



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 919 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJ INVEST AS
Forretningsadresse: C/o Jan Bergmann Johansen
Terneveien 18
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bergmann Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		245 000	
Sum inntekter		245 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 564	8 588
Sum kostnader		20 564	8 588
Driftsresultat		224 436	-8 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Netto finans		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad		224 438	-8 581
Skattekostnad på ordinært resultat	1	84 345	
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 093	-8 581
Årsresultat		140 093	-8 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 093	-8 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	140 093	-8 581
Sum overføringer og disponeringer		140 093	-8 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	20 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 200	10 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	355 700	
Sum finansielle anleggsmidler		415 900	10 200
Sum anleggsmidler		415 900	10 200
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 013	13 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 013	13 175
Sum omløpsmidler		193 013	13 175
SUM EIENDELER		608 913	23 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	903 928	1 044 021
Sum opptjent egenkapital		-903 928	-1 044 021
Sum egenkapital		-803 928	-944 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	6	250 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		250 000	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 608	4 608
Sum annen langsiktig gjeld		4 608	4 608
Sum langsiktig gjeld		254 608	4 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 469	
Betalbar skatt	1	84 345	
Skyldig offentlige avgifter		-1 244	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 072 664	962 788
Sum kortsiktig gjeld		1 158 234	962 788
Sum gjeld		1 412 842	967 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		608 913	23 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 283331

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 919 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJ INVEST AS
Forretningsadresse: C/o Jan Bergmann Johansen
Terneveien 18
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Bergmann Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 919 429
FJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		245 000	
Sum inntekter		245 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 564	8 588
Sum kostnader		20 564	8 588
Driftsresultat		224 436	-8 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Netto finans		2	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		224 438	-8 581
Ordinært resultat etter skattekostnad	1	84 345	
Årsresultat		140 093	-8 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 093	-8 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		140 093	-8 581
Sum overføringer og disponeringer	2	140 093	-8 581



Organisasjonsnr: 990 919 429
FJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	20 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 200	10 200
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	355 700	
Sum finansielle anleggsmidler		415 900	10 200
Sum anleggsmidler		415 900	10 200

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		193 013	13 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193 013	13 175
Sum omløpsmidler		193 013	13 175
SUM EIENDELER		608 913	23 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	903 928	1 044 021
Sum opptjent egenkapital		-903 928	-1 044 021
Sum egenkapital		-803 928	-944 021

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser	6	250 000	
-------------------------------------	---	---------	--



Sum avsetninger for forpliktelser		250 000	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 608	4 608
Sum annen langsiktig gjeld		4 608	4 608
Sum langsiktig gjeld		254 608	4 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 469	
Betalbar skatt	1	84 345	
Skyldig offentlige avgifter		-1 244	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 072 664	962 788
Sum kortsiktig gjeld		1 158 234	962 788
Sum gjeld		1 412 842	967 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		608 913	23 375



Organisasjonsnr: 990 919 429
FJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Bergmann Johansen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AF Invest AS	100.00%	100.00%	-888678.00	-3810.00
Sand Bar og Restaurant AS	50.00%	50.00%	-815336.00	188125.00
Bergmanns AS	50.00%	50.00%	221909.00	-57585.00
Trivsel Eiendom 1 AS	34.00%	34.00%	15926.00	-8540.00



Fj Invest AS

Noter 2020

Generelle regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt (enkelte punkter kan være uaktuelle i dette års regnskap):

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger

Noter for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



Fj Invest AS

Noter 2020

grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir balanseført som andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir klassifisert som en reduksjon av pensjonskostnaden.

Regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Noter for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



Fj Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	224 438
Endring i midlertidige forskjeller	250 000
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	91 050
Inntekt	383 388

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	84 345	0
Samlede ordinære skattekostnader	84 345	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelse	250 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	91 050
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	250 000	91 050

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	250 000	91 050
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Balanseført utsatt skatt	0	0
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



Fj Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-1 044 021	-944 021
Tilført fra årsresultat		140 093	140 093
Pr 31.12.	100 000	-903 928	-803 928

Egenkapitalen er tapt. Styret har iverksatt tiltak.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
AF Invest AS	100,00 %	100,00 %	-3 810	-888 678

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Sand Bar og Restaurant AS	50,00 %	50,00 %	188 125	-815 336
Bergmanns AS	50,00 %	50,00 %	-57 585	221 909
Trivsel Eiendom 1 AS	34,00 %	34,00 %	-8 540	15 926

Note 4 - Lån til/fra tilknyttet selskap

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen		
Trivsel Eiendom 1 AS	340 700	0
AF Invest AS	4 608	4 608

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Noter for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



Fj Invest AS

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jan Bergmann Johansen	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Medlemmer av styret	Antall	Eierandel
	100	100,00 %

Note 6 - Andre avsetninger for forpliktelser

Selskapet har mottatt forskudd vedrørende salg av aksjer i Sand Bar og Restaurant AS. Antall aksjer som skal bli solgt er 5000.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjelder er til eier.



Fj Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		245 000	0
Sum driftsinntekter		245 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 564	8 588
Sum driftskostnader		20 564	8 588
DRIFTSRESULTAT		224 436	(8 588)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
NETTO FINANSPOSTER		2	6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		224 438	(8 581)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	84 345	0
ORDINÆRT RESULTAT		140 093	(8 581)
ÅRSRESULTAT		140 093	(8 581)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	140 093	(8 581)
SUM OVERF. OG DISP.		140 093	(8 581)

Årsregnskap for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



Fj Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	20 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 200	10 200
Lån til tilknyttet selskap	4	355 700	0
Sum finansielle anleggsmidler		415 900	10 200
SUM ANLEGGSMIDLER		415 900	10 200
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		193 013	13 175
SUM OMLØPSMIDLER		193 013	13 175
SUM EIENDELER		608 913	23 375
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(903 928)	(1 044 021)
Sum opptjent egenkapital		(903 928)	(1 044 021)
SUM EGENKAPITAL		(803 928)	(944 021)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	6	250 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		250 000	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 608	4 608
Sum annen langsiktig gjeld		4 608	4 608
SUM LANGSIKTIG GJELD		254 608	4 608
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 469	0
Betalbar skatt	1	84 345	0
Skyldig offentlige avgifter		(1 244)	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 072 664	962 788
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 158 234	962 788
SUM GJELD		1 412 842	967 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		608 913	23 375

SALTNES,10.05.21

Jan B.Johansen //SIGN
Styrets leder/Daglig leder

Årsregnskap for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



Fj Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Årsregnskap for Fj Invest AS

Organisasjonsnr. 990919429



**Årsregnskap 2020
for
Fj Invest AS**

Organisasjonsnr.: 990919429

Utarbeidet av:

ROAN Økonomi AS

Autorisert regnskapsførerselskap

Tvetenveien 32

0666 OSLO

Regnskapsførenummer 925732230