



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 429 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELVEN LEGESENTER AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 31
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Midelfart
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 592 010	2 607 376
Sum inntekter		2 592 010	2 607 376
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 335 485	1 326 302
Avskrivning på varige driftsmidler	2	72 850	71 626
Annen driftskostnad		1 127 917	1 047 398
Sum kostnader		2 536 252	2 445 326
Driftsresultat		55 758	162 050
Annen rentekostnad	3	42 173	35 867
Sum finanskostnader		42 173	35 867
Netto finans		-42 173	-35 867
Ordinært resultat før skattekostnad		13 585	126 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 989	27 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 596	98 423
Årsresultat		10 596	98 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 596	98 423
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	10 596	98 423
Sum overføringer og disponeringer		10 596	98 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 700	2 317 550
Sum varige driftsmidler		2 244 700	2 317 550
Sum anleggsmidler		2 244 700	2 317 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		278 226	269 464
Sum fordringer		278 226	269 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	141 421	234 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 421	234 018
Sum omløpsmidler		419 647	503 483
SUM EIENDELER		2 664 347	2 821 033
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 313 225	1 302 629
Sum opptjent egenkapital		1 313 225	1 302 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		1 415 225	1 404 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	96 256	93 267
Sum avsetninger for forpliktelser		96 256	93 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	875 440	1 021 748
Sum annen langsiktig gjeld		875 440	1 021 748
Sum langsiktig gjeld		971 696	1 115 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 067	100 253
Skyldig offentlige avgifter		80 202	81 449
Annen kortsiktig gjeld		132 157	119 687
Sum kortsiktig gjeld		277 426	301 389
Sum gjeld		1 249 122	1 416 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 664 347	2 821 033



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450898

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 429 100
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELVEN LEGESENTER AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 31
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Midelfart
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 429 100
NIDELVEN LEGESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 592 010	2 607 376
Sum inntekter		2 592 010	2 607 376
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 335 485	1 326 302
Avskrivning på varige driftsmidler	2	72 850	71 626
Annen driftskostnad		1 127 917	1 047 398
Sum kostnader		2 536 252	2 445 326
Driftsresultat		55 758	162 050
Annen rentekostnad	3	42 173	35 867
Sum finanskostnader		42 173	35 867
Netto finans		-42 173	-35 867
Ordinært resultat før skattekostnad		13 585	126 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 989	27 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 596	98 423
Årsresultat		10 596	98 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 596	98 423
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	10 596	98 423
Sum overføringer og disponeringer		10 596	98 423



Organisasjonsnr: 987 429 100
NIDELVEN LEGESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 700	2 317 550
Sum varige driftsmidler		2 244 700	2 317 550

Sum anleggsmidler		2 244 700	2 317 550
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		278 226	269 464
Sum fordringer		278 226	269 464

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	141 421	234 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 421	234 018

Sum omløpsmidler		419 647	503 483
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 664 347	2 821 033
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 313 225	1 302 629
Sum opptjent egenkapital		1 313 225	1 302 629

Sum egenkapital		1 415 225	1 404 629
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	96 256	93 267
Sum avsetninger for forpliktelser		96 256	93 267



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
	875 440	1 021 748
Sum annen langsiktig gjeld	875 440	1 021 748
Sum langsiktig gjeld	971 696	1 115 015
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	65 067	100 253
Skyldig offentlige avgifter	80 202	81 449
Annen kortsiktig gjeld	132 157	119 687
Sum kortsiktig gjeld	277 426	301 389
Sum gjeld	1 249 122	1 416 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 664 347	2 821 033



Organisasjonsnr: 987 429 100
NIDELVEN LEGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nidelven Legesenter AS**

Organisasjonsnr. 987429100

Utarbeidet av:
Alpha Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Nidelven Legesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 592 010	2 607 376
Sum driftsinntekter		2 592 010	2 607 376
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 335 485	1 326 302
Avskrivning på varige driftsmidler	2	72 850	71 626
Annen driftskostnad		1 127 917	1 047 398
Sum driftskostnader		2 536 252	2 445 326
DRIFTSRESULTAT		55 758	162 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	42 173	35 867
Sum finanskostnader		42 173	35 867
NETTO FINANSPOSTER		-42 173	-35 867
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 585	126 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 989	27 760
ORDINÆRT RESULTAT		10 596	98 423
ÅRSRESULTAT		10 596	98 423
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	10 596	98 423
SUM OVERF. OG DISP.		10 596	98 423



Nidelven Legesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 700	2 317 550
Sum varige driftsmidler		2 244 700	2 317 550
SUM ANLEGGSMIDLER		2 244 700	2 317 550
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		278 226	269 464
Sum fordringer		278 226	269 464
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	141 421	234 018
SUM OMLØPSMIDLER		419 647	503 483
SUM EIENDELER		2 664 347	2 821 033



Nidelven Legesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 313 225	1 302 629
Sum opptjent egenkapital		1 313 225	1 302 629
SUM EGENKAPITAL		1 415 225	1 404 629
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	96 256	93 267
Sum avsetning for forpliktelser		96 256	93 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	875 440	1 021 748
Sum annen langsiktig gjeld		875 440	1 021 748
SUM LANGSIKTIG GJELD		971 696	1 115 015
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 067	100 253
Skyldig offentlige avgifter		80 202	81 449
Annen kortsiktig gjeld		132 157	119 687
SUM KORTSIKTIG GJELD		277 426	301 389
SUM GJELD		1 249 122	1 416 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 664 347	2 821 033

TRONDHEIM den 30.05.2023

Sven Midelfart
Styreleder

Peter Setsaas
Styremedlem

Anna Brenna Grønskag
Styremedlem



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter med dette at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 053 526	1 096 678
Arbeidsgiveravgift	134 802	124 617
Pensjonskostnader	105 946	52 290
Andre lønnsrelaterte ytelser	41 211	52 717
Totalt	1 335 485	1 326 302

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.
Daglig leder har ikke fått lønn i regnskapsåret og det er ikke avtalt eller satt av for styrehonorar.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepesjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Arbeidsgiver betaler 2% av lønnskostnad og ansatte betaler 2% av sin lønn, tilsammen blir det en pensjonsordning på 4%.
Premieinnbetalingene fra arbeidsgiveren til denne ordningen kostnadsføres løpende.

Selskapet har ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til eiere eller aksjonærer.

Revisor er valgt bort.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 556 865	89 438	3 646 303
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 556 865	89 438	3 646 303
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 239 315	89 438	1 328 753
+ Ordinære avskrivninger	72 850	0	72 850
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 312 165	89 438	1 401 603
Balansført verdi pr 31/12	2 244 700	0	2 244 700
Prosentats for ord.avskr	2-2	10-20	

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån består av gjeldsbrev hos Sparebank 1 SMN. Det er kostnadsført renter på kroner 42 123 i inntektsåret.

Som sikkerhet for lån er det avgitt pant i eiendommen Kjøpmannsgt 31, gnr 401 - bnr 306.
Restgjeld pr 31.12.2022 er kroner 875 440.



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	13 585
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 315
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	23 900
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	23 900
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 989
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	2 989
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	1 302 629	1 404 629
Tilført fra årsresultat		10 596	10 596
Pr 31.12.	102 000	1 313 225	1 415 225

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 515 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 37 985.

Note 7 - Aksjonæropplysninger

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sven Midelfart	34	33,33 %
Peter Setsaas	34	33,33 %
Anna Grønskag	34	33,33 %

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	492 554	502 869
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	55 025	78 925
= Grunnlag utsatt skatt	437 529	423 944
Utsatt skatt	96 256	93 267



**Årsregnskap 2022
for
Nidelven Legesenter AS**

Organisasjonsnr. 987429100

Utarbeidet av:
Alpha Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Nidelven Legesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 592 010	2 607 376
Sum driftsinntekter		2 592 010	2 607 376
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 335 485	1 326 302
Avskrivning på varige driftsmidler	2	72 850	71 626
Annen driftskostnad		1 127 917	1 047 398
Sum driftskostnader		2 536 252	2 445 326
DRIFTSRESULTAT		55 758	162 050
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	42 173	35 867
Sum finanskostnader		42 173	35 867
NETTO FINANSPOSTER		-42 173	-35 867
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 585	126 183
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 989	27 760
ORDINÆRT RESULTAT		10 596	98 423
ARSRESULTAT		10 596	98 423
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	10 596	98 423
SUM OVERF. OG DISP.		10 596	98 423



Nidelven Legesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 700	2 317 550
Sum varige driftsmidler		2 244 700	2 317 550
SUM ANLEGGSMIDLER		2 244 700	2 317 550
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		278 226	269 464
Sum fordringer		278 226	269 464
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	141 421	234 018
SUM OMLØPSMIDLER		419 647	503 483
SUM EIENDELER		2 664 347	2 821 033



Nidelven Legesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 313 225	1 302 629
Sum opptjent egenkapital		1 313 225	1 302 629
SUM EGENKAPITAL		1 415 225	1 404 629
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	96 256	93 267
Sum avsetning for forpliktelser		96 256	93 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	875 440	1 021 748
Sum annen langsiktig gjeld		875 440	1 021 748
SUM LANGSIKTIG GJELD		971 696	1 115 015
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		65 067	100 253
Skyldig offentlige avgifter		80 202	81 449
Annen kortsiktig gjeld		132 157	119 687
SUM KORTSIKTIG GJELD		277 426	301 389
SUM GJELD		1 249 122	1 416 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 664 347	2 821 033

TRONDHEIM den 30.05.2023


Sven Midelfart
Styreleder
Peter Setsaas
Styremedlem
Anna Brenna Grønskaug
Styremedlem



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsoppjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter med dette at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 053 526	1 096 678
Arbeidsgiveravgift	134 802	124 617
Pensjonskostnader	105 946	52 290
Andre lønnsrelaterte ytelser	41 211	52 717
Totalt	1 335 485	1 326 302

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.
Daglig leder har ikke fått lønn i regnskapsåret og det er ikke avtalt eller satt av for styrehonorar.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Arbeidsgiver betaler 2% av lønnskostnad og ansatte betaler 2% av sin lønn, tilsammen blir det en pensjonsordning på 4%.
Premieinnbetalingene fra arbeidsgiveren til denne ordningen kostnadsføres løpende.

Selskapet har ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til eiere eller aksjonærer.

Revisor er valgt bort.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 556 865	89 438	3 646 303
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 556 865	89 438	3 646 303
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 239 315	89 438	1 328 753
+ Ordinære avskrivninger	72 850	0	72 850
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 312 165	89 438	1 401 603
Balanseført verdi pr 31/12	2 244 700	0	2 244 700
Prosentstans for ord.avskr	2-2	10-20	



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån består av gjeldsbrev hos Sparebank 1 SMN. Det er kostnadsført renter på kroner 42 123 i inntektsåret.

Som sikkerhet for lån er det avgitt pant i eiendommen Kjøpmannsgt 31, gnr 401 - bnr 306. Restgjeld pr 31.12.2022 er kroner 875 440.

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	13 585
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 315
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	23 900
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	23 900
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 989
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	2 989
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	1 302 629	1 404 629
Tilført fra årsresultat		10 596	10 596
Pr 31.12.	102 000	1 313 225	1 415 225



Nidelven Legesenter AS

Noter 2022

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 31 515 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 37 985.

Note 7 - Aksjonæropplysninger

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sven Midelfart	34	33,33 %
Peter Setsaas	34	33,33 %
Anna Grønskag	34	33,33 %

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	492 554	502 869
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	55 025	78 925
= Grunnlag utsatt skatt	437 529	423 944
Utsatt skatt	96 256	93 267