



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDSUND UTSIDEVEGEN 57 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		644 904	
Sum inntekter		644 904	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	243 206	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	78 028	
Sum kostnader		321 234	
Driftsresultat		323 670	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		323 670	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 088	
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 582	0
Årsresultat		314 582	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 582	
Totalresultat		314 582	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 4	314 582	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		314 582	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 429 950	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		5 429 950	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 429 950	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		86 912	
Konsernfordringer	6, 6	5 146	
Sum fordringer		92 058	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 597	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 597	
Sum omløpsmidler		576 655	0
SUM EIENDELER		6 006 605	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 755 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 346 547	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		5 101 547	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		5 101 547	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	327 384	
Sum avsetninger for forpliktelser		327 384	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		327 384	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 763	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		96 738	
Kortsiktig konserngjeld	6	417 240	
Annen kortsiktig gjeld		53 933	
Sum kortsiktig gjeld		577 674	
Sum gjeld		905 058	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 006 605	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 358790

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 632 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDSUND UTSIDEVEGEN 57 AS
Forretningsadresse: Langelandsvegen 35
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.07.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ove Valaas-Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 927 632 802
MIDSUND UTSIDEVEGEN 57 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		644 904	
Sum inntekter		644 904	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	243 206	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	78 028	
Sum kostnader		321 234	
Driftsresultat		323 670	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		323 670	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 088	
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 582	0
Årsresultat		314 582	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 582	
Totalresultat		314 582	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 4	314 582	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		314 582	



Organisasjonsnr: 927 632 802
MIDSUND UTSIDEVEGEN 57 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 429 950	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		5 429 950	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 429 950	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		86 912	
Konsernfordringer	6, 6	5 146	
Sum fordringer		92 058	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		484 597	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 597	

Sum omløpsmidler		576 655	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		6 006 605	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	1 755 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	3 346 547	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		5 101 547	
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		5 101 547	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	327 384	
Sum avsetninger for forpliktelser		327 384	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		327 384	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		9 763	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		96 738	
Kortsiktig konserngjeld	6	417 240	
Annen kortsiktig gjeld		53 933	
Sum kortsiktig gjeld		577 674	
Sum gjeld		905 058	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 006 605	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 632 802
MIDSUND UTSIDEVEGEN 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Midsund Utsidevegen 57 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Midsund Utsidevegen 57 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-02-25 16:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Midsund Utsidevegen 57 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 632 802



Resultatregnskap

Midsund Utsidevegen 57 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		644 904
Sum driftsinntekter		644 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	243 206
Annen driftskostnad	2	78 028
Sum driftskostnader		321 234
Driftsresultat		323 670
Ordinært resultat før skattekostnad		323 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3	9 088
Ordinært resultat		314 582
Årsresultat		314 582
Overføringer		
Mottatt konsernbidrag	4	49 389
Avsatt konsernbidrag	4	363 971
Sum overføringer		314 582



Balanse
Midsund Utsidevegen 57 AS

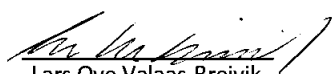
Eiendeler	Note	31.12.2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 429 950
Sum varige driftsmidler		<u>5 429 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 429 950</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer konsern	6	5 146
Andre kortsiktige fordringer		86 912
Sum fordringer		<u>92 058</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 597
Sum omløpsmidler		<u>576 655</u>
Sum eiendeler		<u>6 006 605</u>



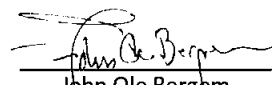
Balanse
Midsund Utsidevegen 57 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 7	1 755 000
Overkurs	4	3 346 547
Sum innskutt egenkapital		5 101 547
Sum egenkapital		5 101 547
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	3	327 384
Sum avsetning for forpliktelser		327 384
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		9 763
Skyldig offentlige avgifter		96 738
Konserngjeld	6	417 240
Annen kortsiktig gjeld		53 933
Sum kortsiktig gjeld		577 674
Sum gjeld		905 058
Sum egenkapital og gjeld		6 006 605

Ålesund, 25.02.2022
Styret i Midsund Utsidevegen 57 AS


Lars Ove Valaas-Breivik
styreleder


Arild Sørlien
styremedlem


John Ole Bergem
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Midsund Utsidevegen 57 AS ble stiftet 18.07.2021. Første regnskapsår gjelder for perioden 18.07.2021 - 31.12.2021.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Stiftelse og omorganisering

Midsund Utsidevegen 57 AS ble stiftet 18.07.2021 av Coop Nordvest SA ved tingsinnskudd. Da dette er en omorganisering med uendret eierskap, videreføres regnskapsmessige verdier med kontinuitet. Det er balanseførte verdier i Coop Nordvest SA per 30.06.2021 som er lagt til grunn ved måling av innskuddets størrelse. Skattemessig bruker stifter reglene i skatteloven § 11-21 skattefri overføring av eiendeler mv mellom selskapene.

I forbindelse med kapitalforhøyelse ved tingsinnskudd i Com Eiendom AS er aksjene i Midsund Utsidevegen 57 AS overført fra Coop Nordvest SA til Com Eiendom AS.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Varige driftsmidler

	Forretnings- eiendom	Tekniske- installasjoner	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 18.07.2021*	10 857 882	2 051 027	88 839	12 997 748
Tilgang	138 935	0	0	138 935
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 996 817	2 051 027	88 839	13 136 683
Akkumulerte avskrivninger*	5 907 645	1 799 088	0	7 706 733
Bokført verdi 31.12.2021	5 089 172	251 939	88 839	5 429 950
Årets avskrivninger	217 590	25 617	0	243 206
Forventet økonomisk levetid	50 år	15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

*Driftsmidler er overført med regnskapsmessig kontinuitet fra Coop Nordvest SA i forbindelse med stiftelse ved tingsinnskudd. Anskaffelseskost i Midsund Utsidevegen 57 AS knytter seg til opprinnelig anskaffelseskost i Coop Nordvest SA. Akkumulerte avskrivninger inkluderer også akkumulerte avskrivninger fra Coop Nordvest SA.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen ansatte i selskapet. Derav ingen krav til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det utbetales ikke honorar til styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021
Lovpålagt revisjon	10 200
Skatterådgivning	0
Annen bistand	6 150
Sum	16 350

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er oppgitt ekskl. mva.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 488 109	1 913 429	425 320
Sum	1 488 109	1 913 429	425 320
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 488 109	1 913 429	425 320
Utsatt skatt (22 %)	327 384	420 954	93 570
Årets skattekostnad			2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt			323 670
Permanente forskjeller			-11 720
Endring i midlertidige forskjeller			154 679
Avgitt konsernbidrag			-466 629
Skattepliktig inntekt			0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt			102 658
Endring i utsatt skatt			-93 570
Skattekostnad ordinært resultat			9 088
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt			323 670
Korreksjon for direkte balanseførte forskjeller			-270 641
Stiftelseskostnader			-11 720
Beregnet skatt av resultat før skatt			71 207
Skatteeffekt av korreksjon for direkte balanseførte forskjeller			-59 541
Skatteeffekt av permanente forskjeller			-2 578
Sum			9 088
Effektiv skattesats			22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			102 658
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag			-102 658
Sum betalbar skatt i balansen			0



Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 18.07.2021	1 755 000	3 358 267	0	0	5 113 267
Årets resultat	0	0	0	314 582	314 582
Mottatt konsernbidrag	0	0	49 389	0	49 389
Avgitt konsernbidrag	0	0	-49 389	-314 582	-363 971
Stiftelsesomkostninger	0	-11 720	0	0	-11 720
Egenkapital 31.12.2021	1 755 000	3 346 547	0	0	5 101 547

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Eiendom til bokført verdi kr. 5 429 950 er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld til Nordea per 31.12.2021.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kunde- fordringer 2021	Andre fordringer 2021
Foretak i samme konsern	5 146	0
Sum	5 146	0

	Leverandør- gjeld 2021	Øvrig gjeld 2021
Foretak i samme konsern	0	417 240
Sum	0	417 240

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til morselskapet per 31.12.2021 på kr. 466 629, og mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning på kr. 49 389.



Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 755 000 består av 1 000 aksjer à kr. 1 755. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet er eid 100% av Com Eiendom AS.

Midsund Utsidevegen 57 AS konsolideres inn i konsernregnskapet til Coop Nordvest SA.
Forretningsadresse til morselskapet er Sandenveien 5, 7300 ORKANGER. Konsernregnskapet kan fås utlevert der.