



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 169 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLENDERGT 7 AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Orville Glærum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel. felleskostnader		332 295	226 938
Leieinntekter		478 430	439 830
Sum inntekter		810 725	666 768
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 195	60 063
Annen driftskostnad	2	467 212	152 642
Leietakers andel felleskostnader		332 295	226 938
Sum kostnader		860 702	439 643
Driftsresultat		-49 977	227 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 364	0
Sum finansinntekter		3 364	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	62 689	58 325
Annen rentekostnad		236 924	191 749
Sum finanskostnader		299 613	250 074
Netto finans		-296 249	-250 074
Resultat før skattekostnad		-346 226	-22 948
Skattekostnad	4, 5	-57 751	-5 048
Årsresultat		-288 475	-17 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 149	0
Annen egenkapital		-210 326	-17 900
Sum overføringer og disponeringer		-288 475	-17 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	5 894 263	5 874 788
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 894 263	5 874 788
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 894 263	5 874 788
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 468	0
Andre kortsiktige fordringer		38 725	249 182
Sum fordringer		175 193	249 182
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 532	250 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 532	250 654
Sum omløpsmidler		291 724	499 836
SUM EIENDELER		6 185 987	6 374 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	700 000	700 000
Overkurs	7	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	1 394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	210 326
Udekket tap		78 149	0
Sum opptjent egenkapital		-78 149	210 326
Sum egenkapital		1 316 281	1 604 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	57 751
Sum avsetninger for forpliktelser		0	57 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 970 000	2 935 625
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 794 839	1 732 150
Sum annen langsiktig gjeld		4 764 839	4 667 775
Sum langsiktig gjeld		4 764 839	4 725 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 325	3 355
Skyldige offentlige avgifter		5 311	0
Annen kortsiktig gjeld		63 231	40 987
Sum kortsiktig gjeld		104 867	44 342
Sum gjeld		4 869 706	4 769 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 185 987	6 374 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558878

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 169 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLLENDERGT 7 AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Orville Glærum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 922 169 047
HOLLENDERGT 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Viderebel. felleskostnader		332 295	226 938
Leieinntekter		478 430	439 830
Sum inntekter		810 725	666 768
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	61 195	60 063
Annen driftskostnad	2	467 212	152 642
Leietakers andel felleskostnader		332 295	226 938
Sum kostnader		860 702	439 643
Driftsresultat		-49 977	227 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 364	0
Sum finansinntekter		3 364	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	62 689	58 325
Annen rentekostnad		236 924	191 749
Sum finanskostnader		299 613	250 074
Netto finans		-296 249	-250 074
Resultat før skattekostnad		-346 226	-22 948
Skattekostnad	4, 5	-57 751	-5 048
Årsresultat		-288 475	-17 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 149	0
Annen egenkapital		-210 326	-17 900
Sum overføringer og disponeringer		-288 475	-17 900



Organisasjonsnr: 922 169 047
HOLLENDERGT 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	5 894 263	5 874 788
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 894 263	5 874 788
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 894 263	5 874 788
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 468	0
Andre kortsiktige fordringer		38 725	249 182
Sum fordringer		175 193	249 182
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 532	250 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 532	250 654
Sum omløpsmidler		291 724	499 836
SUM EIENDELER		6 185 987	6 374 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	700 000	700 000



Overkurs	7	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	1 394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	210 326
Udekket tap		78 149	0
Sum opptjent egenkapital		-78 149	210 326
Sum egenkapital		1 316 281	1 604 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	57 751
Sum avsetninger for forpliktelses		0	57 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 970 000	2 935 625
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 794 839	1 732 150
Sum annen langsiktig gjeld		4 764 839	4 667 775
Sum langsiktig gjeld		4 764 839	4 725 526
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 325	3 355
Skyldige offentlige avgifter		5 311	0
Annen kortsiktig gjeld		63 231	40 987
Sum kortsiktig gjeld		104 867	44 342
Sum gjeld		4 869 706	4 769 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 185 987	6 374 623



Organisasjonsnr: 922 169 047
HOLLENDERGT 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til kontorer. Leieinntektene resultatføres over leieavtalenes løpetid og reguleres i henhold til kontrakt med motpart. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Felleskostnader Felleskostnader består av personalkostnader og teknisk drift. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
1		
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6169177.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6249847.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	355584.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5894263.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61195.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Prosentstøt for ord.avskr: Tomter, bygninger og annen fast eiendom: 1-10

Driftsløstøre, inventar, verktøy, kontorm.: 33

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapets sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets
1794839.00 1732150.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Annen langsiktig gjeld er til LL Holding AS. Påløpte renter i 2024 er kr 62 689.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



2370000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2970000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5894263.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 370 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 973 125.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HOLLENDERGT 7 AS
922 169 047

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Viderebel. felleskostnader		332 295	226 938
Leieinntekter		478 430	439 830
Sum driftsinntekter		810 725	666 768
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 195	-60 063
Annen driftskostnad	2	-467 212	-152 642
Leietakers andel felleskostnader		-332 295	-226 938
Sum driftskostnader		-860 702	-439 643
Driftsresultat		-49 977	227 125
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 364	0
Sum finansinntekter		3 364	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-62 689	-58 325
Annen rentekostnad		-236 924	-191 749
Sum finanskostnader		-299 613	-250 074
Netto finans		-296 249	-250 074
Resultat før skattekostnad		-346 226	-22 948
Skattekostnad	4, 5	57 751	5 048
Årsresultat		-288 475	-17 900
Overføringer			
Annen egenkapital		-210 326	-17 900
Udekket tap		-78 149	0
Sum overføringer		-288 475	-17 900



HOLLENDERGT 7 AS
922 169 047

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	5 894 263	5 874 788
Sum varige driftsmidler		5 894 263	5 874 788
Sum anleggsmidler		5 894 263	5 874 788
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		136 468	0
Andre kortsiktige fordringer		38 725	249 182
Sum fordringer		175 193	249 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 532	250 654
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 532	250 654
Sum omløpsmidler		291 724	499 836
SUM EIENDELER		6 185 987	6 374 623



HOLLENDERGT 7 AS
922 169 047

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	700 000	700 000
Overkurs	7	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 394 430	1 394 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	210 326
Udekket tap		-78 149	0
Sum opptjent egenkapital		-78 149	210 326
Sum egenkapital		1 316 281	1 604 756
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	0	57 751
Sum avsetning for forpliktelser		0	57 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 970 000	2 935 625
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	1 794 839	1 732 150
Sum annen langsiktig gjeld		4 764 839	4 667 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 325	3 355
Skyldige offentlige avgifter		5 311	0
Annen kortsiktig gjeld		63 231	40 987
Sum kortsiktig gjeld		104 867	44 342
Sum gjeld		4 869 706	4 769 868
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 185 987	6 374 623

SURNADAL, 08.04.2025

Robert Orville Glærum
styrets leder

Lars Ove Løseth
styremedlem

Olav Smevoll
styremedlem



HOLLENDERGT 7 AS
922 169 047

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter

Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til kontorer. Leieinntektene resultatføres over leieavtalenes løpetid og reguleres i henhold til kontrakt med motpart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Felleskostnader

Felleskostnader består av personalkostnader og teknisk drift. Disse postene blir ført på egne resultatlinjer under driftsinntekter og driftskostnader og gir et 0-resultat i eiendomsselskapet. Driftsmidler tilhørende felleskostregnskapet er klassifisert som langsiktige fordringer, og avskrivninger er ført som driftskostnader og fordelt utover forventet levetid.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLLENDERGT 7 AS
922 169 047

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 169 177
Tilgang i året	80 670
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 249 847
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-355 584
Balanseført verdi per 31.12.	5 894 263
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 195

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Prosentstøtte for ord.avskr:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom: 1-10

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.: 33

Note 2 - Antall årsverk

Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2024. All aktivitet blir administrert gjennom Alti Forvaltning AS.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 794 839	1 732 150

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Annen langsiktig gjeld er til LL Holding AS. Påløpte renter i 2024 er kr 62 689.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-57 751	-5 048
Skattekostnad	-57 751	-5 048
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-346 226	-22 948
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-148 863	-158 625
Skattepliktig inntekt	-495 089	-181 573

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.



HOLLENDERGT 7 AS

922 169 047

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 020 540	1 169 403	-148 863
Frempførbart underskudd	-758 035	-1 253 124	495 089
Netto forskjeller	262 505	-83 721	346 226
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	83 721	-83 721
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	262 505	0	262 505
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	57 751	0	57 751

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 370 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 970 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 894 263
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 370 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 973 125.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	700 000	700 000	-5 570	210 326	0	1 604 756
Årsresultat	0	0	0	-210 326	-78 149	-288 475
Egenkapital 31.12.2024	700 000	700 000	-5 570	0	-78 149	1 316 281



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hollendergt 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hollendergt 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Espvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4UDY7-9XNUG-A1VHS-BWGFJ-DFE7Q-Q9PYL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espvik, Roger

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-15 09:23:20 UTC



Espvik, Roger

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-15 09:23:20 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 4UDY7-9XNUG-ATVHS-BWGFJ-DFEQ-Q8PYL