



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 877 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAVILJONGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Paviljongen 6  
1518 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 268	1 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 268</b>	<b>1 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 268</b>	<b>-1 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	
Annen finansinntekt		11 873	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 892</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	3 094
Annen finanskostnad		521	515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>521</b>	<b>3 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 371</b>	<b>-3 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 103	-4 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 935	27 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>338 935</b>	<b>27 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 935</b>	<b>27 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>338 935</b>	<b>327 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 890	23 787
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 890</b>	<b>23 787</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 890</b>	<b>53 787</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		277 045	273 777
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>277 045</b>	<b>273 777</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>277 045</b>	<b>273 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>277 045</b>	<b>273 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>338 935</b>	<b>327 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 877 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAVILJONGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Paviljongen 6  
1518 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 912 877 906  
PAVILJONGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		3 268	1 102
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 268</b>	<b>1 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 268</b>	<b>-1 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	
Annen finansinntekt		11 873	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 892</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	3 094
Annen finanskostnad		521	515
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>521</b>	<b>3 609</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 371</b>	<b>-3 609</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 103	-4 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 103</b>	<b>-4 711</b>



Organisasjonsnr: 912 877 906  
PAVILJONGEN EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	300 000
Sum anleggsmidler		0	300 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 935	27 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 935	27 565
Sum omløpsmidler		338 935	27 565
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>338 935</b>	<b>327 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 890	23 787
Sum opptjent egenkapital		31 890	23 787
Sum egenkapital		61 890	53 787
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		277 045	273 777
Sum annen langsiktig gjeld		277 045	273 777
Sum langsiktig gjeld		277 045	273 777



Sum gjeld	277 045	273 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	338 935	327 564



Organisasjonsnr: 912 877 906  
PAVILJONGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester innektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Børsnoterte aksjer er vurdert til virkelig verdi på balansetidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlaget av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet, og skattevirkningen er beregnet av nettogrunnlaget.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**