



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 457 534
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REBELIJO AS
Forretningsadresse:	Beddingen 24 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Langmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		888 998	1 195 544
Annen driftsinntekt		747 036	1 185 764
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 636 034</b>	<b>2 381 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	3 652 588	2 716 669
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	198 769	272 181
Annen driftskostnad		796 261	622 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 647 618</b>	<b>3 611 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 011 584</b>	<b>-1 230 344</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 068 223	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 424 754
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		3 106 577	2 529 549
Annen finansinntekt		14 361 120	5 299 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			6 151 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 535 920</b>	<b>16 405 301</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 326 073	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 016 203
Annen rentekostnad	9	901 853	656 910
Annen finanskostnad		2 555 009	597 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 782 934</b>	<b>3 270 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 752 986</b>	<b>13 135 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 741 402	11 904 831
<b>Totalresultat</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	10 741 402	
Avsatt til annen egenkapital	3		11 904 831
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	3 277 770	3 277 770
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 588 812	966 523
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 866 582</b>	<b>4 244 293</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	29 572 109	29 719 930
Lån til foretak i samme konsern	8	9 525 172	4 916 558
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 168 326	8 427 164
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	25 048 677	18 394 397
Investeringer i aksjer og andeler		32 380 744	17 831 881
Andre langsiktige fordringer	8	3 009 319	5 394 514
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 704 347</b>	<b>84 684 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 570 929</b>	<b>88 928 736</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 504 436	1 471 311
Andre kortsiktige fordringer	8	33 506 223	37 339 733
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 010 659</b>	<b>38 811 044</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 275 798	16 512 407
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 275 798</b>	<b>16 512 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 928 537	5 372 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 928 537</b>	<b>5 372 120</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		50 214 995	60 695 572
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 785 923</b>	<b>149 624 308</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	201 453 000	201 453 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 453 000</b>	<b>201 453 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	53 147 827	63 889 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-53 147 827</b>	<b>-63 889 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>148 305 173</b>	<b>137 563 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	9	16 925 520	10 297 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 925 520</b>	<b>10 297 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 925 520</b>	<b>10 297 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		309 727	449 522
Annen kortsiktig gjeld		245 503	1 313 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 230</b>	<b>1 763 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 480 750</b>	<b>12 060 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 785 923</b>	<b>149 624 308</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782664

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 457 534  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REBELIJO AS  
Forretningsadresse: Beddingen 24  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Langmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 991 457 534  
REBELIJO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		888 998	1 195 544
Annen driftsinntekt		747 036	1 185 764
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 636 034</b>	<b>2 381 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	3 652 588	2 716 669
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	198 769	272 181
Annen driftskostnad		796 261	622 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 647 618</b>	<b>3 611 652</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 011 584</b>	<b>-1 230 344</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 068 223	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			2 424 754
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		3 106 577	2 529 549
Annen finansinntekt		14 361 120	5 299 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			6 151 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 535 920</b>	<b>16 405 301</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 326 073	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 016 203
Annen rentekostnad	9	901 853	656 910
Annen finanskostnad		2 555 009	597 013
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 782 934</b>	<b>3 270 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 752 986</b>	<b>13 135 175</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>



<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	10 741 402	
Avsatt til annen egenkapital	3		11 904 831
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 741 402</b>	<b>11 904 831</b>



Organisasjonsnr: 991 457 534  
REBELIJO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	7, 10	3 277 770	3 277 770
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7	1 588 812	966 523
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>4 866 582</b>	<b>4 244 293</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	6	29 572 109	29 719 930
Lån til foretak i samme konsern			
	8	9 525 172	4 916 558
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	11 168 326	8 427 164
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	8	25 048 677	18 394 397
Investeringer i aksjer og andeler			
		32 380 744	17 831 881
Andre langsiktige fordringer			
	8	3 009 319	5 394 514
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>110 704 347</b>	<b>84 684 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>115 570 929</b>	<b>88 928 736</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	8	1 504 436	1 471 311
Andre kortsiktige fordringer			
	8	33 506 223	37 339 733
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>35 010 659</b>	<b>38 811 044</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		8 275 798	16 512 407
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>8 275 798</b>	<b>16 512 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		6 928 537	5 372 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>6 928 537</b>	<b>5 372 120</b>



Sum omløpsmidler		50 214 995	60 695 572
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 785 923</b>	<b>149 624 308</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	201 453 000	201 453 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>201 453 000</b>	<b>201 453 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	53 147 827	63 889 229
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-53 147 827</b>	<b>-63 889 229</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>148 305 173</b>	<b>137 563 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	9	16 925 520	10 297 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 925 520</b>	<b>10 297 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 925 520</b>	<b>10 297 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		309 727	449 522
Annen kortsiktig gjeld		245 503	1 313 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>555 230</b>	<b>1 763 084</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 480 750</b>	<b>12 060 536</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 785 923</b>	<b>149 624 308</b>



Organisasjonsnr: 991 457 534  
REBELIJO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Rebelijo AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		888 998	1 195 544
Annen driftsinntekt		747 036	1 185 764
Sum driftsinntekter		<u>1 636 034</u>	<u>2 381 309</u>
Lønnskostnad	5	3 652 588	2 716 669
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	198 769	272 181
Annen driftskostnad		796 261	622 803
Sum driftskostnader		<u>4 647 618</u>	<u>3 611 652</u>
Driftsresultat		<u>-3 011 584</u>	<u>-1 230 344</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 068 223	0
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	2 424 754
Annen renteinntekt		3 106 577	2 529 549
Annen finansinntekt		14 361 120	5 299 672
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	6 151 326
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		4 326 073	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	2 016 203
Annen rentekostnad	9	901 853	656 910
Annen finanskostnad		2 555 009	597 013
Resultat av finansposter		<u>13 752 986</u>	<u>13 135 175</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 741 402</u>	<u>11 904 831</u>
Ordinært resultat		<u>10 741 402</u>	<u>11 904 831</u>
Årsresultat		<u>10 741 402</u>	<u>11 904 831</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		10 741 402	0
Avsatt til annen egenkapital	3	0	11 904 831
Sum overføringer		<u>10 741 402</u>	<u>11 904 831</u>



<b>Balanse</b>			
Rebelijo AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 10	3 277 770	3 277 770
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 588 812	966 523
Sum varige driftsmidler		<u>4 866 582</u>	<u>4 244 293</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	29 572 109	29 719 930
Lån til foretak i samme konsern	8	9 525 172	4 916 558
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 168 326	8 427 164
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	25 048 677	18 394 397
Investeringer i aksjer og andeler		32 380 744	17 831 881
Andre langsiktige fordringer	8	3 009 319	5 394 514
Sum finansielle anleggsmidler		<u>110 704 347</u>	<u>84 684 443</u>
Sum anleggsmidler		<u>115 570 929</u>	<u>88 928 736</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 504 436	1 471 311
Andre kortsiktige fordringer	8	33 506 223	37 339 733
Sum fordringer		<u>35 010 659</u>	<u>38 811 044</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 275 798	16 512 407
Sum investeringer		<u>8 275 798</u>	<u>16 512 407</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 928 537	5 372 120
Sum omløpsmidler		<u>50 214 995</u>	<u>60 695 572</u>
Sum eiendeler		<u>165 785 923</u>	<u>149 624 308</u>
Rebelijo AS			Side 2

**Balanse**

## Rebelijo AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	201 453 000	201 453 000
Sum innskutt egenkapital		<u>201 453 000</u>	<u>201 453 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-53 147 827	-63 889 229
Sum opptjent egenkapital		<u>-53 147 827</u>	<u>-63 889 229</u>
Sum egenkapital	3	<u>148 305 173</u>	<u>137 563 771</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	16 925 520	10 297 452
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 925 520</u>	<u>10 297 452</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		309 727	449 522
Annen kortsiktig gjeld		245 503	1 313 562
Sum kortsiktig gjeld		<u>555 230</u>	<u>1 763 084</u>
Sum gjeld		<u>17 480 750</u>	<u>12 060 536</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>165 785 923</u>	<u>149 624 308</u>

Oslo, 21.06.2022  
Styret i Rebelijo AS

---

Reidar Langmo  
styreleder

---

Jonas Holden Langmo  
styremedlem

---

Line Langmo Aasbø  
styremedlem

---

Ivar Sigurd Eide  
daglig leder



## Rebelijo AS - Noter til regnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper er balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



## Rebelijo AS - Noter til regnskapet

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 741 402	11 904 831
Permanente forskjeller	-6 913 200	-3 471 612
Endring i midlertidige forskjeller	-520 370	-6 077 741
Mottatt konsernbidrag	0	6 351 428
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 307 832	-8 706 906
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-766 490	-1 930 760
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	766 490	1 930 760
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	173 670	-29 983	-203 653
Fordringer	-1 851 448	-2 759 513	-908 064
Gevinst – og tapskonto	2 365 384	2 956 731	591 347
<b>Sum</b>	<b>687 605</b>	<b>167 235</b>	<b>-520 370</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 870 186	-68 178 017	-3 307 832
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 182 581	68 010 782	3 828 202
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Rebelijo AS - Noter til regnskapet

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	201 453 000	-63 889 229	137 563 771
Årets resultat		10 741 402	10 741 402
Utbytte			0
Egenkapital 31.12	<b>201 453 000</b>	<b>-53 147 827</b>	<b>148 305 173</b>

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rebelijo AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 801 000	100,00	380 100 000
<b>Sum</b>	<b>3 801 000</b>		<b>380 100 000</b>

#### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Rebelijo Invest AS v/styrets leder Reidar Langmo	1 300 000	34,2
Sjonte AS v/styremedlem Jonas Holden Langmo	1 250 500	32,9
Nine Invest AS, v/styremedlem Line Langmo Aasbø	1 250 500	32,9
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 801 000</b>	<b>100,0</b>

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 055 735	1 902 148
Arbeidsgiveravgift	488 625	351 900
Pensjonskostnader	1 040 728	389 128
Andre ytelser	67 500	73 494
<b>Sum</b>	<b>3 652 588</b>	<b>2 716 669</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 4

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	859 140	
Annen godtgjørelse	119 196	

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 108 703.  
Hvorav honorar for andre tjenester utgjør kr. 15 567.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Rebelijo AS - Noter til regnskapet

### Note 6 Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Sted	Kostpris	Bokført v.	Resultat	Egenkapital
Domex Estate UAB	100 %	Litauen	79 970	79 970	515 852	1 395 166
Inwester Aker Brygge AS	100 %	Oslo	12 250 000	12 250 000	2 479 268	10 110 543
Øst Bolig AS	100 %	Oslo	1 000	500	1 566 432	2 652 311
Factagruppen AS	67 %	Øystre Slidre	17 241 638	17 241 638		
Beitostølen Leiligheter AS	100 %		6 498 750	1	-223 841	-92 040
<b>Sum datterselskaper</b>			<b>36 071 358</b>	<b>29 572 109</b>		
Montenegro Dev. AS	40 %	Oslo	338 072	338 072	-190	592 203
Nokord AS	50 %	Oslo	7 885 450	0	0	939 944
Beitostølen Invest AS	33,4 %	Øystre Slidre	7 994 904	7 994 904		
Black Sea Club AS	25 %	Oslo	12 784 063	298 250	-2 444	1 462 958
Gfjord Invest AS	23 %	Meløy	11 395 197	2 537 100		
<b>Sum tilkn. selskaper</b>			<b>40 397 686</b>	<b>11 168 326</b>		

Factagruppen AS, Beitostølen Invest AS og Gfjord Invest AS sitt årsregnskap er ikke klart ved avleggelse av årsregnskapet til Rebelijo AS.

### Note 7 Driftsmidler

	Driftsløsøre	Tomter, bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 213 015	3 277 770	5 490 785
Årets tilgang	1 406 828	0	1 406 828
Årets avgang	-901 184	0	-901 184
Anskaffelseskost 31.12	2 718 659	3 277 770	5 996 429
Akk. avskr. 01.01	-1 246 492	0	-1 246 492
Årets avskrivninger	-198 769	0	-198 769
Tilbakeføring avsk. salg	315 414	0	315 414
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>1 588 812</b>	<b>3 277 770</b>	<b>4 866 582</b>
Avskrivningssats	20 %	0-2%	



## Rebelijo AS - Noter til regnskapet

### Note 8 Fordringer

<b>Lån tilknyttede selskaper</b>	<b>Lån</b>	<b>Renter</b>
Montenegro Development AS	1 750 363	0
Novus Special Situation	1 332 166	0
Risløkkveien 56 Eiendom AS	45 188	0
Nokord AS	31 419	0
Beitostølen Invest AS	23 221 708	1 926 613
Nedskrivning Novus Special Situation	-1 332 166	
<b>Sum</b>	<b>25 048 678</b>	<b>1 926 613</b>

### Lån til foretak i samme konsern

Factagruppen AS	4 091 444	194 831
Beitostølen Leiligheter AS	5 433 726	
<b>Sum</b>	<b>9 525 170</b>	<b>194 831</b>

Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

### Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

	<b>Lån</b>	<b>Renter</b>
Powerfluid AS	10 811 876	514 854
Invester Aker Brygge AS	6 113 643	336 526
<b>Sum</b>	<b>16 925 519</b>	<b>851 380</b>

### Note 10 Panteheftelser

Ingen panteheftelser pr. 31.12.2021.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

**Eide, Ivar Sigurd**

Norwegian BankID

21.06.2022 21.51.21

**Langmo, Jonas Holden**

Norwegian BankID

22.06.2022 08.23.31

**Langmo, Reidar**

Norwegian BankID

24.06.2022 09.22.16

**Langmo, Line H**

Norwegian BankID

24.06.2022 12.05.53

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Reblijo AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Reblijo AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 10.741.402. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Oslo, 24.06.2022  
Alpha Revisjon AS

Tåle Johnsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og det er trykkgjort mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Johansen, Tåle**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.06.2022 12.39.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.