



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 955 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NYGÅRDSVEIEN 1-7
Forretningsadresse: c/o Usbl Follo
Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Kjellaug Borger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	689 957	0
Sum inntekter		689 957	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6,7,8	540 678	0
Sum kostnader		540 677	0
Driftsresultat		149 280	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 880	0
Sum finansinntekter		1 880	0
Netto finans		-1 880	0
Ordinært resultat før skattekostnad		151 159	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 159	0
Årsresultat		151 160	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		151 160	0
Sum overføringer og disponeringer		151 160	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 768	0
Andre fordringer	9	154 963	0
Sum fordringer		162 731	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 000	0
Sum omløpsmidler		304 731	0
SUM EIENDELER		304 731	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 160	0
Sum opptjent egenkapital		151 160	0
Sum egenkapital	11	151 160	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 121	0
Annen kortsiktig gjeld	10	55 450	0
Sum kortsiktig gjeld		153 571	0
Sum gjeld		153 571	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 731	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516640

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 955 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NYGÅRDSVEIEN 1-7
Forretningsadresse: c/o Usbl Follo
Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Kjellaug Borger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 924 955 562
SAMEIET NYGÅRDSVEIEN 1-7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	689 957	0
Sum inntekter		689 957	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	540 678	0
Sum kostnader		540 677	0
Driftsresultat		149 280	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 880	0
Sum finansinntekter		1 880	0
Netto finans		-1 880	0
Ordinært resultat før skattekostnad		151 159	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 159	0
Årsresultat		151 160	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		151 160	0
Sum overføringer og disponeringer		151 160	0



Organisasjonsnr: 924 955 562
SAMEIET NYGÅRDSVEIEN 1-7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 768	0
Andre fordringer	9	154 963	0
Sum fordringer		162 731	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		142 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 000	0
Sum omløpsmidler		304 731	0
SUM EIENDELER		304 731	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 160	0
Sum opptjent egenkapital		151 160	0
Sum egenkapital	11	151 160	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 121	0
Annen kortsiktig gjeld	10	55 450	0
Sum kortsiktig gjeld		153 571	0
Sum gjeld		153 571	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 731	0



Organisasjonsnr: 924 955 562
SAMEIET NYGÅRDSVEIEN 1-7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Arsregnskap 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

Arbeidskapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	151 160	0
B. Endring arbeidskapital	151 160	0
C. Arbeidskapital	151 160	0
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	304 731	0
Kortsiktig gjeld	-153 571	0
C. Arbeidskapital	151 160	0

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	689 957	0	718 918	720 502
Sum leieinntekt		689 957	0	718 918	720 502
Sum inntekt		689 957	0	718 918	720 502
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad		0	0	3 102	3 102
Styrehonorar		0	0	22 000	22 000
Driftskostnad					
Energikostnad	2	17 237	0	20 000	20 000
Kostnad eiendom/lokaler	3	154 346	0	127 000	168 000
Kommunale avgifter/renovasjon	4	155 353	0	67 000	217 000
Lisenser, leie av maskiner ol.		0	0	8 000	0
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	19 164	0	0	1 001
Reparasjon og vedlikehold	6	25 455	0	210 000	67 002
Revisjonshonorar	7	4 563	0	4 000	4 000
Forretningsførerhonorar		46 711	0	59 000	60 000
TV/bredbånd		57 420	0	84 216	85 800
Forsikringer		59 419	0	45 000	82 000
Andre kostnader	8	1 010	0	0	1 000
Sum kostnad		540 677	0	649 318	730 905
Driftsresultat		149 280	0	69 600	-10 403
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		1 880	0	0	0
Netto finansposter		-1 880	0	0	0
Årsresultat		151 160	0	69 600	-10 403
Overført sameiekapital		151 160	0	0	0
SUM OVERFØRINGER		151 160	0	0	0



Balanse 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 768	0
Andre kortsiktige fordringer	9	1 880	0
Forskuddsbetalte kostnader		153 083	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		142 000	0
Sum omløpsmidler		304 731	0
SUM EIENDELER		304 731	0



Balanse 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		151 160	0
Sum opptjent egenkapital		151 160	0
Sum egenkapital	11	151 160	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		12 427	0
Leverandørgjeld		98 121	0
Annen kortsiktig gjeld	10	43 023	0
Sum kortsiktig gjeld		153 571	0
Sum gjeld		153 571	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 731	0

Sted: _____

Dato: _____

Björg Kjellaug Borger
Styreleder

Oddmund Ihle
Styremedlem

Jean Dybdal Hansen
Styremedlem



Noter årsregnskap 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



Noter årsregnskap 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2020	2019
3600 Innkrevde felleskostn. drift	449 325	0
3609 Leie parkering	25 529	0
3610 Sameieinnbetalinger	159 817	0
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	54 286	0
3690 Andre leieinntekter	1 000	0
Sum	689 957	0

Konto 3610. Oppstartskapital

Note 2 - Energikostnader

	2020	2019
6200 Strøm- og energikostnader	17 237	0
Sum	17 237	0

Note 3 - Kostnad eiendom/lokaler

	2020	2019
6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste	9 800	0
6340 Heisalarm	8 925	0
6360 Annet renhold	1 144	0
6361 Fast renhold	114 400	0
6364 Matteleie	10 300	0
6391 Snømaking/strøing/feiing	6 746	0
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	3 030	0
Sum	154 346	0

Note 4 - Kommunale avgifter

	2020	2019
6329 Kommunale avgifter	155 353	0
Sum	155 353	0

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2020	2019
6540 Inventar	17 440	0
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	1 337	0
6552 Driftsmateriell	387	0
Sum	19 164	0

2657 Sameiet Nygårdsveien 1-7 Org. nr. 924955562



Noter årsregnskap 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

Note 6 - Reparasjon og vedlikehold

	2020	2019
6602 Vedlikehold VVS	25 455	0
Sum	25 455	0

Note 7 - Revisjonshonorar

	2020	2019
6700 Revisjonshonorar	4 563	0
Sum	4 563	0

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 8 - Andre kostnader

	2020	2019
7770 Betalingskostnader	810	0
7773 Omkostninger innkreving	133	0
7790 Andre kostnader	69	0
7795 Husleietap	-2	0
Sum	1 010	0

Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
1570 Andre kortsiktige fordringer	1 880	0
Sum	1 880	0

Renter Klare Finans, utbetales i 2021.

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
2937 Påløpte energikostnader	3 494	0
2979 Andre forskudd	2 712	0
2980 Andre påløpte kostnader	28 522	0
2990 Annen kortsiktig gjeld	8 295	0
Sum	43 023	0

Konto 2980: Avsatt Forretningsfører honorar og renhold desember.
Konto 2990: Dobbelbetalt oppstartskapital, skal tilbakebetales i 2021.



Noter årsregnskap 2020 Sameiet Nygårdsveien 1-7

Note 11 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	0	151 160	151 160
Sum opptjent egenkapital	0	151 160	151 160
Sum egenkapital	0	151 160	151 160



Resultat og balanse med noter for Sameiet Nygårdsveien 1-7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Nygårdsveien 1-7

Styreleder	Bjørge Kjellaug Borger (sign.)	18.05.2021
Styremedlem	Oddmund Ihle (sign.)	17.05.2021
Styremedlem	Jean Dybdal Hansen (sign.)	12.05.2021



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Nygårdsveien 1-7

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Sameiet Nygårdsveien 1-7s årsregnskap som viser et overskudd på kr 151 160. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Sameiet Nygårdsveien 1-7

feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 27. mai 2021

KPMG AS

Vegard Tangerud
Statsautorisert revisor