



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 408 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYUM TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rognerudveien 19B  
0681 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 869 787	2 821 356
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 869 822</b>	<b>2 821 356</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 480	
Lønnskostnad	1	1 067 256	1 011 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 469	142 696
Annen driftskostnad		733 838	573 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 974 043</b>	<b>1 727 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>895 778</b>	<b>1 093 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97</b>	
Annen rentekostnad		23 522	21 922
Annen finanskostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 522</b>	<b>21 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 425</b>	<b>-21 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>872 353</b>	<b>1 071 476</b>
Skattekostnad på resultat	3	190 102	241 519
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		50 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital		132 251	299 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	441 679	525 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>441 679</b>	<b>525 956</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	478 434	403 434
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>478 434</b>	<b>403 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>920 113</b>	<b>929 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		375	204 709
Andre kortsiktige fordringer		38 500	55 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 875</b>	<b>260 212</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	757 975	606 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>757 975</b>	<b>606 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		796 850	866 876
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 716 963</b>	<b>1 796 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		464 992	332 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 992</b>	<b>332 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>494 992</b>	<b>362 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		246 529	289 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>246 529</b>	<b>289 158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>246 529</b>	<b>289 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 827	88 259
Betalbar skatt	3	190 102	244 607
Skyldig offentlige avgifter		142 113	180 480
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		102 400	131 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975 442</b>	<b>1 144 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 221 971</b>	<b>1 433 525</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 716 963</b>	<b>1 796 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 408 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØYUM TAKST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rognerudveien 19B  
0681 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 919 408 650  
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 869 787	2 821 356
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 869 822</b>	<b>2 821 356</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 480	
Lønnskostnad	1	1 067 256	1 011 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 469	142 696
Annen driftskostnad		733 838	573 518
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 974 043</b>	<b>1 727 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>895 778</b>	<b>1 093 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>97</b>	
Annen rentekostnad		23 522	21 922
Annen finanskostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 522</b>	<b>21 937</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 425</b>	<b>-21 937</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	872 353	1 071 476
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>190 102</b>	<b>241 519</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		50 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital		132 251	299 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>





Organisasjonsnr: 919 408 650  
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	441 679	525 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>441 679</b>	<b>525 956</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	478 434	403 434
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>478 434</b>	<b>403 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>920 113</b>	<b>929 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		375	204 709
Andre kortsiktige fordringer		38 500	55 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 875</b>	<b>260 212</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	757 975	606 663
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>757 975</b>	<b>606 663</b>



Sum omløpsmidler		796 850	866 876
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 716 963</b>	<b>1 796 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		464 992	332 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 992</b>	<b>332 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>494 992</b>	<b>362 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		246 529	289 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>246 529</b>	<b>289 158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>246 529</b>	<b>289 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 827	88 259
Betalbar skatt	3	190 102	244 607
Skyldig offentlige avgifter		142 113	180 480
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		102 400	131 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975 442</b>	<b>1 144 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 221 971</b>	<b>1 433 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 716 963</b>	<b>1 796 266</b>



Organisasjonsnr: 919 408 650  
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap 2022 for Øyum Takst Og Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**NORIAN**  
a part of ECIT

Document ID:

o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSln4  
8kHRipDk=



## Resultatregnskap

Øyum Takst Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 869 787	2 821 356
Annen driftsinntekt		35	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 869 822</b>	<b>2 821 356</b>
Varekostnad		17 480	0
Lønnskostnad	1	1 067 256	1 011 730
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	155 469	142 696
Annen driftskostnad		733 838	573 518
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 974 043</b>	<b>1 727 944</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>895 778</b>	<b>1 093 413</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97	0
Annen rentekostnad		23 522	21 922
Annen finanskostnad		0	15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 425</b>	<b>-21 937</b>
Resultat før skattekostnad		872 353	1 071 476
Skattekostnad på resultat	3	190 102	241 519
<b>Resultat</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>682 251</b>	<b>829 957</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		50 000	30 000
Avsatt til annen egenkapital		132 251	299 957
<b>Sum overføringer</b>		<b>682 251</b>	<b>829 957</b>

Øyum Takst Og Eiendom AS

Side 2

Document ID:

o1Ajk0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSl4  
8kHRipDk=



## Balanse

Øyum Takst Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	441 679	525 956
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>441 679</b>	<b>525 956</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	478 434	403 434
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>478 434</b>	<b>403 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>920 113</b>	<b>929 390</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		375	204 709
Andre kortsiktige fordringer		38 500	55 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 875</b>	<b>260 212</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	757 975	606 663
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>796 850</b>	<b>866 876</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 716 963</b>	<b>1 796 266</b>

Øyum Takst Og Eiendom AS

Side 3

Document ID:

o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSl4  
8kHRipDk=



## Balanse

Øyum Takst Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		464 992	332 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>464 992</b>	<b>332 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>494 992</b>	<b>362 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		246 529	289 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>246 529</b>	<b>289 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 827	88 259
Betalbar skatt	3	190 102	244 607
Skyldig offentlige avgifter		142 113	180 480
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		102 400	131 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>975 442</b>	<b>1 144 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 221 971</b>	<b>1 433 525</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 716 963</b>	<b>1 796 266</b>

27.06.2023

Styret i Øyum Takst Og Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Erik Øyum  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID:

o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSln4  
8kHRipDk=



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	916 907	849 046
Arbeidsgiveravgift	149 500	139 892
Andre ytelser	850	22 792
Sum	1 067 256	1 011 730

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	933 271		933 271
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	55 200	15 992	71 192
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>988 471</b>	<b>15 992</b>	<b>1 004 463</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	558 344	4 440	562 784
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>430 127</b>	<b>11 552</b>	<b>441 679</b>
Årets ordinære avskrivninger	151 029	4 440	155 469
Økonomisk levetid	2-7 år	3 år	

Document ID:

o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSln4  
8kHRipDk=



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	190 102	244 607
Endring i utsatt skattefordel	0	-3 088
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>190 102</b>	<b>241 519</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	872 353	1 071 476
Permanente forskjeller	536	18 919
Endring i midlertidige forskjeller	-8 790	21 454
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>864 099</b>	<b>1 111 849</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	190 102	244 607
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>190 102</b>	<b>244 607</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 370	44 763	43 393
Fordringer	0	-52 183	-52 183
<b>Sum</b>	<b>1 370</b>	<b>-7 420</b>	<b>-8 790</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 370	7 420	8 790
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Verdipapirer

	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Takstsentralen AS	4,8%	431 310	431 310
<b>Sum</b>		<b>431 310</b>	<b>431 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Taksthuset AS	13,7%	47 124	47 124
<b>Sum</b>		<b>47 124</b>	<b>47 124</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>478 434</b>	<b>478 434</b>

Document ID:

o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSln4  
8kHRipDk=



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 54 729.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0		0	332 741	362 741
Årets resultat					682 251	682 251
Utbytte					-550 000	-550 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>464 992</b>	<b>494 992</b>

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øyum Takst Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Øyum	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Øyum	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

Document ID:

o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSlN4  
8kHRipDk=



## Årsregnskap Øyum Takst Og Eiendom AS.pdf


Name  
**Øyum, Erik**

Date  
**2023-06-27**

Timestamp  
**2023-06-27T15:47:05.386+02:00**

Document ID  
**o1AjK0p1AKAD2LbEN4jTaK0d+9Yn1SZSlN48kHR**

ipDk=

Identification  
 **bankID** Øyum, Erik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))