

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 456 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WISIVEST AS
Forretningsadresse: Haugan nord 8
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Louis William Härter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 349	
Sum inntekter		4 349	
Kostnader			
Varekostnad		734	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	40 905	42 524
Sum kostnader		41 640	42 524
Driftsresultat		-37 290	-42 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	282 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		560 548
Sum finansinntekter		9	842 823
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 081 772	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		220 000	
Annen finanskostnad		1 265 753	70 277
Sum finanskostnader		2 567 525	70 277
Netto finans		-2 567 516	772 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 604 806	730 022
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 604 806	730 022
Årsresultat		-2 604 806	730 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 604 806	730 022
Totalresultat		-2 604 806	730 022
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført til annen egenkapital			730 022
Overført fra annen egenkapital		-2 604 806	
Sum overføringer og disponeringer		-2 604 806	730 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse		185 510	74 204
Sum varige driftsmidler		185 510	74 204
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	578 451	82 175
Lån til foretak i samme konsern	2	658 274	
Investeringer i aksjer og andeler		6 001	127 177
Sum finansielle anleggsmidler		1 242 726	209 352
Sum anleggsmidler		1 428 236	283 556
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		182 327	183 061
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 522	6 809
Sum fordringer		30 522	6 809
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	775 592	4 552 128
Sum investeringer		775 592	4 552 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 251	939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 251	939
Sum omløpsmidler		992 692	4 742 938
SUM EIENDELER		2 420 928	5 026 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 030	30 030
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 384 185	4 988 991
Sum opptjent egenkapital		2 384 185	4 988 991
Sum egenkapital	6	2 414 215	5 019 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 713	7 472
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		6 713	7 472
Sum gjeld		6 713	7 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 928	5 026 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329966

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 456 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WISIVEST AS
Forretningsadresse: Haugan nord 8
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Louis William Härter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 456 320
WISIVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 349	
Sum inntekter		4 349	
Kostnader			
Varekostnad		734	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	40 905	42 524
Sum kostnader		41 640	42 524
Driftsresultat		-37 290	-42 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	282 275
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			560 548
Sum finansinntekter		9	842 823
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		1 081 772	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		220 000	
Annen finanskostnad		1 265 753	70 277
Sum finanskostnader		2 567 525	70 277
Netto finans		-2 567 516	772 546
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 604 806	730 022
Skattekostnad på resultat 3			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 604 806	730 022
Årsresultat		-2 604 806	730 022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 604 806	730 022
Totalresultat		-2 604 806	730 022
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital			730 022
Overført fra annen egenkapital		-2 604 806	
Sum overføringer og disponeringer		-2 604 806	730 022





Organisasjonsnr: 998 456 320
WISIVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse		185 510	74 204
Sum varige driftsmidler		185 510	74 204
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	578 451	82 175
Lån til foretak i samme konsern	2	658 274	
Investeringer i aksjer og andeler		6 001	127 177
Sum finansielle anleggsmidler		1 242 726	209 352
Sum anleggsmidler		1 428 236	283 556
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		182 327	183 061
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 522	6 809
Sum fordringer		30 522	6 809
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	775 592	4 552 128
Sum investeringer		775 592	4 552 128
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	4 251	939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 251	939
Sum omløpsmidler		992 692	4 742 938
SUM EIENDELER		2 420 928	5 026 493

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 030	30 030
Sum innskutt egenkapital		30 030	30 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 384 185	4 988 991
Sum opptjent egenkapital		2 384 185	4 988 991
Sum egenkapital	6	2 414 215	5 019 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 713	7 472
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		6 713	7 472
Sum gjeld		6 713	7 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 928	5 026 493



Organisasjonsnr: 998 456 320
WISIVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Wisivest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 456 320



Wisivest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 349	0
Sum driftsinntekter		<u>4 349</u>	<u>0</u>
Varekostnad		734	0
Annen driftskostnad	1	40 905	42 524
Sum driftskostnader		<u>41 640</u>	<u>42 524</u>
Driftsresultat		<u>-37 290</u>	<u>-42 524</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	282 275
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	560 548
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 081 772	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		220 000	0
Annen finanskostnad		1 265 753	70 277
Resultat av finansposter		<u>-2 567 516</u>	<u>772 546</u>
Resultat før skattekostnad		-2 604 806	730 022
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		<u>-2 604 806</u>	<u>730 022</u>
Årsresultat		<u>-2 604 806</u>	<u>730 022</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		0	730 022
Overført fra annen egenkapital		-2 604 806	0
Sum overføringer		<u>-2 604 806</u>	<u>730 022</u>



Wisivest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Anlegg under utførelse		185 510	74 204
Sum varige driftsmidler		<u>185 510</u>	<u>74 204</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	578 451	82 175
Lån til foretak i samme konsern	2	658 274	0
Investeringer i aksjer og andeler		6 001	127 177
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 242 726</u>	<u>209 352</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 428 236</u>	<u>283 556</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		182 327	183 061
Andre kortsiktige fordringer		30 522	6 809
Sum fordringer		<u>30 522</u>	<u>6 809</u>
Markedsbaserte aksjer	2	775 592	4 552 128
Sum investeringer		<u>775 592</u>	<u>4 552 128</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 251	939
Sum omløpsmidler		<u>992 692</u>	<u>4 742 938</u>
Sum eiendeler		<u>2 420 928</u>	<u>5 026 493</u>



Wisivest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>30 030</u>	<u>30 030</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 030</u>	<u>30 030</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 384 185</u>	<u>4 988 991</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 384 185</u>	<u>4 988 991</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 414 215</u>	<u>5 019 021</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>6 713</u>	<u>7 472</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 713</u>	<u>7 472</u>
Sum gjeld		<u>6 713</u>	<u>7 472</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 420 928</u>	<u>5 026 493</u>

Jessheim, 17.03.2023

Styret i Wisivest AS

L.W.Härter

Louis William Härter
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Wisivest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsinvesteringer		
Ulike børsnoterte aksjer	617 437	775 592

Årets verdijustering er resultatført med kr-1 081 772.

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Aksjer i datterselskap		
Iverify AS 100 %	86 725	88 725
Mel Gardermoen 8 AS 100%	491 726	491 726
Sum		578 451

Iverify AS har kontorkommune i Ullensaker

Resultat i 2022 er kr - 18 389, egenkapital 31.12.22 er kr 42 453.

Mel Gardermoen 8 AS har kontorkommune i Ullensaker.

Resultat i 2022 er kr - 5 401, egenkapital 31.12.22 er kr 21 387.

Wisinvest AS har en fordring på Mel Gardermoen 8 AS på kr 658 274.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 604 806	730 022
Permanente forskjeller	2 567 525	-772 127
Skattepliktig inntekt	-37 281	-42 105
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-79 387	-42 106	37 281
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	79 387	42 105	-37 281
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 2.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wisivest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 300	2,1	30 030
Sum	14 300		30 030

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Louis William Härter (daglig leder/ styreleder)	14 300	100,0
Totalt antall aksjer	14 300	100,0

Note 6 Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2021	30 030	0	4 988 991	5 019 021
Årets resultat			-2 604 806	-2 604 806
Pr 31.12.2022	30 030	0	2 384 185	2 414 215