



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAWI INVEST AS
Forretningsadresse: Biskop Grimelunds vei 3
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ove Tautra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 2 | 10 490 544 | 3 816 204 |
| Sum inntekter | | 10 490 544 | 3 816 204 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 240 780 | 193 182 |
| Sum kostnader | | 240 780 | 193 182 |
| Driftsresultat | | 10 249 764 | 3 623 022 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 463 | 1 433 |
| Sum finansinntekter | | 463 | 1 433 |
| Annen rentekostnad | | 1 162 | 1 707 |
| Annen finanskostnad | | 1 093 | 780 |
| Sum finanskostnader | | 2 255 | 2 487 |
| Netto finans | | -1 792 | -1 054 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Årsresultat | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Totalresultat | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 5 | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 10 247 972 | 3 621 968 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2a | 52 328 103 | 42 308 093 |
| Andre finansielle instrumenter | 2b | 988 808 | 1 013 206 |
| Sum investeringer | | 53 316 912 | 43 321 300 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 183 032 | 926 897 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 183 032 | 926 897 |
| Sum omløpsmidler | | 54 499 944 | 44 248 197 |
| SUM EIENDELER | | 54 499 944 | 44 248 197 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 130 000 | 130 000 |
| Overkurs | 5 | 20 867 168 | 20 867 168 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 997 168 | 20 997 168 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 33 266 007 | 23 018 034 |
| Sum opptjent egenkapital | | 33 266 007 | 23 018 034 |
| Sum egenkapital | | 54 263 175 | 44 015 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 236 769 | 232 994 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 236 769 | 232 994 |
| Sum gjeld | | 236 769 | 232 994 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 54 499 944 | 44 248 197 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474829

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 262 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOWIKA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Wiese
Borgenveien 14B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ove Tautra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 989 262 335
JOWIKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 2 | 10 490 544 | 3 816 204 |
| Sum inntekter | | 10 490 544 | 3 816 204 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 240 780 | 193 182 |
| Sum kostnader | | 240 780 | 193 182 |
| Driftsresultat | | 10 249 764 | 3 623 022 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 463 | 1 433 |
| Sum finansinntekter | | 463 | 1 433 |
| Annen rentekostnad | | 1 162 | 1 707 |
| Annen finanskostnad | | 1 093 | 780 |
| Sum finanskostnader | | 2 255 | 2 487 |
| Netto finans | | -1 792 | -1 054 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Årsresultat | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Totalresultat | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 5 | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 10 247 972 | 3 621 968 |



Organisasjonsnr: 989 262 335
JOWIKA INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2a | 52 328 103 | 42 308 093 |
| Andre finansielle instrumenter | 2b | 988 808 | 1 013 206 |
| Sum investeringer | | 53 316 912 | 43 321 300 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 183 032 | 926 897 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 183 032 | 926 897 |
| Sum omløpsmidler | | 54 499 944 | 44 248 197 |
| SUM EIENDELER | | 54 499 944 | 44 248 197 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 130 000 | 130 000 |
| Overkurs | 5 | 20 867 168 | 20 867 168 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 997 168 | 20 997 168 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 33 266 007 | 23 018 034 |
| Sum opptjent egenkapital | | 33 266 007 | 23 018 034 |
| Sum egenkapital | | 54 263 175 | 44 015 202 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 236 769 | 232 994 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 236 769 | 232 994 |
| Sum gjeld | | 236 769 | 232 994 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 54 499 944 | 44 248 197 |



Organisasjonsnr: 989 262 335
JOWIKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn. Driftsinntekter Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på aksjefond og fremkommer således som utbytte og salg av disse. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført. Netto gevinsUtøp ved realisasjon av verdipapirer samt verdiendringer og mottatt utbytte er klassifisert som driftsinntekter, og sammenlignbare tall er reklassifisert tilsvarende. Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanse- føres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskaps- messige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Selskapet har valgt ikke å regnskapsføre utsatt skattefordel.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP
2021
for
JOWIKA INVEST AS

Org.nr. 989 262 335



JOWIKA INVEST AS
RESULTATREGNSKAP

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------------|--------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Gevinst (tap) ved salg av verdipapirer | | 5 932 812 | 913 973 |
| Verdiendring verdipapirer | 2 | 3 852 153 | 2 305 496 |
| Mottatt utbytte | | 705 579 | 596 735 |
| <i>Sum driftsinntekter</i> | | 10 490 544 | 3 816 204 |
| Honorarer | 3 | 240 773 | 192 885 |
| Andre driftskostnader | | 7 | 297 |
| <i>Sum driftskostnader</i> | | 240 780 | 193 182 |
| Driftsresultat | | 10 249 764 | 3 623 022 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekter | | 463 | 1 433 |
| Rentekostnader | | (1 162) | (1 707) |
| Annen finanskostnad | | (1 093) | (780) |
| <i>Netto finanskostnader</i> | | (1 792) | (1 054) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 10 247 972 | 3 621 968 |
| <i>Overføringer:</i> | | | |
| Overført (til)/fra annen egenkapital | 5 | (10 247 972) | (3 621 968) |
| <i>Sum overført</i> | | (10 247 972) | (3 621 968) |

**JOWIKA INVEST AS****BALANSE PR. 31. DESEMBER 2021****EIENDELER**

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Markedsbaserte verdipapirer | 2 a | 52 328 103 | 42 308 093 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 b | 988 808 | 1 013 206 |
| Sum investeringer | | 53 316 911 | 43 321 299 |
| Bankinnskudd | | 1 183 033 | 926 898 |
| Sum omløpsmidler | | 54 499 944 | 44 248 197 |
| Sum eiendeler | | 54 499 944 | 44 248 197 |

EGENKAPITAL OG GJELD**Egenkapital**

| | | | |
|-------------------|-----|------------|------------|
| Aksjekapital | 5/6 | 130 000 | 130 000 |
| Overkurs | 5 | 20 867 168 | 20 867 168 |
| Annen egenkapital | 5 | 33 266 007 | 23 018 035 |
| Sum egenkapital | 5/6 | 54 263 175 | 44 015 203 |

Gjeld

| | | | |
|------------------------|---|---------|---------|
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Gjeld til aksjonær | 3 | 224 640 | 223 478 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 12 129 | 9 516 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 236 769 | 232 994 |
| Sum gjeld | | 236 769 | 232 994 |

Sum egenkapital og gjeld**54 499 944****44 248 197**

Oslo den 21. mai 2022

Hilde Wiese
Hilde Wiese
Styrets leder

Johan Wiese Matheson
Johan W. Matheson
Styremedlem



JOWIKA INVEST AS

Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Selskapet er et lite foretak og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er i hovedsak knyttet til avkastning på verdipapirer og fremkommer således som utbytte og salg av disse. Beløpene inntektsføres når utbyttet er mottatt og eventuelt salg er gjennomført. I tillegg inntektsføres urealisert fortjeneste relatert til markedsbaserte verdipapirer vurdert til til virkelig verdi på balansedagen. Selskapet har valgt å presentere gevinster og tap på markedsbaserte verdipapirer netto under andre driftsinntekter, og har reklassifisert sammenlignbare tall tilsvarende.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Selskapet har valgt ikke å regnskapsføre utsatt skattefordel.

Note nr. 2a - Markedsbaserte aksjer og verdipapirer

| Selskap | Kostpris | Markeds- verdi | Bokført verdi |
|------------------------------------|------------|-------------------|------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2021 | 31.12.2021 |
| Markedsbaserte aksjer og aksjefond | 36 042 314 | 52 328 103 | 52 328 103 |
| Sum | 36 042 314 | 52 328 103 | 52 328 103 |

Selskapet har valgt å føre opp investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond til markedsverdi pr. årsslutt. Verdiendringen i år er ført over resultatregnskapet med oppregulering på kr. 3.815.751.

Note nr. 2b - Andre finansielle instrumenter

| Selskap | Kostpris | Bokført verdi |
|------------------|------------|------------------|
| | 31.12.2021 | 31.12.2021 |
| Pareto rentefond | 988 808 | 988 808 |
| Sum | 988 808 | 988 808 |

Andre finansielle eiendeler er regnskapsført til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi 31.12.

Verdiendringen i år er ført over resultatregnskapet med oppregulering på kr. 36.402.

Dette gjelder NRP Eiendom AS, der tidligere nedregulering er tilbakeført i forbindelse med at selskapet ble avvirket i 2021.

Org. nr. 989 262 335



JOWIKA INVEST AS
Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 3 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr. 224.640. Mellomværendet er renteberegnet.

Det er kostnadsført honorar til revisor for revisjonsrelaterte tjenester på kr 31.125, samt honorar for skatte tjenester og skattemessig bistand på kr 10.000. (beløp inkl. mva)

Note nr. 4 - Skattekostnad

| Beregnet av skattepliktig inntekt: | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Resultat før årsoppgjørdisposisjoner | 10 247 972 | 3 621 968 |
| Mottatt utbytte | (705 579) | (596 735) |
| Gevinst ved salg av aksjer | (5 986 302) | (913 973) |
| Tap ved salg av aksjer | 53 490 | 0 |
| Verdired. (Verdiøkning) aksjer / verdipapirer | (3 852 153) | (2 305 496) |
| 3% inntekt av skattefrie inntekter | 21 167 | 17 902 |
| Grunnlag betalbar skatt/(underskudd til fremføring) | (221 404) | (176 334) |

| Årets skattekostnad består av: | 2021 | 2020 |
|--|------|------|
| Betalbar skatt i år | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt/(skattefordel) i år | 0 | 0 |
| Netto skattekostnad | 0 | 0 |

| Utsatt skatt/(skattefordel): | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Endring |
|---------------------------------|-------------|------------|-----------|
| Midlertidige forskjeller | | | |
| Underskudd til fremføring | (1 155 749) | (934 345) | (221 404) |
| Netto grunnlag | (1 155 749) | (934 345) | (221 404) |
| Utsatt skatt/(skattefordel) 22% | (254 265) | (205 556) | (48 709) |

Selskapet har valgt ikke å regnskapsføre utsatt skattefordel.



JOWIKA INVEST AS
Noter til regnskapet for 2021

Note nr. 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkap. | Sum |
|----------------|--------------|------------|----------------|------------|
| Pr. 31.12.2020 | 130 000 | 20 867 168 | 23 018 035 | 44 015 203 |
| Årets resultat | | 0 | 10 247 972 | 10 247 972 |
| Pr. 31.12.2021 | 130 000 | 20 867 168 | 33 266 007 | 54 263 175 |

Note nr. 6 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2021 på kr. 130.000 fordelt på 200 aksjer hver pål. kr. 650, bestående to aksjeklasser. A-aksjene har 300 stemmer, B-aksjene 1 stemme.

| Selskapets aksjonærer er: | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------------------------|---------------|-----------|
| Hilde Wiese, styrets leder | 2 A - aksjer | 1 % |
| Johan W. Matheson, styremedlem | 99 B - aksjer | 49,5 % |
| Kaja W. Matheson | 99 B - aksjer | 49,5 % |
| | ----- | ----- |
| | 200 aksjer | 100 % |



Til generalforsamlingen i
Jowika Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: lot@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Leif Ove Tautra

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Jowika Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 10.247.972. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



BHL DA is a member firm of the 'Nexia International' network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network, including those members which trade under a name which includes the word NEXIA, are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act, by the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the 'Nexia International' network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 21.05.2022

BHL DA

Leif Ove Tautra
Statsautorisert revisor