

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 720 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMIMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mads Kraft Fosmark
Solhadle 4
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 611	
Sum kostnader		11 611	
Driftsresultat		-11 611	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 611	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 611	0
Årsresultat	3	-11 611	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 611	
Totalresultat		-11 611	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	491 467	12 467
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	21 000	487 533
Sum finansielle anleggsmidler		512 467	500 000
Sum anleggsmidler		512 467	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 389	92 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 389	92 000
Sum omløpsmidler		30 389	92 000
SUM EIENDELER		542 856	592 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 611	
Sum opptjent egenkapital		-11 611	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3, 7	12 819	24 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	517 570	567 570
Sum annen langsiktig gjeld		517 570	567 570
Sum langsiktig gjeld		517 570	567 570
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		12 467	
Sum kortsiktig gjeld		12 467	
Sum gjeld		530 037	567 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		542 856	592 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306855

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 720 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMIMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mads Kraft Fosmark
Solhadle 4
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 720 792
HEMIMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		11 611	
Sum kostnader		11 611	
Driftsresultat		-11 611	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 611	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 611	0
Årsresultat	3	-11 611	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 611	
Totalresultat		-11 611	



Organisasjonsnr: 929 720 792
HEMIMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	491 467	12 467
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	21 000	487 533
Sum finansielle anleggsmidler		512 467	500 000

Sum anleggsmidler		512 467	500 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 389	92 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 389	92 000

Sum omløpsmidler		30 389	92 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		542 856	592 000
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		11 611	
Sum opptjent egenkapital		-11 611	
Sum egenkapital	3, 7	12 819	24 430

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	517 570	567 570
Sum annen langsiktig gjeld		517 570	567 570
Sum langsiktig gjeld		517 570	567 570
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		12 467	
Sum kortsiktig gjeld		12 467	
Sum gjeld		530 037	567 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		542 856	592 000



Organisasjonsnr: 929 720 792
HEMIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Hemima Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 720 792



RESULTATREGNSKAP

HEMIMA INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		11 611	0
Sum driftskostnader		11 611	0
Driftsresultat		-11 611	0
Resultat før skattekostnad		-11 611	0
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-11 611	0



BALANSE

HEMIMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	491 467	12 467
Lån til tilknyttet selskap	5	21 000	487 533
Sum finansielle anleggsmidler		512 467	500 000
Sum anleggsmidler		512 467	500 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 389	92 000
Sum omløpsmidler		30 389	92 000
Sum eiendeler		542 856	592 000



BALANSE

HEMIMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-11 611	0
Sum opptjent egenkapital		-11 611	0
Sum egenkapital	3, 7	12 819	24 430
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	517 570	567 570
Sum annen langsiktig gjeld		517 570	567 570
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		12 467	0
Sum kortsiktig gjeld		12 467	0
Sum gjeld		530 037	567 570
Sum egenkapital og gjeld		542 856	592 000

Randaberg, 12.02.2024
Styret i Hemima Invest AS

Mads Kraft Fosmark
styreleder/daglig leder

Heidi Elisabeth Fosmark
styremedlem



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

HEMIMA INVEST AS

SIDE 5



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 611	0
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-11 611	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 181	-5 570	11 611
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 181	5 570	-11 611
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årets resultat			-11 611	-11 611
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	-11 611	12 819

HEMIMA INVEST AS

SIDE 6



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
TILKNYTTET SELSKAP						
Fremlent Bolig AS	Randaberg	33,3%	33,3%	491 467	904 552	425 358
Sum				491 467	904 552	425 358

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	21 000
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-517 570

Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt på lån til tilknyttet selskap eller øvrig langsiktig gjeld. Det vesentligste av lån til tilknyttet selskap ble konvertert til aksjekapital i selskapet i 2023. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær/styrets leder. Ingen av lånene som blir renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEMIMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mads Kraft Fosmark	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mads Kraft Fosmark	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

HEMIMA INVEST AS

SIDE 7



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har tapt mer enn halve aksjekapitalen.

Aksjonær har lånt inn midler og vil ved behov låne inn mer midler til å dekke selskapets forpliktelser.

Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

HEMIMA INVEST AS

SIDE 8