



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 957 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: 9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM-Consult AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	650 000
Sum inntekter		720 000	650 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	580 000	295 750
Avskrivning på varige driftsmidler	2	87 268	73 508
Annen driftskostnad		44 448	275 701
Sum kostnader		711 717	644 960
Driftsresultat		8 283	5 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		308	581
Sum finansinntekter		308	581
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		306	581
Ordinært resultat før skattekostnad		8 589	5 621
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 864	1 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 725	4 402
Årsresultat		6 725	4 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 725	4 402
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 725	4 402
Sum overføringer og disponeringer		6 725	4 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 481	240
Sum immaterielle eiendeler		6 481	240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	641 191	714 699
Maskiner og anlegg		55 040	
Sum varige driftsmidler		696 231	714 699
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler	4	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		707 712	719 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			126 000
Sum fordringer			126 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 432	871 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 432	871 673
Sum omløpsmidler		1 334 432	997 673
SUM EIENDELER		2 042 144	1 717 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 158 172	1 151 447
Sum opptjent egenkapital		1 158 172	1 151 447
Sum egenkapital		1 258 172	1 251 447
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 598
Betalbar skatt	3	8 105	6 557
Skyldig offentlige avgifter		153 117	93 761
Annen kortsiktig gjeld		622 750	364 250
Sum kortsiktig gjeld		783 972	466 166
Sum gjeld		783 972	466 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 042 144	1 717 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 451347

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 957 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM-Consult AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 957 354
SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	650 000
Sum inntekter		720 000	650 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	580 000	295 750
Avskrivning på varige driftsmidler	2	87 268	73 508
Annen driftskostnad		44 448	275 701
Sum kostnader		711 717	644 960
Driftsresultat		8 283	5 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		308	581
Sum finansinntekter		308	581
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		306	581
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 864	1 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 725	4 402
Årsresultat		6 725	4 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 725	4 402
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 725	4 402
Sum overføringer og disponeringer		6 725	4 402



Organisasjonsnr: 914 957 354
SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 481	240
Sum immaterielle eiendeler		6 481	240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	641 191	714 699
Maskiner og anlegg		55 040	
Sum varige driftsmidler		696 231	714 699
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler	4	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		707 712	719 939
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			126 000
Sum fordringer			126 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 334 432	871 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 334 432	871 673
Sum omløpsmidler		1 334 432	997 673
SUM EIENDELER		2 042 144	1 717 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 158 172	1 151 447
Sum opptjent egenkapital		1 158 172	1 151 447



Sum egenkapital	1 258 172	1 251 447
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 598
Betalbar skatt	3 8 105	6 557
Skyldig offentlige avgifter	153 117	93 761
Annen kortsiktig gjeld	622 750	364 250
Sum kortsiktig gjeld	783 972	466 166
Sum gjeld	783 972	466 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 042 144	1 717 612



Organisasjonsnr: 914 957 354
SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ROALD VARVIK	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	250000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

Noter 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Driftsinntekter: Husleia inntektsføres månedlig i løpet av året.
- Omløpsmidler: Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
- Anleggsmidler: Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.
- Fordringer: Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende verdi.
- Skatt: Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
- Garanti- og serviceforpliktelser. Det er ikke foretatt avsetning til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.
- Regnskapsprinsipper: Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 - Lønnskostnad

Det har ikke vært ansatt daglig leder i regnskapsåret. Det er utbetalt kr 500.000 i honorar til styrets medlemmer i 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon: Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke en obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy,	Sum
---------------------------------------	-----------------------	--	-----

Noter for SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 914957354



SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

Noter 2020

	eiendom		kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 102 406	52 195	33 717	2 188 318
+ Tilgang	0	68 800	0	68 800
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 102 406	120 995	33 717	2 257 118
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 387 707	52 195	33 717	1 473 619
+ Ordinære avskrivninger	73 508	13 760	0	87 268
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 461 215	65 955	33 717	1 560 887
Balanseført verdi pr 31/12	641 191	55 040	0	696 231
Procentsats for ord.avskr	3-7	20-20	20-20	

Note 3 - Skattekostnad / betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 589
+ Permanente og andre forskjeller	-116
+ Endring i midlertidige forskjeller	28 370
= Inntekt	36 843

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 105
= Sum betalbar skatt	8 105
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-6 241
= Ordinær skattekostnad	1 864
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 105
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	8 105

Note 4 - Aksjer og andeler

Aksjer Skibotnhallen AS er vurdert til pålydende verdi kr. 5.000.

Note 5 - Selskapskapital



SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
ROALD VARVIK	500	100,00 %

Antall aksjer: 500 aksjer pålydende kr. 200,-

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-29 463	-1 093
= Grunnlag utsatt skatt	-29 463	-1 093
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	29 463	1 093
= Grunnlag utsatt skattefordel	29 463	1 093
Utsatt skattefordel	6 481	240



SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	6 481	240
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	641 191	714 699
Maskiner og anlegg		55 040	0
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andeler	4	5 000	5 000
Sum anleggsmidler		707 712	719 939
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	126 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 334 432	871 673
Sum omløpsmidler		1 334 432	997 673
SUM EIENDELER		2 042 144	1 717 612
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 158 172	1 151 447
Sum opptjent egenkapital		1 158 172	1 151 447
Sum egenkapital		1 258 172	1 251 447
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 598
Betalbar skatt	3	8 105	6 557
Skyldig offentlige avgifter		153 117	93 761
Annen kortsiktig gjeld		622 750	364 250
Sum kortsiktig gjeld		783 972	466 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 042 144	1 717 612

Skibotn, 30. april 2021

Roald Varvik
Enestyre



**Årsregnskap 2020
for
SKIBOTN VARESENTER EIENDOM AS**

Foretaksnr. 914957354

Utarbeidet av:

DM-CONSULT AS
Autorisert regnskapsførerselskap
KÅFJORDDALSVEIEN 10
9147 BIRTAVARRE
Org. nr. 981 110 943 mva

