



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 337 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVLIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bredmyra 5  
1739 BORGENHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Torkel Norum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	104 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 500	6 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		87 089	78 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 589</b>	<b>84 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 411</b>	<b>19 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 730	118 447
Annen renteinntekt		63 695	55 898
Annen finansinntekt		113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 538</b>	<b>174 345</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			82 838
Annen rentekostnad		104	105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104</b>	<b>82 943</b>
<b>Netto finans</b>		<b>115 434</b>	<b>91 402</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 845</b>	<b>111 049</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 674	24 264
<b>Årsresultat</b>	4	<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		105 171	86 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 054 280	1 054 280
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		1 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 280</b>	<b>1 055 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 280</b>	<b>1 055 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	9 000
Andre kortsiktige fordringer		7 131	7 032
Konsernfordringer		1 049 742	998 012
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 061 373</b>	<b>1 014 044</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 890 949	1 857 271
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 949</b>	<b>1 857 271</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 952 322</b>	<b>2 871 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 006 602</b>	<b>3 927 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 027 766	3 422 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 027 766</b>	<b>3 422 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 327 766</b>	<b>3 722 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	109 211	130 888
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>109 211</b>	<b>130 888</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>109 211</b>	<b>130 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 274	1 005
Betalbar skatt	3	51 351	51 607
Kortsiktig konserngjeld	4	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 000	21 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 569 625</b>	<b>73 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 678 836</b>	<b>204 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 006 602</b>	<b>3 927 095</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 732268

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 337 191  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVLIA INVEST AS  
Forretningsadresse: Bredmyra 5  
1739 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Torkel Norum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 979 337 191  
TORVLIA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	104 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 500	6 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		87 089	78 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 589</b>	<b>84 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 411</b>	<b>19 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 730	118 447
Annen renteinntekt		63 695	55 898
Annen finansinntekt		113	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 538</b>	<b>174 345</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			82 838
Annen rentekostnad		104	105
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104</b>	<b>82 943</b>
<b>Netto finans</b>		<b>115 434</b>	<b>91 402</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 845</b>	<b>111 049</b>
Skattekostnad på resultat	3	29 674	24 264
<b>Årsresultat</b>	4	<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		105 171	86 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>





Organisasjonsnr: 979 337 191  
TORVLIA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 054 280	1 054 280
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		1 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 280</b>	<b>1 055 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 280</b>	<b>1 055 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	9 000
Andre kortsiktige fordringer		7 131	7 032
Konsernfordringer		1 049 742	998 012
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 061 373</b>	<b>1 014 044</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 890 949	1 857 271
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 949</b>	<b>1 857 271</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 952 322</b>	<b>2 871 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 006 602</b>	<b>3 927 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 027 766	3 422 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 027 766</b>	<b>3 422 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 327 766</b>	<b>3 722 595</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	109 211	130 888
Sum avsetninger for forpliktelses		109 211	130 888
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>109 211</b>	<b>130 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 274	1 005
Betalbar skatt	3	51 351	51 607
Kortsiktig konserngjeld	4	2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 000	21 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 569 625</b>	<b>73 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 678 836</b>	<b>204 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 006 602</b>	<b>3 927 095</b>



Organisasjonsnr: 979 337 191  
TORVLIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Torvli Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 337 191



## Resultatregnskap

### Torvli Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		108 000	104 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>104 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 500	6 000
Annen driftskostnad		87 089	78 353
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 589</b>	<b>84 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 411</b>	<b>19 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 730	118 447
Annen renteinntekt		63 695	55 898
Annen finansinntekt		113	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	82 838
Annen rentekostnad		104	105
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>115 434</b>	<b>91 402</b>
Resultat før skattekostnad		134 845	111 049
Skattekostnad på resultat	3	29 674	24 264
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>105 171</b>	<b>86 785</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		105 171	86 785
<b>Sum overføringer</b>		<b>105 171</b>	<b>86 785</b>



## Balanse

### Torvli Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 054 280	1 054 280
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	1 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 280</b>	<b>1 055 780</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 280</b>	<b>1 055 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 500	9 000
Andre kortsiktige fordringer		7 131	7 032
Konsernfordringer		1 049 742	998 012
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 061 373</b>	<b>1 014 044</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 890 949	1 857 271
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 952 322</b>	<b>2 871 315</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 006 602</b>	<b>3 927 095</b>



## Balanse

### Torvli Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 027 766	3 422 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 027 766</b>	<b>3 422 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 327 766</b>	<b>3 722 595</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	109 211	130 888
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>109 211</b>	<b>130 888</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 274	1 005
Betalbar skatt	3	51 351	51 607
Konserngjeld	4	2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		17 000	21 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 569 625</b>	<b>73 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 678 836</b>	<b>204 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 006 602</b>	<b>3 927 095</b>

Borgenhaugen, 16.05.2025  
Styret i Torvli Invest AS

Svein Torkel Norum  
styreleder

Henrik Norum  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leien inntektsføres i takt med at den opptjenes.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 076 280	1 076 280
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 076 280</b>	<b>1 076 280</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	22 000	22 000
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 054 280</b>	<b>1 054 280</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	20 500	20 500
Årets avskrivninger	1 500	1 500
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024</b>	<b>22 000</b>	<b>22 000</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 351	51 607
Endring i utsatt skatt	-21 677	-27 343
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>29 674</b>	<b>24 264</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 845	111 049
Permanente forskjeller	34	-758
Endring i midlertidige forskjeller	98 534	124 285
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>233 414</b>	<b>234 577</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 351	51 607
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>51 351</b>	<b>51 607</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	194 894	218 049	23 155
Gevinst – og tapskonto	301 518	376 898	75 380
<b>Sum</b>	<b>496 412</b>	<b>594 947</b>	<b>98 534</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>496 412</b>	<b>594 947</b>	<b>98 534</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>109 211</b>	<b>130 888</b>	<b>21 678</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	0	0	3 422 595	3 722 595
Årets resultat				105 171	105 171
Konsernbidrag avgitt				-2 500 000	-2 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 027 766</b>	<b>1 327 766</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Norum, Henrik**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

16.05.2025 13:59:39

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

*Signert av*

**Norum, Svein Torkel**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

16.05.2025 17:51:21

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den  
norske Revisordriftning  
Årsregnskaps-  
foretakskap

Registrert i Foretaksregisteret  
NO 952 011 677 MVA  
Bongrove 0129.05.4644  
Hjemmeside: www.sohlhoi.no



### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Torvilia Invest AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvilia Invest AS som viser et overskudd på kr 105 171. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvidende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert Internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvidende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som





SOLHØI REVISJON AS



Side 2

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 16. mai 2025  
Solhøi Revisjon AS

Kay Åge Minge  
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Huridtkimveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: [post@solhøi.no](mailto:post@solhøi.no) · Tlf: +47 69 13 83 33