



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 976 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 27
8410 LØDINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Aalmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 750	
Sum inntekter		3 750	
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		225 037	7 348
Sum kostnader		225 037	7 348
Driftsresultat		-221 287	-7 348
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 287	-7 348
Skattekostnad på resultat	1	-45 000	-1 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 287	-5 731
Årsresultat	2	-176 287	-5 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 287	-5 731
Totalresultat		-176 287	-5 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-176 287	-5 731
Sum overføringer og disponeringer		-176 287	-5 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	46 617	1 617
Sum immaterielle eiendeler		46 617	1 617
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		556 504	428 536
Sum varige driftsmidler	3	556 504	428 536
Sum anleggsmidler		603 121	430 153
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 750	
Andre kortsiktige fordringer		547	
Sum fordringer		4 297	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267	194 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267	194 430
Sum omløpsmidler		4 564	194 430
SUM EIENDELER		607 685	624 583
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		182 018	5 731
Sum opptjent egenkapital		-182 018	-5 731
Sum egenkapital	2	17 982	194 269
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		582 241	430 314
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		7 461	
Sum kortsiktig gjeld		589 702	430 314
Sum gjeld		589 702	430 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 685	624 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348743

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 976 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Rådhusvegen 27
8410 LØDINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Aalmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 929 976 010
HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 750	
Sum inntekter		3 750	
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		225 037	7 348
Sum kostnader		225 037	7 348
Driftsresultat		-221 287	-7 348
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	-221 287	-7 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		-176 287	-5 731
Årsresultat	2	-176 287	-5 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-176 287	-5 731
Totalresultat		-176 287	-5 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-176 287	-5 731
Sum overføringer og disponeringer		-176 287	-5 731



Organisasjonsnr: 929 976 010
HÅLOGALAND NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	46 617	1 617
Sum immaterielle eiendeler		46 617	1 617

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		556 504	428 536
Sum varige driftsmidler	3	556 504	428 536

Sum anleggsmidler		603 121	430 153
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 750	
Andre kortsiktige fordringer		547	
Sum fordringer		4 297	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		267	194 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267	194 430

Sum omløpsmidler		4 564	194 430
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		607 685	624 583
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap		182 018	5 731
Sum opptjent egenkapital		-182 018	-5 731

Sum egenkapital	2	17 982	194 269
------------------------	----------	---------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		582 241	430 314
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		7 461	
Sum kortsiktig gjeld		589 702	430 314
Sum gjeld		589 702	430 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 685	624 583



Organisasjonsnr: 929 976 010
HÅLOGALAND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

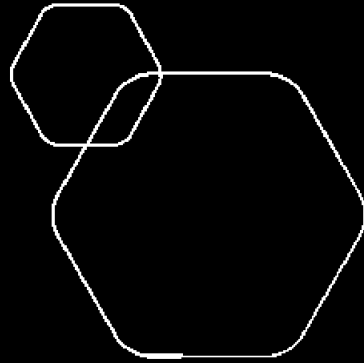
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

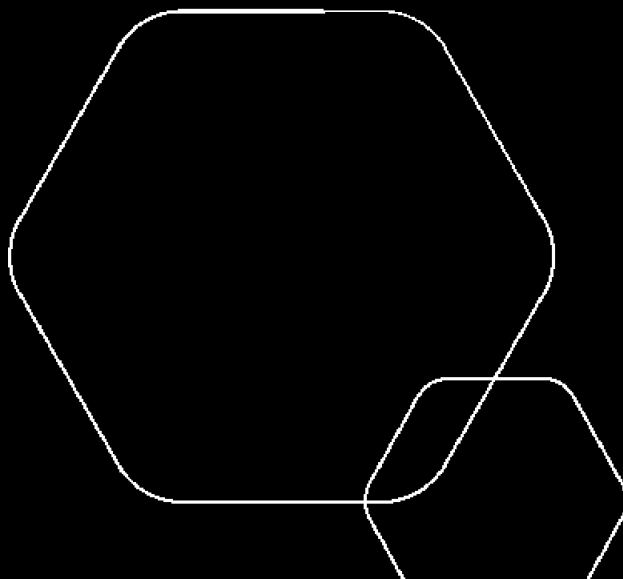
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hålogaland Næringspark AS



Org.nr.: 929 976 010

	BankID Signing Tore Johansen 2024-02-26
	BankID Signing Arnold Aalmo 2024-03-01
	BankID Signing Øistein Kaarba 2024-03-11
	BankID Signing Børge Edvardsen Klingan 2024-03-11
	BankID Signing Tom Jarle Bjørkøy 2024-04-04



Resultatregnskap			
Hålogaland Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 750	0
Sum driftsinntekter		<u>3 750</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		225 037	7 348
Sum driftskostnader		<u>225 037</u>	<u>7 348</u>
Driftsresultat		<u>-221 287</u>	<u>-7 348</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-221 287	-7 348
Skattekostnad på resultat	1	-45 000	-1 617
Årsresultat	2	<u>-176 287</u>	<u>-5 731</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		176 287	5 731
Sum overføringer		<u>-176 287</u>	<u>-5 731</u>



Balanse			
Hålogaland Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	46 617	1 617
Sum immaterielle eiendeler		<u>46 617</u>	<u>1 617</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		556 504	428 536
Sum varige driftsmidler	3	<u>556 504</u>	<u>428 536</u>
Sum anleggsmidler		<u>603 121</u>	<u>430 153</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 750	0
Andre kortsiktige fordringer		547	0
Sum fordringer		<u>4 297</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267	194 430
Sum omløpsmidler		<u>4 564</u>	<u>194 430</u>
Sum eiendeler		<u>607 685</u>	<u>624 583</u>



Balanse			
Hålogaland Næringspark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-182 018	-5 731
Sum opptjent egenkapital		<u>-182 018</u>	<u>-5 731</u>
Sum egenkapital	2	<u>17 982</u>	<u>194 269</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		582 241	430 314
Annen kortsiktig gjeld		7 461	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>589 702</u>	<u>430 314</u>
Sum gjeld		<u>589 702</u>	<u>430 314</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>607 685</u>	<u>624 583</u>
Lødingen, 26.02.2024 Styret i Hålogaland Næringspark AS			
<u>Børge Edvardsen Klingan</u> styreleder	<u>Tore Johansen</u> nestleder	<u>Tom Jarle Bjørkly</u> styremedlem	
<u>Øistein Kaarbø</u> styremedlem		<u>Arnold Aalmo</u> daglig leder	
Hålogaland Næringspark AS		Side 4	



Noter

Hålogaland Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Hålogaland Næringspark AS

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-45 000	-1 617
Skattekostnad ordinært resultat	-45 000	-1 617
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-221 287	-7 348
Permanente forskjeller	16 741	0
Skattepliktig inntekt	-204 546	-7 348
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-211 894	-7 348	204 546
Grunnlag for utsatt skattefordel	-211 894	-7 348	204 546
Utsatt skattefordel (22 %)	-46 617	-1 617	45 000

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	200 000	-5 731	194 269
Årets resultat		-176 287	-176 287
Pr 31.12.2023	200 000	-182 018	17 982



Noter

Hålogaland Næringspark AS

Note 3 Driftsmidler

Selskapet har pågående arbeid med prosjektering av nytt virksomhetsareal i Lødingen kommune. Påløpte prosjekteringskostnader er anlegg under utførelse klassifisert som Tomter o.a. fast eiendom og utgjorde kr 556 504 pr 31.12.2023.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hålogaland Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lødingen Havn Kf	100	50,0	50,0
Narvik Havn Kf	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 5 Lønnskostnader

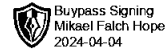
Hålogaland Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -176 287, mot kr. -5 731 i 2022. Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt og selskapet har hatt noe svak likviditet i 2023.

Selskapet driver virksomhet med utvikling av eiendom og virksomhet med havn i Lødingen kommune og vil ikke ha vesentlig inntektsgivende aktivitet før eiendommen og virksomheten er ferdig utviklet. Som følge av den planlagte aktiviteten har eierne i 2024 ytet ansvarlige lån til selskapet for å dekke nødvendig finansiering slik at selskapet kan betjene sine forpliktelser ved forfall.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Bypass Signing
Mikael Falch Hope
2024-04-04

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Hålogaland Næringspark AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Hålogaland Næringspark AS* som viser et underskudd på **kr 176 287,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Som det fremgår av årsregnskapet hadde selskapet et underskudd med kr 176 287,- for 2023. Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2023. Disse forhold indikerer at det foreligger en viss usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Vi viser til nærmere redegjørelse i note 6 til årsregnskapet angående forutsetningen for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 4. april 2024

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope
Statsautorisert revisor
elektronisk signert