



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKERUDBAKKEN AS
Forretningsadresse: Munkerudbakken 16
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Netteland Tangstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	86 496	27 374
Sum kostnader		86 496	27 374
Driftsresultat		-86 496	-27 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 210	6 899
Annen finansinntekt		2 483 669	1 001 922
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	9 149 853	
Sum finansinntekter		11 653 732	1 008 821
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		5 816 627
Annen rentekostnad			16
Sum finanskostnader			5 816 643
Netto finans		11 653 732	-4 807 822
Ordinært resultat før skattekostnad		11 567 236	-4 835 196
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 567 236	-4 835 196
Årsresultat		11 567 236	-4 835 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 567 236	-4 835 196
Totalresultat		11 567 236	-4 835 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 080 680	8 080 680
Konsernbidrag		3 486 556	-12 915 876
Sum overføringer og disponeringer		11 567 236	-4 835 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 032 605	12 032 605
Sum finansielle anleggsmidler		12 032 605	12 032 605
Sum anleggsmidler		12 032 605	12 032 605
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	50 536 340	43 960 626
Sum investeringer		50 536 340	43 960 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 185	390 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 185	390 992
Sum omløpsmidler		50 711 525	44 351 618
SUM EIENDELER		62 744 130	56 384 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (68 736 aksjer à kr 2)	5, 6	137 472	137 472
Beholdning av egne aksjer		-2 794	-2 794
Sum innskutt egenkapital		134 678	134 678
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 253 759	45 767 203



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		49 253 759	45 767 203
Sum egenkapital	6	49 388 437	45 901 881
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6	8 080 680	8 080 680
Gjeld til aksjonær		5 275 013	2 401 663
Sum kortsiktig gjeld		13 355 693	10 482 343
Sum gjeld		13 355 693	10 482 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 744 130	56 384 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344626

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKERUDBAKKEN AS
Forretningsadresse: Munkerudbakken 16
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Netteland Tangstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 989 247 468
MUNKERUDBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	86 496	27 374
Sum kostnader		86 496	27 374
Driftsresultat		-86 496	-27 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 210	6 899
Annen finansinntekt		2 483 669	1 001 922
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		9 149 853	
Sum finansinntekter		11 653 732	1 008 821
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			5 816 627
Annen rentekostnad			16
Sum finanskostnader			5 816 643
Netto finans		11 653 732	-4 807 822
Ordinært resultat før skattekostnad		11 567 236	-4 835 196
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 567 236	-4 835 196
Årsresultat		11 567 236	-4 835 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 567 236	-4 835 196
Totalresultat		11 567 236	-4 835 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 080 680	8 080 680
Konsernbidrag		3 486 556	-12 915 876
Sum overføringer og disponeringer		11 567 236	-4 835 196



Organisasjonsnr: 989 247 468
MUNKERUDBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	12 032 605	12 032 605
Sum finansielle anleggsmidler		12 032 605	12 032 605
Sum anleggsmidler		12 032 605	12 032 605

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	3	50 536 340	43 960 626
Sum investeringer		50 536 340	43 960 626

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 185	390 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 185	390 992
Sum omløpsmidler		50 711 525	44 351 618

SUM EIENDELER		62 744 130	56 384 223
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (68 736 aksjer à kr 2)	5, 6	137 472	137 472
Beholdning av egne aksjer		-2 794	-2 794
Sum innskutt egenkapital		134 678	134 678

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	49 253 759	45 767 203
Sum opptjent egenkapital		49 253 759	45 767 203

Sum egenkapital	6	49 388 437	45 901 881
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6	8 080 680	8 080 680
Gjeld til aksjonær		5 275 013	2 401 663
Sum kortsiktig gjeld		13 355 693	10 482 343
Sum gjeld		13 355 693	10 482 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 744 130	56 384 223



Organisasjonsnr: 989 247 468
MUNKERUDBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Munkerudbakken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Munkerudbakken AS som viser et overskudd på kr 11.567.236. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397 05 05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Alpha Revisjon AS

Tåle Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og det er beskyttet mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Tåle
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/20/2024 12:28:05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Munkerudbakken AS
Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Annen driftskostnad	2	86 496	27 374
Sum driftskostnader		<u>86 496</u>	<u>27 374</u>
Driftsresultat		<u>-86 496</u>	<u>-27 374</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 210	6 899
Annen finansinntekt		2 483 669	1 001 922
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	9 149 853	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	5 816 627
Annen rentekostnad		0	16
Resultat av finansposter		<u>11 653 732</u>	<u>-4 807 822</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>11 567 236</u>	<u>-4 835 196</u>
Årsresultat		<u>11 567 236</u>	<u>-4 835 196</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 486 556	0
Overført fra annen egenkapital		0	12 915 876
Foreslått utbytte		8 080 680	8 080 680
Sum overføringer		<u>11 567 236</u>	<u>-4 835 196</u>



Munkerudbakken AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 032 605	12 032 605
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 032 605</u>	<u>12 032 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 032 605</u>	<u>12 032 605</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	50 536 340	43 960 626
Sum investeringer		<u>50 536 340</u>	<u>43 960 626</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 185	390 992
Sum omløpsmidler		<u>50 711 525</u>	<u>44 351 618</u>
SUM EIENDELER		<u>62 744 130</u>	<u>56 384 223</u>



Munkerudbakken AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (68 736 aksjer à kr 2)	5, 6	137 472	137 472
Beholdning av egne aksjer		-2 794	-2 794
Sum innskutt egenkapital		<u>134 678</u>	<u>134 678</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 253 759	45 767 203
Sum opptjent egenkapital		<u>49 253 759</u>	<u>45 767 203</u>
Sum egenkapital	6	<u>49 388 437</u>	<u>45 901 881</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	8 080 680	8 080 680
Gjeld til aksjonær		5 275 013	2 401 663
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 355 693</u>	<u>10 482 343</u>
Sum gjeld		<u>13 355 693</u>	<u>10 482 343</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>62 744 130</u>	<u>56 384 223</u>

Oslo, 20.03.2024

Sissel Netteland Tangstrøm
Styrets leder



NOTER MUNKERUDBAKKEN AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % i 2022 og 22 % i 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



NOTER MUNKERUDBAKKEN AS

Note 2 - Ytelser til ledende personer, antall ansatte mv.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i år 2023. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 28 688, hvorav kr. 10 687 er annen bistand. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Aksjer og andre verdipapirer

Langsiktige aksjer	Bokført 31.12.2023
Florvaag Bruk Holding AS	12 032 605
Sum	12 032 605
Kortsiktige aksjer og andre verdipapirer	
Andeler aksjer og fond	27 370 871
Verdiendring til virkelig verdi	23 165 469
Sum	50 536 340

Årets verdireduksjon knyttet til kortsiktige aksjer og andre verdipapirer er på kr -9 149 853.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 567 236	-4 835 196
Permanente forskjeller	-11 633 522	4 814 721
Skattepliktig inntekt	-66 286	-20 475
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-86 761	-20 475	66 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	86 761	20 475	-66 286
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER MUNKERUDBAKKEN AS

Note 5 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjekapitalen fordeler seg på 68 736 aksjer à kr. 2 = kr. 137 472.

Selskapets aksjer eies av:

Sissel N Tangstrøm 66 723 Styrets leder

Munkerudbakken AS 1 397

Andreas Tangstrøm 616

Sum 68 736

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	137 472	-2 794	45 767 203	45 901 881
Avsatt utbytte			-8 080 680	-8 080 680
Årets resultat			11 567 236	11 567 236
Egenkapital 31.12.2023	137 472	-2 794	49 253 759	49 388 437