



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 345 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GG EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Gammelgårdvegen 40
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Gerhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		428 592	0
Sum inntekter		428 592	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		301 501	10 619
Sum kostnader		301 501	10 619
Driftsresultat		127 092	-10 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		572	198
Sum finanskostnader		572	198
Netto finans		-572	-197
Resultat før skattekostnad		126 520	-10 816
Årsresultat		126 520	-10 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	126 520	-10 816
Sum overføringer og disponeringer		126 520	-10 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum omløpsmidler		18 982	341
SUM EIENDELER		18 982	341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	447 810	574 330
Sum opptjent egenkapital		-447 810	-574 330
Sum egenkapital		-347 810	-474 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 831	19 859
Annen kortsiktig gjeld	2	339 962	454 812
Sum kortsiktig gjeld		366 793	474 671
Sum gjeld		366 793	474 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 982	341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684876

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 345 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GG EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Gammalgårdvegen 40
9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Gerhardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 345 411
GG EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		428 592	0
Sum inntekter		428 592	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		301 501	10 619
Sum kostnader		301 501	10 619
Driftsresultat		127 092	-10 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		572	198
Sum finanskostnader		572	198
Netto finans		-572	-197
Resultat før skattekostnad		126 520	-10 816
Årsresultat		126 520	-10 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	126 520	-10 816
Sum overføringer og disponeringer		126 520	-10 816



Organisasjonsnr: 987 345 411
GG EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum omløpsmidler		18 982	341
SUM EIENDELER		18 982	341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	447 810	574 330
Sum opptjent egenkapital		-447 810	-574 330
Sum egenkapital		-347 810	-474 330



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 831	19 859
Annen kortsiktig gjeld	339 962	454 812
Sum kortsiktig gjeld	366 793	474 671
Sum gjeld	366 793	474 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 982	341



Organisasjonsnr: 987 345 411
GG EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Annen kortsiktig gjeld Lånet er ytet av: Stig Gerhardsen Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har. Lånebeløp: kr 339 962
Rentesats: 0 %



Årsregnskap for
GG EIENDOMSINVEST AS

987345411

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		428 592	0
Sum driftsinntekter		428 592	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-301 501	-10 619
Sum driftskostnader		-301 501	-10 619
Driftsresultat		127 092	-10 619
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-572	-198
Sum finanskostnader		-572	-198
Netto finans		-572	-197
Årsresultat		126 520	-10 816
Overføringer			
Udekket tap	1	126 520	-10 816
Sum overføringer		126 520	-10 816



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum omløpsmidler		18 982	341
SUM EIENDELER		18 982	341



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-447 810	-574 330
Sum opptjent egenkapital		-447 810	-574 330
Sum egenkapital		-347 810	-474 330
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 831	19 859
Annen kortsiktig gjeld	2	339 962	454 812
Sum kortsiktig gjeld		366 793	474 671
Sum gjeld		366 793	474 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 982	341

TROMSDALEN, 30.06.2025

Stig Gerhardsen
styrets leder



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-574 330	-474 330
Årsresultat	0	126 520	126 520
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-447 810	-347 810

Mer om egenkapital

Fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og egenkapitalen negativ. Selskapet har drevet litt utleie av innleid bolig og dette er meget positivt. Det vurderes å fortsette denne driften framover.

Syret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Stig Gerhardsen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 339 962

Rentesats: 0 %



Årsregnskap for
GG EIENDOMSINVEST AS

987345411

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		428 592	0
Sum driftsinntekter		428 592	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-301 501	-10 619
Sum driftskostnader		-301 501	-10 619
Driftsresultat		127 092	-10 619
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-572	-198
Sum finanskostnader		-572	-198
Netto finans		-572	-197
Årsresultat		126 520	-10 816
Overføringer			
Udekket tap	1	126 520	-10 816
Sum overføringer		126 520	-10 816



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 982	341
Sum omløpsmidler		18 982	341
SUM EIENDELER		18 982	341



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-447 810	-574 330
Sum opptjent egenkapital		-447 810	-574 330
Sum egenkapital		-347 810	-474 330
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 831	19 859
Annen kortsiktig gjeld	2	339 962	454 812
Sum kortsiktig gjeld		366 793	474 671
Sum gjeld		366 793	474 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 982	341

TROMSDALEN, 30.06.2025

Stig Gerhardsen
styrets leder



GG EIENDOMSINVEST AS
987 345 411

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-574 330	-474 330
Årsresultat	0	126 520	126 520
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-447 810	-347 810

Mer om egenkapital

Fortsatt drift

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt og egenkapitalen negativ. Selskapet har drevet litt utleie av innleid bolig og dette er meget positivt. Det vurderes å fortsette denne driften framover.

Syret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Stig Gerhardsen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 339 962

Rentesats: 0 %