



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 546 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLEMMEN EIENDOM 7 AS
Forretningsadresse: Skredderveien 10
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		115 500	199 000
Sum inntekter		115 500	199 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 530	32 540
Sum kostnader		112 530	32 540
Driftsresultat		2 970	166 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	102
Sum finansinntekter		33	102
Annen rentekostnad		122 494	152 103
Sum finanskostnader		122 494	152 103
Netto finans		-122 461	-152 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 491	14 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 491	14 459
Årsresultat		-119 491	14 459
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-119 491	-14 459
Sum overføringer og disponeringer		-119 491	-14 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	1	2 438 395	4 638 553
Sum varige driftsmidler		2 438 395	4 638 553
Sum anleggsmidler		2 438 395	4 638 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	15 201	2 287
Sum fordringer		15 201	2 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 081	125 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 081	125 007
Sum omløpsmidler		16 282	127 294
SUM EIENDELER		2 454 677	4 765 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	75 700	67 200
Overkurs	3	1 295	4 055
Sum innskutt egenkapital		76 995	71 255
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	129 832	212 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		-129 832	-212 908
Sum egenkapital		-52 837	-141 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000	
Langsiktig konserngjeld	5	2 479 769	4 882 085
Sum annen langsiktig gjeld		2 499 769	4 882 085
Sum langsiktig gjeld		2 499 769	4 882 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	
Skyldige offentlige avgifter			7 500
Annen kortsiktig gjeld	5	745	17 915
Sum kortsiktig gjeld		7 745	25 415
Sum gjeld		2 507 514	4 907 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 454 677	4 765 847



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 656662

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 546 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLEMMEN TOMT 21 AS
Forretningsadresse: Skredderveien 10
1617 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 546 680
GLEMME TOMT 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		115 500	199 000
Sum inntekter		115 500	199 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		112 530	32 540
Sum kostnader		112 530	32 540
Driftsresultat		2 970	166 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	102
Sum finansinntekter		33	102
Annen rentekostnad		122 494	152 103
Sum finanskostnader		122 494	152 103
Netto finans		-122 461	-152 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 491	14 459
Ordinært resultat etter skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-119 491	14 459
Årsresultat		-119 491	14 459
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-119 491	-14 459
Sum overføringer og disponeringer		-119 491	-14 459



Organisasjonsnr: 914 546 680
GLEMME TOMT 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	1	2 438 395	4 638 553
Sum varige driftsmidler		2 438 395	4 638 553
Sum anleggsmidler		2 438 395	4 638 553
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	15 201	2 287
Sum fordringer		15 201	2 287
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 081	125 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 081	125 007
Sum omløpsmidler		16 282	127 294
SUM EIENDELER		2 454 677	4 765 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	75 700	67 200
Overkurs	3	1 295	4 055
Sum innskutt egenkapital		76 995	71 255
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	129 832	212 908
Sum opptjent egenkapital		-129 832	-212 908
Sum egenkapital		-52 837	-141 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Langsiktig konserngjeld	5	2 479 769	4 882 085



Sum annen langsiktig gjeld	2 499 769	4 882 085
Sum langsiktig gjeld	2 499 769	4 882 085
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 000	
Skyldige offentlige avgifter		7 500
Annen kortsiktig gjeld	5 745	17 915
Sum kortsiktig gjeld	7 745	25 415
Sum gjeld	2 507 514	4 907 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 454 677	4 765 847



Organisasjonnr: 914 546 680
GLEMME TOMT 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7570.00	10.00	75700.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Glemmen Holding AS	7570.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	7570.00	100.00%	

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	10500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29500.00	2000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40500.00	12500.00

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
0.00



Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Til generalforsamlingen i Glemmen Tomt 21 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Glemmen Tomt 21 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 119 491. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, NO-1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Glemmen Tomt 21 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Glemmen Tomt 21 AS



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Sarpsborg, 6. juni 2018
PricewaterhouseCoopers AS

Kalnesveien 5
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Glemmen Tomt 21 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Annen driftsinntekt		115 500	199 000
Sum driftsinntekter		115 500	199 000
Annen driftskostnad		112 530	32 540
Sum driftskostnader		112 530	32 540
Driftsresultat		2 970	166 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	102
Annen rentekostnad		122 494	152 103
Resultat av finansposter		-122 461	-152 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 491	14 459
Ordinært resultat		-119 491	14 459
Årsresultat		-119 491	14 459
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	119 491	-14 459
Sum overføringer		-119 491	14 459



Balanse

Glemmen Tomt 21 AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	1	2 438 395	4 638 553
Sum varige driftsmidler		<u>2 438 395</u>	<u>4 638 553</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 438 395</u>	<u>4 638 553</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 201	2 287
Sum fordringer		<u>15 201</u>	<u>2 287</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 081	125 007
Sum omløpsmidler		<u>16 282</u>	<u>127 294</u>
Sum eiendeler		<u>2 454 677</u>	<u>4 765 847</u>



Balanse

Glemmen Tomt 21 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	75 700	67 200
Overkurs	3	1 295	4 055
Sum innskutt egenkapital		76 995	71 255
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-129 832	-212 908
Sum opptjent egenkapital		-129 832	-212 908
Sum egenkapital		-52 837	-141 653
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000	0
Gjeld til morselskap	5	2 479 769	4 882 085
Sum annen langsiktig gjeld		2 499 769	4 882 085
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 000	0
Skyldig offentlige avgifter		0	7 500
Annen kortsiktig gjeld	5	745	17 915
Sum kortsiktig gjeld		7 745	25 415
Sum gjeld		2 507 514	4 907 500
Sum egenkapital og gjeld		2 454 677	4 765 847

Fredrikstad, 06.06.2018
Styret i Glemmen Tomt 21 AS


Jørn Petter Johnsen
styreleder/daglig leder



Glemmen Tomt 21 AS

Noter til regnskapet for 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Glemmen Tomt 21 AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Opparbeidelse tomt under utf.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2017	4 074 318	564 235	4 638 553
Tilgang	0	347 825	347 825
Avgang ved fisjon	-1 983 748	-564 235	-2 547 983
Anskaffelseskost 31.12.2017	2 090 570	347 825	2 438 395
Balanseført verdi 31.12.2017	2 090 570	347 825	2 438 395

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 75 700 består av 7 570 aksjer à kr. 10. Alle aksjer har like rettigheter.

Alle aksjer eies av Glemmen Holding AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2017	67 200	4 055	-212 908	-141 653
Årets resultat	0	0	-119 491	-119 491
Konvertering av gjeld	98 760	-1 215	212 908	310 453
Fisjon av Glemmen Tomt 22 AS	-90 260	-1 545	-10 341	-102 146
Egenkapital 31.12.2017	75 700	1 295	-129 832	-52 837

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2017. Selskapet har imidlertid gjeld til morselskapet som overstiger den manglende aksjekapitalen, og som kan konverteres til egenkapital.

Styret vurderer derfor at den reelle egenkapitalen oppfyller kravene.

Note 4 Skatt

	2017	2016
Beregning av utsatt skattefordel		
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-216 605	-97 114
Grunnlag for utsatt skattefordel	-216 605	-97 114
Utsatt skatt	-49 819	-23 307
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	49 819	23 307
Utsatt skattefordel i balansen	0	0



Glemmen Tomt 21 AS

Noter til regnskapet for 2017

Skatt i resultatregnskapet	2017	2016
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	0	0
Skatt (inntekt)	0	0

Note 5 Konsernforhold	2017	2016
Kortsiktig fordring på Glemmen Tomt 22 AS	5 570	0
Kortsiktig fordring på Glemmen Gård Eiendom AS	0	2 287
Sum	5 570	2 287

Langiktig gjeld til Glemmen Holding AS	2 479 769	4 882 085
Kortsiktig gjeld til Glemmen Tomt 7 AS	3 734	9 165
Kortsiktig gjeld til Glemmen Gård Eiendom AS	-2 989	8 750
Sum	745	17 915

Det utarbeides ikke konsernregnskap, begrunnet i unntaksreguleringene i regnskapsloven for små foretak.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ingen ytelser til ledende personer i år eller i fjor.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2017	2016
Revisjonshonorar og teknisk bistand med årsregnskap	11 000	10 500
Teknisk bistand med ligningspapirer	2 000	2 000
Honorar attestasjon kapitalendring og fisjon	27 500	0
Sum	40 500	12 500

Note 7 Fisjon

Selskapet gjennomførte i 2017 en fisjon, som overdragende selskap, med overføring av eiendeler og gjeld til det overtakende selskapet Glemmen Tomt 22 AS. Fisjonen ble gjennomført med regnskaps- og skattemessig kontinuitet fra 01.01.2017. Formålet med delingen var å skille ut den delen av tomten som ikke skal bebygges ennå i eget selskap.