



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 123 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YRKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elnslottvegen 88  
7724 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		216 000	216 000
Annen driftsinntekt		25 354	10 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 354</b>	<b>226 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	44 615	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	38 209	60 208
Annen driftskostnad	3	74 418	71 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 242</b>	<b>132 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 112</b>	<b>94 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		65 576	72 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 576</b>	<b>72 034</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 576</b>	<b>-72 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 537</b>	<b>22 186</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 078	4 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	14 459	17 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 459</b>	<b>17 304</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	8 636	8 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 636</b>	<b>8 661</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	1 627 726	1 665 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 627 726</b>	<b>1 665 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 636 362</b>	<b>1 674 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		14 277	13 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 277</b>	<b>28 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 958	24 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 958</b>	<b>24 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 235</b>	<b>53 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 694 597</b>	<b>1 727 848</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	16 252	30 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 252</b>	<b>-30 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 748</b>	<b>119 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 527 350	1 598 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 350</b>	<b>1 598 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 350</b>	<b>1 598 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-471	798
Betalbar skatt	4	4 053	
Skyldig offentlige avgifter		28 367	8 163
Annen kortsiktig gjeld		1 549	1 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 498</b>	<b>10 511</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 560 848</b>	<b>1 608 558</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 694 596</b>	<b>1 727 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530106

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 123 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: YRKEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Åsavegen 16  
7713 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratbakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 123 914  
YRKEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		216 000	216 000
Annen driftsinntekt		25 354	10 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>241 354</b>	<b>226 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	44 615	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	38 209	60 208
Annen driftskostnad	3	74 418	71 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 242</b>	<b>132 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>84 112</b>	<b>94 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		65 576	72 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 576</b>	<b>72 034</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 576</b>	<b>-72 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 078	4 881
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	14 459	17 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 459</b>	<b>17 304</b>



Organisasjonsnr: 916 123 914  
YRKEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	8 636	8 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 636</b>	<b>8 661</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	1 627 726	1 665 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 627 726</b>	<b>1 665 935</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 636 362</b>	<b>1 674 596</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		15 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		14 277	13 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 277</b>	<b>28 617</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 958	24 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 958</b>	<b>24 635</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 235</b>	<b>53 252</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 694 597</b>	<b>1 727 848</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	16 252	30 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 252</b>	<b>-30 711</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>133 748</b>	<b>119 289</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	1 527 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 350</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 350</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		-471
Betalbar skatt	4	4 053
Skyldig offentlige avgifter		28 367
Annen kortsiktig gjeld		1 549
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 498</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 560 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 694 596</b>



Organisasjonsnr: 916 123 914  
YRKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Yrken Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 916123914**



Yrken Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		216 000	216 000
Annen driftsinntekt		25 354	10 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>241 354</b>	<b>226 250</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	44 615	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	38 209	60 208
Annen driftskostnad	3	74 418	71 830
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>157 242</b>	<b>132 038</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>84 112</b>	<b>94 212</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>8</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		65 576	72 034
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 576</b>	<b>72 034</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-65 576</b>	<b>-72 026</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>18 537</b>	<b>22 186</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	4 078	4 881
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 459</b>	<b>17 305</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	14 459	17 304
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>14 459</b>	<b>17 304</b>

Årsregnskap for Yrken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916123914



Yrken Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	8 636	8 661
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 636</b>	<b>8 661</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	1 627 726	1 665 935
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 627 726</b>	<b>1 665 935</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 636 362</b>	<b>1 674 596</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		14 277	13 617
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 277</b>	<b>28 617</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 958	24 635
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>58 235</b>	<b>53 252</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 694 597</b>	<b>1 727 848</b>



Yrken Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-16 252	-30 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-16 252</b>	<b>-30 711</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>133 748</b>	<b>119 289</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 527 350	1 598 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 527 350</b>	<b>1 598 047</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 527 350</b>	<b>1 598 047</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-471	798
Betalbar skatt	4	4 053	0
Skyldig offentlige avgifter		28 367	8 163
Annen kortsiktig gjeld		1 549	1 549
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>33 498</b>	<b>10 511</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 560 848</b>	<b>1 608 558</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 694 596</b>	<b>1 727 847</b>

Steinkjer

Anita Ingulfsvann  
Styremedlem

Hans Ole Ingulfsvann  
Styre leder

Kjetil Bratbakken  
Nestleder

Line K. Bratland  
Styremedlem



Yrken Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Yrken Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	39 102	0
Arbeidsgiveravgift	5 513	0
<b>Totalt</b>	<b>44 615</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 528 349	66 000	1 594 349
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 528 349	66 000	1 594 349
Akk. av/nedskr. pr 1/1	176 975	66 000	242 975
+ Ordinære avskrivninger	38 209	0	38 209
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	215 184	66 000	281 184
Balanseført verdi pr 31/12	313 165	0	1 313 165
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-2	33-33	

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg på revisor.  
Det er ikke betalt ut godtgjørelse til styret.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	18 537
+ Permanente og andre forskjeller	0

Noter for Yrken Eiendom AS

Organisasjonsnr. 916123914



Yrken Eiendom AS

## Noter 2021

+ Endring i midlertidige forskjeller	4 724
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>23 261</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 836
<b>= Inntekt</b>	<b>18 425</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 053
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>4 053</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	25
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>4 078</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 053
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 053</b>

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	-30 711	119 290
Tilført fra årsresultat		14 459	14 459
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>-16 252</b>	<b>133 748</b>

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om videre drift.

### Note 6 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-39 258	-34 534
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	4 836
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-39 258</b>	<b>-39 370</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	39 258	39 370
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>39 258</b>	<b>39 370</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 636</b>	<b>8 661</b>



Yrken Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 527 350 og pr 31.12. i fjor kr 1 598 047.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 527 350	1 598 047
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger og tomt	1 627 726	1 665 935

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 500, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Midtnorsk Fritid AS	50
Langtangen AS	50