



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 379 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Linda Zacariassen
Buveien 73
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Zachariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	51 207	51 798
Sum kostnader		51 207	51 798
Driftsresultat		-51 207	-51 798
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 207	-51 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 207	-51 798
Årsresultat		-51 207	-51 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 207	-51 798
Totalresultat		-51 207	-51 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 207	-51 798
Sum overføringer og disponeringer		-51 207	-51 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3		
Sum varige driftsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		10 209	
Sum fordringer		10 209	
Sum omløpsmidler		10 209	0
SUM EIENDELER		10 210	1
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		1 346 307	1 346 307
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		1 536 779	1 485 572
Sum opptjent egenkapital		-1 536 779	-1 485 572
Sum egenkapital	4	-190 472	-139 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	188 431	139 266
Sum annen langsiktig gjeld		188 431	139 266
Sum langsiktig gjeld		188 431	139 266
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Annen kortsiktig gjeld		12 251	
Sum kortsiktig gjeld		12 251	
Sum gjeld		200 682	139 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 210	1



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 260488

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 379 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Linda Zacariassen
Buveien 73
8521 ANKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Zachariassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 956 379 571
FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	51 207	51 798
Sum kostnader		51 207	51 798
Driftsresultat		-51 207	-51 798
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 207	-51 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-51 207	-51 798
Årsresultat		-51 207	-51 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-51 207	-51 798
Totalresultat		-51 207	-51 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 207	-51 798
Sum overføringer og disponeringer		-51 207	-51 798



Organisasjonsnr: 956 379 571
FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1 1

Maskiner og anlegg

3

Skip og flytende

installasjoner

3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1, 3

Sum varige driftsmidler

1 1

Sum anleggsmidler

1 1

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

3

Fordringer

Kundefordringer

3

Andre kortsiktige

fordringer

10 209

Sum fordringer

10 209

Sum omløpsmidler

10 209 0

SUM EIENDELER

10 210 1

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

600 000

600 000

Overkurs

746 307

746 307

Sum innskutt egenkapital

1 346 307

1 346 307

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 536 779

1 485 572

Sum opptjent egenkapital

-1 536 779

-1 485 572

Sum egenkapital

4

-190 472

-139 265

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	188 431	139 266
Sum annen langsiktig gjeld		188 431	139 266
Sum langsiktig gjeld		188 431	139 266
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Annen kortsiktig gjeld		12 251	
Sum kortsiktig gjeld		12 251	
Sum gjeld		200 682	139 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 210	1



Organisasjonsnr: 956 379 571
FORSHEIM UTVIKLINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Forsheim Utviklingsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 956 379 571



Resultatregnskap

Forsheim Utviklingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader

Annen driftskostnad	2	51 207	51 798
Sum driftskostnader		51 207	51 798

Driftsresultat		-51 207	-51 798
-----------------------	--	----------------	----------------

Finansinntekter og finanskostnader

Ordinært resultat før skattekostnad		-51 207	-51 798
Ordinært resultat		-51 207	-51 798

Årsresultat		-51 207	-51 798
--------------------	--	----------------	----------------

Overført til udekket tap		51 207	51 798
Sum overføringer		-51 207	-51 798



Balanse

Forsheim Utviklingsselskap AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1	1
Sum anleggsmidler		1	1
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		10 209	0
Sum omløpsmidler		10 209	0
Sum eiendeler		10 210	1
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		600 000	600 000
Overkurs		746 307	746 307
Sum innskutt egenkapital		1 346 307	1 346 307
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 536 779	-1 485 572
Sum opptjent egenkapital		-1 536 779	-1 485 572
Sum egenkapital	4	-190 472	-139 265
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	188 431	139 266
Sum annen langsiktig gjeld		188 431	139 266
Annen kortsiktig gjeld		12 251	0
Sum kortsiktig gjeld		12 251	0
Sum gjeld		200 682	139 266
Sum gjeld og egenkapital		10 210	1

Forsheim Utviklingsselskap AS

Side 3



Balanse

Forsheim Utviklingsselskap AS
Ankenes, 01.05.2022
Styret i Forsheim Utviklingsselskap AS

Linda Zachariassen
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	192 000
Anskaffelseskost 31.12.2021	192 000
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	191 999
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	191 999
Bokført verdi 01.01.2021	1
Bokført verdi 31.12.2021	1

Økonomisk levetid ukjent

Selskapets eiendom er avskrevet til kr 1.

Note 2 Lønnskostnader

Forsheim Utviklingsselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år*	188 431	139 266

* Gjelden er lån fra aksjonær.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har fått ny eier i 2019 og inntil de fremtidige planene for eiendommen er klare, vil eier finansiere de løpende utgiftene.