



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 347 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APALEN SØR AS
Forretningsadresse: Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Nævdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	28 668	52 167
Annen driftskostnad		20 426	54 821
Sum kostnader		49 094	106 988
Driftsresultat		-49 093	-106 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	2
Sum finansinntekter		31	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 669	0
Annen rentekostnad		187 762	324 856
Sum finanskostnader		193 431	324 856
Netto finans		-193 399	-324 854
Ordinært resultat før skattekostnad		-242 493	-431 841
Skattekostnad	3, 4	0	-88 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 494	-343 842
Årsresultat		-242 493	-343 841
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		242 493	0
Konsernbidrag		-242 493	0
Udekket tap		-242 493	-343 841
Sum overføringer og disponeringer		-242 493	-343 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	7 722 752	8 492 652
Sum varer		7 722 752	8 492 652
Fordringer			
Konsernfordringer	5	242 493	1 858 436
Sum fordringer		242 493	1 858 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 208	248 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 208	248 557
Sum omløpsmidler		8 234 453	10 599 645
SUM EIENDELER		8 234 453	10 599 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 692 073	1 449 580
Sum innskutt egenkapital		1 722 073	1 479 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	1 233 996	991 503
Sum opptjent egenkapital		-1 233 996	-991 503
Sum egenkapital		488 077	488 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	357 360	1 225 226
Sum annen langsiktig gjeld		7 357 360	8 225 226
Sum langsiktig gjeld		7 357 360	8 225 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 483
Skyldige offentlige avgifter		21 340	26 472
Kortsiktig konserngjeld	5	179 110	1 717 708
Annen kortsiktig gjeld		188 566	139 679
Sum kortsiktig gjeld		389 016	1 886 342
Sum gjeld		7 746 376	10 111 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 234 453	10 599 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599037

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 347 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APALEN SØR AS
Forretningsadresse: Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Nævdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 347 319
APALEN SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	28 668	52 167
Annen driftskostnad		20 426	54 821
Sum kostnader		49 094	106 988
Driftsresultat		-49 093	-106 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	2
Sum finansinntekter		31	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 669	0
Annen rentekostnad		187 762	324 856
Sum finanskostnader		193 431	324 856
Netto finans		-193 399	-324 854
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	0	-88 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-242 494	-343 842
Årsresultat		-242 493	-343 841
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		242 493	0
Konsernbidrag		-242 493	0
Udekket tap		-242 493	-343 841
Sum overføringer og disponeringer		-242 493	-343 841



Organisasjonsnr: 914 347 319
APALEN SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

5

0

0

Sum finansielle
anleggsmidler

0

0

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

6

7 722 752

8 492 652

Sum varer

7 722 752

8 492 652

Fordringer

Konsernfordringer

5

242 493

1 858 436

Sum fordringer

242 493

1 858 436

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

269 208

248 557

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

269 208

248 557

Sum omløpsmidler

8 234 453

10 599 645

SUM EIENDELER

8 234 453

10 599 645

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

7

1 692 073

1 449 580

Sum innskutt egenkapital

1 722 073

1 479 580

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7

1 233 996

991 503

Sum opptjent egenkapital

-1 233 996

-991 503

Sum egenkapital

488 077

488 077

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	357 360	1 225 226
Sum annen langsiktig gjeld		7 357 360	8 225 226
Sum langsiktig gjeld		7 357 360	8 225 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 483
Skyldige offentlige avgifter		21 340	26 472
Kortsiktig konserngjeld	5	179 110	1 717 708
Annen kortsiktig gjeld		188 566	139 679
Sum kortsiktig gjeld		389 016	1 886 342
Sum gjeld		7 746 376	10 111 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 234 453	10 599 645



Organisasjonsnr: 914 347 319
APALEN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varelager gjelder pt tomt med tilskudd av arbeid på denne. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	45720.00	45720.00
Folketrygdavgift	6447.00	6447.00
Andre ytelser	-23499.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



28668.00

52167.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt konsernbidrag til datterselskapet Apalen Sør AS. Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt lån til Apalen Sør AS.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1858436.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	179110.00	1717708.00

**Mer om gjeld**

Gjeld til Magnar Tangen AS opptatt i 2017 kr 392.000,- og til Leif Nævdal Consulting AS opptatt i 2017 kr 392.000,- er tilbakeført i 2022. Posten er ført mot varelager iht opprinnelig kostnadsføring. Påløpte renter tilhørende disse gjeldspostene er tilbakeført i 2022. Tilbakeføringen medfører negative rentekostnader i 2022. Mor John Nævdal Eiendom AS har kausjonert for gjeld til Nordea kr 7.000.000,-

Note**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



APALEN SØR AS
914 347 319

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-28 668	-52 167
Annen driftskostnad		-20 426	-54 821
Sum driftskostnader		-49 093	-106 987
Driftsresultat		-49 093	-106 987
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31	2
Sum finansinntekter		31	2
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-5 669	0
Annen rentekostnad		-187 762	-324 856
Sum finanskostnader		-193 431	-324 856
Netto finans		-193 399	-324 854
Resultat før skattekostnad		-242 493	-431 841
Skattekostnad	3, 4	0	88 000
Årsresultat		-242 493	-343 841
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		242 493	0
Mottatt konsernbidrag		-242 493	0
Udekket tap		-242 493	-343 841
Sum overføringer		-242 493	-343 841



APALEN SØR AS
914 347 319

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	7 722 752	8 492 652
Sum varer		7 722 752	8 492 652
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	242 493	1 858 436
Sum fordringer		242 493	1 858 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		269 208	248 557
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 208	248 557
Sum omløpsmidler		8 234 453	10 599 645
SUM EIENDELER		8 234 453	10 599 645



APALEN SØR AS
914 347 319

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 692 073	1 449 580
Sum innskutt egenkapital		1 722 073	1 479 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-1 233 996	-991 503
Sum opptjent egenkapital		-1 233 996	-991 503
Sum egenkapital		488 077	488 077
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	357 360	1 225 226
Sum annen langsiktig gjeld		7 357 360	8 225 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 483
Skyldige offentlige avgifter		21 340	26 472
Kortsiktig konserngjeld	5	179 110	1 717 708
Annen kortsiktig gjeld		188 566	139 679
Sum kortsiktig gjeld		389 016	1 886 342
Sum gjeld		7 746 376	10 111 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 234 453	10 599 645

Alver, 29.06.2023

Roald Nævdal
styrets leder

John Magne Bauge
styremedlem

Svein Nævdal
styremedlem



APALEN SØR AS
914 347 319

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Varelager gjelder pt tomt med tilskudd av arbeid på denne.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	45 720	45 720
Arbeidsgiveravgift	6 447	6 447
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	-23 499	0
Sum	28 668	52 167



APALEN SØR AS
914 347 319

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-242 493	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	242 493	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	-45 643	-45 643	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-45 643	-45 643	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	45 643	45 643	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt konsernbidrag til datterselskapet Apalen Sør AS. Morselskapet John Nævdal Eiendom AS har gitt lån til Apalen Sør AS.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 858 436

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	179 110	1 717 708

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lån og fordring på John Nævdal Eiendom AS hadde bygd seg opp over tid. Saldo fordringskonto er i 2022 ført mot gjeldskonto slik at balanseført verdi av begge poster er redusert. Renteberegning i periode 2019-2021 er tilbakeført. Dette medvirker til negative rentekostnader i 2022.

Note 6 - Tilbakeført gjeld

Gjeld til Leif Nævdal Consulting AS og Magnar Tangen AS balanseført 2017 og overført til varelager ved årsoppgjør 2017 er tilbakeført i 2018. Varelager er med dette redusert med 784.000,-



APALEN SØR AS
914 347 319

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	1 449 580	-991 503	488 077
Årsresultat	0	0	-242 493	-242 493
Mottatt konsernbidrag	0	242 493	0	242 493
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 692 073	-1 233 996	488 077

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til Magnar Tangen AS opptatt i 2017 kr 392.000,- og til Leif Nævdal Consulting AS opptatt i 2017 kr 392.000,- er tilbakeført i 2022. Posten er ført mot varelager iht opprinnelig kostnadsføring. Påløpte renter tilhørende disse gjeldspostene er tilbakeført i 2022.

Tilbakeføringen medfører negative rentekostnader i 2022.

Mor John Nævdal Eiendom AS har kausjonert for gjeld til Nordea kr 7.000.000,-