



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS  
Forretningsadresse: Krydderveien 61  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 746	14 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 746</b>	<b>14 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 746</b>	<b>-14 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>83</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30</b>	<b>83</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 716</b>	<b>-14 227</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 716</b>	<b>-14 227</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-15 716</b>	<b>-14 227</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 716</b>	<b>-14 227</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 716</b>	<b>-14 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 716	-14 227
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-15 716</b>	<b>-14 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 658	13 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 658	13 296
Sum omløpsmidler		11 658	13 296
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 658</b>	<b>13 296</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 371 847	1 356 132
Sum opptjent egenkapital		-1 371 847	-1 356 132
Sum egenkapital	7	-1 113 722	-1 098 007
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 125 380	1 111 302
Sum kortsiktig gjeld		1 125 380	1 111 302



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		1 125 380	1 111 302
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 658</b>	<b>13 296</b>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sinclair Invest AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 13 12 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Sinclair Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 15 716. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: K3HML-DNE84-HLBCG-F5D20-AEXQO-DF0LD



Revisors beretning 2020 for Sinclair Invest AS



#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 15. mars 2021  
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K3HML-DNE84-HLBGG-F5D20-AEXQO-DR0LD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Magnus Løvaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-87811

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-03-15 08:15:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: K3HML-DNE84-HLBCG-F5D20-AEXQO-DF0LD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Sinclair Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	3	15 746	14 310
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 746</b>	<b>14 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(15 746)</b>	<b>(14 310)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	83
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>30</b>	<b>83</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(15 716)</b>	<b>(14 227)</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>	7	<b>(15 716)</b>	<b>(14 227)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		(15 716)	(14 227)
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>(15 716)</b>	<b>(14 227)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N7JZJ-M7CUZ-0YZ6L-0G4H0-JV582-2NLZE



**Sinclair Invest AS**  
**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	11 658	13 296
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 658</b>	<b>13 296</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 658</b>	<b>13 296</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N7JZJ-M7CUZ-0YZ6L-0G4H0-JV582-2NLZE



## Sinclair Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	258 125	258 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>258 125</u>	<u>258 125</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 371 847)	(1 356 132)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>(1 371 847)</u>	<u>(1 356 132)</u>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<u>(1 113 722)</u>	<u>(1 098 007)</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 125 380	1 111 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 125 380</u>	<u>1 111 302</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>1 125 380</u>	<u>1 111 302</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>11 658</u>	<u>13 296</u>

Fredrikstad, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - 2021  
Styret i Sinclair Invest AS

\_\_\_\_\_  
Per Øivind Iversen  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: N7JZJ-M7CUZ-0YZ6L-0G4H0-JV582-2NLZE



**Sinclair Invest AS**  
**Noter 2020**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

*Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

*Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte**

Selskapet har ikke ansatte.

**Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Daglig leder og styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2020 kostnadsført kr 7 062 i ordinært revisjonshonorar og kr 7 015 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkludert MVA.



## Sinclair Invest AS Noter 2020

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(15 716)	(14 227)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 716)</b>	<b>(14 227)</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2 019
Fremførbart underskudd	(191 263)	(175 547)
<b>Sum</b>	<b>(191 263)</b>	<b>(175 547)</b>

<b>22 % utsatt skattefordel</b>	<b>(42 078)</b>	<b>(38 620)</b>
---------------------------------	-----------------	-----------------

Av forsiktighetshensyn har ikke selskapet balanseført den utsatte skattefordelen.

### Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	51 625	5	258 125

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Verv	Aksjer	Eierandel
Per Øivind Iversen	Styreleder	51 625	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>51 625</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N7IZJ-M7CUZ-0YZ6L-0G4H0-JV58Z-2NLZE



**Sinclair Invest AS**  
**Noter 2020**

**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01	258 125	(1 356 132)	(1 098 007)
Årets resultat		(15 716)	(15 716)
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>258 125</b>	<b>(1 371 847)</b>	<b>(1 113 722)</b>

**Note 8 Usikkerhet om fortsatt drift**

Selskapets eneaksjonær dekker de løpende forpliktelsene som selskapet har, dermed kan fortsatt drift legges til grunn.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Øyvind Iversen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-965938

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-03-15 06:18:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: N7JZJ-M7CUZ-0YZ6L-0G4H0-JV58Z-2NLZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>