



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 034 420
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Husøysund Myraveien 14 3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ann-Lisbeth Kamfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 021 000
Annen driftsinntekt		179 240	
Sum inntekter		179 240	5 021 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			4 188 805
Annen driftskostnad		201 692	1 295 885
Sum kostnader		201 692	5 484 690
Driftsresultat		-22 452	-463 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		357 069	111 709
Sum finanskostnader		357 069	111 709
Netto finans		-357 069	-111 709
Ordinært resultat før skattekostnad		-379 521	-575 399
Skattekostnad på ordinært resultat		-83 494	-126 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 027	-448 811
Årsresultat		-296 027	-448 811
Totalresultat		-296 027	-448 811
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 027	-6 285
Overføringer til/fra annen egenkapital			-442 526
Sum overføringer og disponeringer		-296 027	-448 811



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		210 082	126 588
Sum immaterielle eiendeler		210 082	126 588
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 641 699	9 605 712
Sum varige driftsmidler		9 641 699	9 605 712
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 851 781	9 732 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			16 000
Sum fordringer		0	16 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 236	584 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 236	584 934
Sum omløpsmidler		204 236	600 934
SUM EIENDELER		10 056 017	10 333 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-302 312	-6 285
Sum opptjent egenkapital		-302 312	-6 285
Sum egenkapital		-277 882	18 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 414	14 489
Skyldige offentlige avgifter		-39	-39
Annen kortsiktig gjeld		3 335 352	3 300 639
Sum kortsiktig gjeld		3 333 899	3 315 089
Sum gjeld		10 333 899	10 315 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 056 017	10 333 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425253

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 034 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Husøysund
Myraveien 14
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Lisbeth Kamfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 021 000
Annen driftsinntekt		179 240	
Sum inntekter		179 240	5 021 000
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler			4 188 805
Annen driftskostnad		201 692	1 295 885
Sum kostnader		201 692	5 484 690
Driftsresultat		-22 452	-463 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		357 069	111 709
Sum finanskostnader		357 069	111 709
Netto finans		-357 069	-111 709
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-83 494	-126 588
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 027	-448 811
Årsresultat		-296 027	-448 811
Totalresultat		-296 027	-448 811
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 027	-6 285
Overføringer til/fra annen egenkapital			-442 526
Sum overføringer og disponeringer		-296 027	-448 811



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		210 082	126 588
Sum immaterielle eiendeler		210 082	126 588
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 641 699	9 605 712
Sum varige driftsmidler		9 641 699	9 605 712
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 851 781	9 732 300
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			16 000
Sum fordringer		0	16 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 236	584 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 236	584 934
Sum omløpsmidler		204 236	600 934
SUM EIENDELER		10 056 017	10 333 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-302 312	-6 285
Sum opptjent egenkapital	-302 312	-6 285
Sum egenkapital	-277 882	18 145
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-1 414	14 489
Skyldige offentlige avgifter	-39	-39
Annen kortsiktig gjeld	3 335 352	3 300 639
Sum kortsiktig gjeld	3 333 899	3 315 089
Sum gjeld	10 333 899	10 315 089
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 056 017	10 333 234



Organisasjonsnr: 923 034 420
JRDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapet er satt opp etter regnskapsprinsipp for små foretak. Ingen endring i prinsipp.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Ingen ansatte

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse