



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 463 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGERGATA 7A AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 900	
Sum inntekter		126 900	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		74 209	
Sum kostnader		74 209	
Driftsresultat		52 691	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	51 280	
Sum finanskostnader		51 280	
Netto finans		-51 280	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 411	0
Skattekostnad på resultat	4	-915	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 326	0
Årsresultat	5	2 326	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 326	
Totalresultat		2 326	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 326	
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 326	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	915	
Sum immaterielle eiendeler		915	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 242 648	
Sum varige driftsmidler		4 242 648	
Sum anleggsmidler		4 243 563	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 243 563	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	140 876	
Sum innskutt egenkapital		140 876	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 326	
Sum opptjent egenkapital		2 326	
Sum egenkapital	5	143 202	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	4 100 361	
Sum kortsiktig gjeld		4 100 361	
Sum gjeld		4 100 361	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 243 563	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483907

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 463 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGERGATA 7A AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 463 205
SKOGERGATA 7A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		126 900	
Sum inntekter		126 900	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		74 209	
Sum kostnader		74 209	
Driftsresultat		52 691	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	51 280	
Sum finanskostnader		51 280	
Netto finans		-51 280	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 411	0
Skattekostnad på resultat	4	-915	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 326	0
Årsresultat	5	2 326	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 326	
Totalresultat		2 326	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 326	
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		2 326	



Organisasjonsnr: 930 463 205
SKOGERGATA 7A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	915	
Sum immaterielle eiendeler		915	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 242 648	
Sum varige driftsmidler		4 242 648	
Sum anleggsmidler		4 243 563	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 243 563	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	140 876	
Sum innskutt egenkapital		140 876	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 326	
Sum opptjent egenkapital		2 326	
Sum egenkapital	5	143 202	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	4 100 361	
Sum kortsiktig gjeld		4 100 361	
Sum gjeld		4 100 361	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 243 563

0



Organisasjonsnr: 930 463 205
SKOGERGATA 7A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Skogergata 7A AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 463 205



RESULTATREGNSKAP

SKOGERGATA 7A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		126 900
Sum driftsinntekter		126 900
Annen driftskostnad		74 209
Sum driftskostnader		74 209
Driftsresultat		52 691
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	51 280
Resultat av finansposter		-51 280
Resultat før skattekostnad		1 411
Skattekostnad på resultat	4	-915
Årsresultat	5	2 326
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	5	2 326
Sum overføringer		2 326



BALANSE

SKOGERGATA 7A AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	4	915
Sum immaterielle eiendeler		915
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 242 648
Sum varige driftsmidler		4 242 648
Sum anleggsmidler		4 243 563
Sum eiendeler		4 243 563
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5, 6	140 876
Sum innskutt egenkapital		140 876
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	5	2 326
Sum opptjent egenkapital		2 326
Sum egenkapital	5	143 202
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld	3	4 100 361
Sum kortsiktig gjeld		4 100 361
Sum gjeld		4 100 361
Sum egenkapital og gjeld		4 243 563

Oslo, 31.01.2023
Styret i Skogergata 7A AS

Morten Frimann-Dahl
styreleder

Christoffer Borg
styremedlem/daglig leder

Marius Moland Rui
styremedlem



Skogergata 7A AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Skogergata 7A AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	0
Tilgang(+) / avgang (-) anleggsmidler	4 242 648
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 242 648
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	0
Bokført verdi 31.12.2022	4 242 648
Økonomisk levetid	x år



Skogergata 7A AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	4 100 361
Sum	4 100 361

Lånet er gitt fra Boru Eiendom AS, og har en avtalt rente på 5 % p.a.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-915
Skattekostnad ordinært resultat	-915
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	1 411
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-4 159
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 159
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 159
Utsatt skattefordel (22 %)	-915

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Stiftelse 30.09.2022	140 876		140 876
Årets resultat		2 326	2 326
Pr 31.12.2022	140 876	2 326	143 202



Skogergata 7A AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKOGERGATA 7A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 436	41,0	140 876
Sum	3 436		140 876

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MMR Invest AS	1 146	33,4	33,4
CB Invest Holding AS	1 145	33,3	33,3
MFD Holding AS	1 145	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	3 436	100,0	100,0