



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 030 872	908 506
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 030 872</b>	<b>908 506</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	44 663	40 367
Annen driftskostnad		762 462	546 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 003 709</b>	<b>818 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 163</b>	<b>89 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 975	18 498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 975</b>	<b>18 498</b>
Annen rentekostnad		12 052	13 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 052</b>	<b>13 264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 144</b>	<b>11 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 670</b>	<b>326 400</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 670</b>	<b>326 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 307</b>	<b>101 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	101 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 307</b>	<b>101 227</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 880	4 446
Andre fordringer		141 029	276 681
Sum fordringer		143 909	281 127
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		781 976	625 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		781 976	625 907
Sum omløpsmidler		925 884	907 033
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>925 884</b>	<b>907 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		579 154	538 847
Sum opptjent egenkapital		579 154	538 847
Sum egenkapital		579 154	538 847
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	120 540	168 621
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>120 540</b>	<b>168 621</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>120 540</b>	<b>168 621</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		213 206	196 041
Skyldige offentlige avgifter		160	1 646
Annen kortsiktig gjeld		12 825	1 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>226 191</b>	<b>199 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>346 731</b>	<b>368 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>925 884</b>	<b>907 033</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		120 540	168 621



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 379865

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 985 951 039  
HØIENHALD TERRASSE III

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 030 872	908 506
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 030 872</b>	<b>908 506</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	44 663	40 367
Annen driftskostnad		762 462	546 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 003 709</b>	<b>818 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 163</b>	<b>89 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 975	18 498
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 975</b>	<b>18 498</b>
Annen rentekostnad		12 052	13 264
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 052</b>	<b>13 264</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 144</b>	<b>11 307</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 670</b>	<b>326 400</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>229 670</b>	<b>326 400</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 307</b>	<b>101 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	101 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 307</b>	<b>101 227</b>



Organisasjonsnr: 985 951 039  
HØIENHALD TERRASSE III

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 880	4 446
Andre fordringer		141 029	276 681
Sum fordringer		143 909	281 127
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		781 976	625 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		781 976	625 907
Sum omløpsmidler		925 884	907 033
SUM EIENDELER		925 884	907 033
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		579 154	538 847
Sum opptjent egenkapital		579 154	538 847
Sum egenkapital		579 154	538 847
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	120 540	168 621
Sum annen langsiktig gjeld		120 540	168 621
Sum langsiktig gjeld		120 540	168 621
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		213 206	196 041



Skyldige offentlige avgifter	160	1 646
Annen kortsiktig gjeld	12 825	1 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>226 191</b>	<b>199 566</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>346 731</b>	<b>368 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>925 884</b>	<b>907 033</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	120 540	168 621



Organisasjonsnr: 985 951 039  
HØIENHALD TERRASSE III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2024 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
<b>INNETEKTER</b>					
Felleskostnader		922 872	800 506	922 861	978 233
Andre driftsinntekter	2	108 000	108 000	108 000	108 000
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>1 030 872</b>	<b>908 506</b>	<b>1 030 861</b>	<b>1 086 233</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Lønn	1	9 144	15 379	30 000	20 000
Styrehonorar		30 000	20 000	20 000	31 800
Arbeidsgiveravgift	1	5 519	4 988	7 050	7 304
Strøm		33 288	43 224	43 000	50 000
Renhold		39 671	26 794	35 000	43 000
Vedlikehold bygg		206 863	121 908	100 000	150 000
Vedlikehold VVS		9 152	4 725	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		158 720	93 746	135 000	80 000
Vedlikehold utvendig anlegg		43 129	78 322	40 000	40 000
Revisjonshonorar	0	10 000	9 500	10 000	10 000
Forretningsførerhonorar		37 734	33 984	37 733	39 242
Andre konsulenttjenester		59 713	107 234	250 000	40 000
Årsavgift TV/Internett		97 200	97 218	97 000	100 000
Forsikringer		83 538	67 074	82 000	103 500
Kommunale avgifter		153 866	81 161	121 400	150 000
Andre driftskostnader		26 172	13 329	30 000	30 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>1 003 709</b>	<b>818 585</b>	<b>1 048 183</b>	<b>904 846</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>27 163</b>	<b>89 921</b>	<b>-17 322</b>	<b>181 387</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		17 975	18 498	18 000	15 000
Rentekostnader		12 052	13 264	11 100	7 000
Utbytte Gjensidige		7 221	6 073	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>13 144</b>	<b>11 307</b>	<b>6 900</b>	<b>8 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>40 307</b>	<b>101 227</b>	<b>-10 422</b>	<b>189 387</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	101 227	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>40 307</b>	<b>101 227</b>	<b>-10 422</b>	<b>189 387</b>



**BALANSE 2024 Sameiet Høienhald Terrasse III**

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Restanse felleskostnader		0	4 446
Andre fordringer		12 283	0
Andre restanser		2 880	0
Andre fordringer		128 746	276 681
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bank		781 356	624 358
Høyrentekonto		620	572
Skattetrekk		0	977
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>925 884</b>	<b>907 033</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>925 884</b>	<b>907 033</b>



## BALANSE 2024 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		538 847	538 847
Årets resultat		40 307	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>579 154</b>	<b>538 847</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pantegjeld	3	120 540	168 621
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>120 540</b>	<b>168 621</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		10 001	0
Leverandørgjeld		213 206	196 041
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		1 144	1 879
Annen kortsiktig gjeld		1 680	0
Offentlige avgifter		160	1 646
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>226 191</b>	<b>199 566</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>346 731</b>	<b>368 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>925 884</b>	<b>907 033</b>

Pantestillelser 120 540 168 621

Moss 31.12.24

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Ulf Larsen  
Styreleder

Alf Bostad  
Styremedlem

Leif-Helge Kalvik  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Sameiet Høienhald Terrasse III

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>707 468</b>	<b>651 497</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	40 307	101 227
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-48 081	-45 256
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-7 774</b>	<b>55 971</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>699 694</b>	<b>707 468</b>

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Personalkostnader

Sameiet har utbetalt lønn til 2 personer.

	2024	2023
5100 LØNN	8 000	13 500
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	1 144	1 879
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	5 358	4 724
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	161	265
<b>Sum</b>	<b>14 663</b>	<b>20 367</b>

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2024	2023
3299 Tv og internett	108 000	108 000
<b>Sum</b>	<b>-108 000</b>	<b>-108 000</b>

## Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Sameiet Høienhald Terrasse III

**Note 3 - Pantegjeld**

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>61188258726</b>
<b>Lånetype:</b>	Annuitet
<b>Opptaksår:</b>	2021
<b>Rentesats:</b>	7.50 %
<b>Beregnet innfridd:</b>	30.06.2026
<b>Opprinnelig lånebeløp:</b>	500 000
<b>Lånesaldo 01.01:</b>	168 621
<b>Avdrag i perioden:</b>	48 081
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>120 540</b>

**Pantegjeld**

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258726	2	6 755	13 510
	2	6 743	13 486
	1	6 737	6 737
	1	6 726	6 726
	2	6 703	13 406
	1	6 697	6 697
	2	6 692	13 384
	2	6 681	13 362
	1	6 663	6 663
	1	6 652	6 652
	2	6 646	13 292
	1	6 623	6 623

Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Høyenhold Terrasse III.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Høyenhold Terrasse III**

Styreleder	Ulf Larsen (sign.)	21.02.2025
Styremedlem	Alf Bostad (sign.)	14.02.2025
Styremedlem	Leif-Helge Kalvik (sign.)	21.02.2025



Til årsmøtet i Sameiet Høyenhold Terrasse III

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Høyenhold Terrasse III som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 24. februar 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-24 14:54

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.