



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 059 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYBDAL EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: Odins vei 3  
4846 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frithjof Wiese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	140 090	
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 090</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-140 090	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 090</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		140 090	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-110 090</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		140 090	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 090</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 090</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 686784

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 059 633  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYBDAL EIENDOMSINVEST AS  
Forretningsadresse: Odins vei 3  
4846 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frithjof Wiese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021



Organisasjonsnr: 925 059 633  
DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	140 090	
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 090</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-140 090	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 090</b>	



Organisasjonsnr: 925 059 633  
DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		140 090	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 090</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-110 090</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		140 090	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 090</b>	



Sum gjeld	140 090	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 000	0



Organisasjonsnr: 925 059 633  
DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Dybdal Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 059 633



## RESULTATREGNSKAP

### DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	140 090	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 090</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 090	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		140 090	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### DYBDAL EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-140 090	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-140 090</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-110 090</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		140 090	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 090</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 090</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>

28.06.2021

Styret i Dybdal Eiendomsinvest AS

Frithjof Wiese  
styreleder

Benedicte Drageseth  
styremedlem

Cathrine Müller Boman  
styremedlem

Sigurd Müller  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-140 090	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-140 090</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-140 090	0	140 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	140 090	0	-140 090
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse i 2020	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				-140 090	-140 090
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-140 090</b>	<b>-110 090</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DYBDAL EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frithjof Wiese	1 000	33,3	33,3
Sigurd Müller	1 000	33,3	33,3
Benedicte Drageseth	500	16,7	16,7
Cathrine Müller Boman	500	16,7	16,7
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frithjof Wiese	styreleder	1 000
Sigurd Müller	styremedlem	1 000
Benedicte Drageseth	styremedlem	500
Cathrine Müller Boman	styremedlem	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>