



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 358 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 1A
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Magnus Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		649 396	
Sum inntekter		649 396	
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 860	17 857
Sum kostnader		159 860	17 857
Driftsresultat		489 536	-17 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 274	31 214
Annen finansinntekt		2 930 815	7 394 660
Sum finansinntekter		3 197 089	7 425 874
Netto finans		3 197 089	7 425 874
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		166 588	2 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 520 037	7 405 078
Årsresultat		3 520 037	7 405 078
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 025 000
Annen egenkapital		3 520 037	6 380 078
Sum overføringer og disponeringer		3 520 037	7 405 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	478 498	478 498
Lån til foretak i samme konsern			4 940 129
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 816 137	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	4 917 621	
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 246 256	5 421 627
Sum anleggsmidler		7 246 256	5 421 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2, 4	101 130	1 426 342
Sum fordringer		101 130	1 426 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 205 660	933 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 205 660	933 070
Sum omløpsmidler		4 306 790	2 359 412
SUM EIENDELER		11 553 046	7 781 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		270 479	270 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		370 479	370 479
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 900 116	6 380 079
Sum opptjent egenkapital		9 900 116	6 380 079
Sum egenkapital		10 270 595	6 750 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	
Sum langsiktig gjeld		600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 100	2 543
Betalbar skatt		166 588	2 939
Utbytte			1 025 000
Kortsiktig konserngjeld	2	222 643	
Annen kortsiktig gjeld		285 120	
Sum kortsiktig gjeld		682 451	1 030 482
Sum gjeld		1 282 451	1 030 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 553 046	7 781 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 356594

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 358 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDGRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerregaards gate 1A
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Magnus Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 358 270
FJORDGRUPPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		649 396	
Sum inntekter		649 396	
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 860	17 857
Sum kostnader		159 860	17 857
Driftsresultat		489 536	-17 857
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266 274	31 214
Annen finansinntekt		2 930 815	7 394 660
Sum finansinntekter		3 197 089	7 425 874
Netto finans		3 197 089	7 425 874
Ordinært resultat før skattekostnad		3 686 625	7 408 017
Skattekostnad på ordinært resultat		166 588	2 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 520 037	7 405 078
Årsresultat		3 520 037	7 405 078
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 025 000
Annen egenkapital		3 520 037	6 380 078
Sum overføringer og disponeringer		3 520 037	7 405 078



Organisasjonsnr: 924 358 270
FJORDGRUPPEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		478 498	478 498
Lån til foretak i samme konsern			4 940 129
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 816 137	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	4 917 621	
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 246 256	5 421 627
Sum anleggsmidler		7 246 256	5 421 627

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	2, 4	101 130	1 426 342
Sum fordringer		101 130	1 426 342

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 205 660	933 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 205 660	933 070

Sum omløpsmidler **4 306 790** **2 359 412**

SUM EIENDELER **11 553 046** **7 781 039**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		270 479	270 479
Sum innskutt egenkapital		370 479	370 479



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 900 116	6 380 079
Sum opptjent egenkapital	9 900 116	6 380 079
Sum egenkapital	10 270 595	6 750 558
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld	600 000	
Sum langsiktig gjeld	600 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 100	2 543
Betalbar skatt	166 588	2 939
Utbytte		1 025 000
Kortsiktig konserngjeld	2 222 643	
Annen kortsiktig gjeld	285 120	
Sum kortsiktig gjeld	682 451	1 030 482
Sum gjeld	1 282 451	1 030 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 553 046	7 781 039



Organisasjonsnr: 924 358 270
FJORDGRUPPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1785372.00	4340129.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94710.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Fjord Utvikling AS og Dalebakken 19 AS, og 55% av aksjene i Fjord Ingeniører AS. Selskapet har 20% andel i Ekebergveien 252/252b ANS. Det er inntektsført kr 94 710 i utbytte fra Fjord Ingeniører AS i 2021.

Note

3



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
330479.00

Mer om fordringer

Fusjonsfordring mot datter forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. De andre lånene forfaller til betaling når prosjektene i selskapene realiseres.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 FJORDGRUPPEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 785 372	4 340 129
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	94 710	

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Fjord Utvikling AS og Dalebakken 19 AS, og 55% av aksjene i Fjord Ingeniører AS. Selskapet har 20% andel i Ekebergveien 252/252b ANS. Det er inntektsført kr 94 710 i utbytte fra Fjord Ingeniører AS i 2021.



Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

330 479

Mer om fordringer

Fusjonsfordring mot datter forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. De andre lånene forfaller til betaling når prosjektene i selskapene realiseres.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.