052)	117 032
Årsresultat		(4 052)	117 032
Overføringer			
Udekket tap		(4 052)	117 032
Sum		(4 052)	117 032



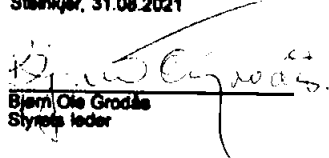
Balanse pr. 31. desember 2020
SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	88	4 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88	4 090
Sum omløpsmidler		88	4 090
Sum eiendeler		88	4 090

**Balanse pr. 31. desember 2020
SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS**

	Nota	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	6, 9	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(320 562)	(318 510)
Sum opptjent egenkapital		(320 562)	(318 510)
Sum egenkapital	9	(20 562)	(18 510)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 876	4 125
Annen kortsiktig gjeld		15 776	16 476
Sum kortsiktig gjeld		20 650	20 600
Sum gjeld		20 650	20 600
Sum egenkapital og gjeld		88	4 090

I styret for Skippergata 10 Eiendom as
Stenkjer, 31.08.2021


Bjørn Ole Grodås
Styrets leder



Noter 2020

SKIPPERGATA 10 EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GRODÅS, BJØRN OLE	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	2020 (4 052)	2019 117 032
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(117 032)
Årets skattegrunnlag	(4 052)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	(3 000)	(3 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(545 593)	(549 645)	4 052
Netto forskjeller	(548 593)	(552 645)	4 052
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	548 593	552 645	(4 052)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 121 582

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	(316 510)	(16 510)
Årets resultat		(4 052)	(4 052)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	(320 562)	(20 562)

Styret mener at forsatt drift er forsvarlig ut fra at selskapet ikke pådrar seg gjeld. og har kun regnskapshonorar som kostnad.