



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 442 273
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A HOFF INVEST AS
Forretningsadresse:	Nensetbakken 22 3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 082	32 055
Sum kostnader		88 082	32 055
Driftsresultat		-88 082	-32 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 346 524	188 051
Sum finansinntekter		1 346 524	188 051
Nedskrivning av finansielle eiendeler		198 735	0
Annen finanskostnad		0	121 677
Sum finanskostnader		198 735	121 677
Netto finans		1 147 789	66 374
Resultat før skattekostnad		1 059 707	34 319
Skattekostnad	2, 3	122 857	34 319
Årsresultat	4	936 850	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		642 300	0
Annen egenkapital		294 550	0
Sum overføringer og disponeringer		936 850	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	910 437	722 386
Sum finansielle anleggsmidler		3 108 300	2 920 249
Sum anleggsmidler		3 108 300	2 920 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	5	1 346 524	188 051
Sum fordringer		1 346 524	188 051
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444	3 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444	3 850
Sum omløpsmidler		1 354 968	191 901
SUM EIENDELER		4 463 268	3 112 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	294 550	0
Udekket tap	4	0	642 300
Sum opptjent egenkapital		294 550	-642 300
Sum egenkapital		1 981 550	1 044 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 155 744	1 908 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 155 744	1 908 780
Sum langsiktig gjeld		2 155 744	1 908 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 382	2 674
Betalbar skatt	2	91 503	0
Kortsiktig konserngjeld	5	230 089	155 996
Sum kortsiktig gjeld		325 974	158 670
Sum gjeld		2 481 718	2 067 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 463 268	3 112 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 755296

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 442 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A HOFF INVEST AS
Forretningsadresse: Nensetbakken 22
3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 082	32 055
Sum kostnader		88 082	32 055
Driftsresultat		-88 082	-32 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 346 524	188 051
Sum finansinntekter		1 346 524	188 051
Nedskrivning av finansielle eiendeler		198 735	0
Annen finanskostnad		0	121 677
Sum finanskostnader		198 735	121 677
Netto finans		1 147 789	66 374
Resultat før skattekostnad		1 059 707	34 319
Skattekostnad	2, 3	122 857	34 319
Årsresultat	4	936 850	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		642 300	0
Annen egenkapital		294 550	0
Sum overføringer og disponeringer		936 850	0



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 5, 6 2 197 863 2 197 863
Lån til foretak i samme
konsern 5 910 437 722 386
Sum finansielle
anleggsmidler 3 108 300 2 920 249

Sum anleggsmidler 3 108 300 2 920 249

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 7 0 0
Konsernfordringer 5 1 346 524 188 051
Sum fordringer 1 346 524 188 051

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 444 3 850
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 444 3 850

Sum omløpsmidler 1 354 968 191 901

SUM EIENDELER 4 463 268 3 112 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 1 400 000 1 400 000
Overkurs 4 300 000 300 000
Annen innskutt egenkapital 4 -13 000 -13 000



Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	294 550	0
Udekket tap	4	0	642 300
Sum opptjent egenkapital		294 550	-642 300
Sum egenkapital		1 981 550	1 044 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 155 744	1 908 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 155 744	1 908 780
Sum langsiktig gjeld		2 155 744	1 908 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 382	2 674
Betalbar skatt	2	91 503	0
Kortsiktig konserngjeld	5	230 089	155 996
Sum kortsiktig gjeld		325 974	158 670
Sum gjeld		2 481 718	2 067 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 463 268	3 112 150



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer er oppført til pålydende. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2256961.00	910437.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2155744.00	1908780.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230089.00	155996.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i A. Hoff Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A. Hoff Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de brukte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Andre forhold

Selskapets regnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Porsgrunn, 11. september 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY AS

Serienummer: bankid.no.no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-09-11 12:42:52 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: VYC9R-R00GG-UXL1YW-03QH8-6WNNMH-DCTBB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Arsoppgjør for
A HOFF INVEST AS

998442273

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: W5E5G-ISS5L-SZP3F-640MK-S9X7N-KEWB3



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-88 082	-32 055
Sum driftskostnader		-88 082	-32 055
Driftsresultat		-88 082	-32 055
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 346 524	188 051
Sum finansinntekter		1 346 524	188 051
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-198 735	0
Annen finanskostnad		0	-121 677
Sum finanskostnader		-198 735	-121 677
Netto finans		1 147 789	66 374
Resultat før skattekostnad		1 059 707	34 319
Skattekostnad	2, 3	-122 857	-34 319
Årsresultat	4	936 850	0
Overføringer			
Annen egenkapital		294 550	0
Udekket tap		642 300	0
Sum overføringer		936 850	0

Penneo Dokumentnøkkel: W5E5G-ISS5L-SZP3F-640MK-59X7N-KEWB3



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	910 437	722 386
Sum finansielle anleggsmidler		3 108 300	2 920 249
Sum anleggsmidler		3 108 300	2 920 249
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 346 524	188 051
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Sum fordringer		1 346 524	188 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444	3 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444	3 850
Sum omløpsmidler		1 354 968	191 901
SUM EIENDELER		4 463 268	3 112 150

Penneo Dokumentnøkkel: W5E5G-I555L-SZP3F-640MK-59X7N-KEWB3



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	294 550	0
Udekket tap	4	0	-642 300
Sum opptjent egenkapital		294 550	-642 300
Sum egenkapital		1 981 550	1 044 700
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 155 744	1 908 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 155 744	1 908 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 382	2 674
Betalbar skatt	2	91 503	0
Kortsiktig konserngjeld	5	230 089	155 996
Sum kortsiktig gjeld		325 974	158 670
Sum gjeld		2 481 718	2 067 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 463 268	3 112 150

SKIEN, 10.09.2025

Anders Hoff
styrets leder / daglig leder

Gry Kallevik Hoff
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: W5E5G-I555L-SZP3F-640MK-59X7N-KEWB3



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	122 857	34 319
Skattekostnad	122 857	34 319
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 059 707	34 319
Permanente forskjeller	-1 147 789	-66 374
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	504 005	-155 996
Skattepliktig inntekt	415 923	-188 051
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	122 857	34 319
Betalbar skatt på konsernbidrag	-31 354	-34 319
Betalbar skatt i balansen	91 503	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 400 000	300 000	-13 000	0	-642 300	1 044 700
Årsresultat	0	0	0	294 550	642 300	936 850
Egenkapital 31.12.2024	1 400 000	300 000	-13 000	294 550	0	1 981 550

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 256 961	910 437

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 155 744	1 908 780

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	230 089	155 996

Note 6 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital 2024	Bokført verdi
Bilskadespesialisten As	100 %	624 338	1 558 516	899 008
Telemark Boligteknikk As	100 %	-92 826	218 780	198 855
A Hoff Eiendom AS	100 %	259 488	1 100 000	1 100 000

Penneo Dokumentnøkkel: W5E5G-I555L-SZP3F-640MK-59X7N-KEWB3



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hoff, Anders

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1796926

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-09-10 07:48:59 UTC

Hoff, Gry Kallevik

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2530001

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-09-10 18:29:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W5E5G-I555L-SZP3F-640MK-59X7N-KEWB3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-88 082	-32 055
Sum driftskostnader		-88 082	-32 055
Driftsresultat		-88 082	-32 055
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 346 524	188 051
Sum finansinntekter		1 346 524	188 051
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-198 735	0
Annen finanskostnad		0	-121 677
Sum finanskostnader		-198 735	-121 677
Netto finans		1 147 789	66 374
Resultat før skattekostnad		1 059 707	34 319
Skattekostnad	2, 3	-122 857	-34 319
Årsresultat	4	936 850	0
Overføringer			
Annen egenkapital		294 550	0
Udekket tap		642 300	0
Sum overføringer		936 850	0



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	2 197 863	2 197 863
Lån til foretak i samme konsern	5	910 437	722 386
Sum finansielle anleggsmidler		3 108 300	2 920 249
Sum anleggsmidler		3 108 300	2 920 249
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	1 346 524	188 051
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Sum fordringer		1 346 524	188 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444	3 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 444	3 850
Sum omløpsmidler		1 354 968	191 901
SUM EIENDELER		4 463 268	3 112 150



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	294 550	0
Udekket tap	4	0	-642 300
Sum opptjent egenkapital		294 550	-642 300
Sum egenkapital		1 981 550	1 044 700
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 155 744	1 908 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 155 744	1 908 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 382	2 674
Betalbar skatt	2	91 503	0
Kortsiktig konserngjeld	5	230 089	155 996
Sum kortsiktig gjeld		325 974	158 670
Sum gjeld		2 481 718	2 067 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 463 268	3 112 150

SKIEN, 10.09.2025

Anders Hoff
styrets leder / daglig leder

Gry Kallevik Hoff
styremedlem



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	122 857	34 319
Skattekostnad	122 857	34 319
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 059 707	34 319
Permanente forskjeller	-1 147 789	-66 374
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	504 005	-155 996
Skattepliktig inntekt	415 923	-188 051
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	122 857	34 319
Betalbar skatt på konsernbidrag	-31 354	-34 319
Betalbar skatt i balansen	91 503	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 400 000	300 000	-13 000	0	-642 300	1 044 700
Årsresultat	0	0	0	294 550	642 300	936 850
Egenkapital 31.12.2024	1 400 000	300 000	-13 000	294 550	0	1 981 550

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 256 961	910 437

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 155 744	1 908 780

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	230 089	155 996

Note 6 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital 2024	Bokført verdi
Bilskadespesialisten As	100 %	624 338	1 558 516	899 008
Telemark Boligteknikk As	100 %	-92 826	218 780	198 855
A Hoff Eiendom AS	100 %	259 488	1 100 000	1 100 000



A HOFF INVEST AS
998 442 273

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.