



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 052 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M3 HOLDING AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt		0	71 132
Sum inntekter		0	71 132
Kostnader			
Varekostnad		0	5 867
Lønnskostnad	2, 3	12 300	1 896 335
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	216 679	117 143
Annen driftskostnad	5	1 089 283	464 163
Sum kostnader		1 318 262	2 483 508
Driftsresultat		-1 318 262	-2 412 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 295 143	126 675
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	8 249	0
Annen renteinntekt		94 492	123
Annen finansinntekt		9 644 872	4 900 000
Sum finansinntekter		17 042 756	5 026 798
Annen rentekostnad		210 334	8 293
Annen finanskostnad		37 441	0
Sum finanskostnader		247 775	8 293
Netto finans		16 794 981	5 018 505
Resultat før skattekostnad		15 476 718	2 606 129
Skattekostnad	7, 8	1 290 241	-472 312
Årsresultat		14 186 477	3 078 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 186 477	3 078 441
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	5 020 132	0
Annen egenkapital		9 166 345	-2 921 559
Sum overføringer og disponeringer		14 186 477	3 078 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	598 868	1 889 109
Sum immaterielle eiendeler		598 868	1 889 109
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 415 179	702 857
Sum varige driftsmidler		1 415 179	702 857
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10	5 501 772	2 912 645
Lån til foretak i samme konsern	6	40 207 225	39 952 780
Investeringer i tilknyttet selskap	11	15 000	30 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	341 781
Investeringer i aksjer og andeler	12	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 323 997	44 737 207
Sum anleggsmidler		49 338 043	47 329 174
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		71 132	71 132
Andre kortsiktige fordringer		2 710 761	2 814 795
Konsernfordringer	6	7 295 143	1 372 198
Sum fordringer		10 077 036	4 258 125
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 645	827 874
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 645	827 874
Sum omløpsmidler		10 416 680	5 085 999
SUM EIENDELER		59 754 723	52 415 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14, 15, 16	105 000	105 000
Overkurs	15, 16	0	0
Annen innskutt egenkapital	15, 16	0	0
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Fond	15, 16	0	0
Annen egenkapital	15, 16	47 887 020	38 720 675
Udekket tap	15, 16	0	0
Sum opptjent egenkapital		47 887 020	38 720 675
Minoritetsinteresser	15, 16	0	0
Sum egenkapital		47 992 020	38 825 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 551 698	745 180
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	6 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 551 698	7 245 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		1 551 698	7 245 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 907	34 800
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 435	123 887
Kortsiktig konserngjeld	6	5 020 132	0
Annen kortsiktig gjeld		5 076 532	6 185 631
Sum kortsiktig gjeld		10 211 006	6 344 318
Sum gjeld		11 762 704	13 589 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 754 723	52 415 173



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	250 881 485	119 550 366
Annen driftsinntekt		1 848 078	2 843 507
Sum inntekter		252 729 563	122 393 874
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 948 152	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-1 793 151	0
Varekostnad		205 202 827	91 726 191
Lønnskostnad	2, 3	19 177 902	18 992 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 037 636	778 746
Annen driftskostnad	5	15 959 293	7 114 319
Sum kostnader		224 636 355	118 612 016
Driftsresultat		28 093 208	3 781 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 259 877	8 516 041
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	462 835
Annen renteinntekt		1 648 519	1 599 415
Annen finansinntekt		8 996 495	2 036 885
Sum finansinntekter		25 904 891	12 615 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	6 441
Annen rentekostnad		14 718 224	6 978 686
Annen finanskostnad		5 130	100
Sum finanskostnader		14 723 354	6 985 227
Netto finans		11 181 537	5 629 948
Resultat før skattekostnad		39 274 745	9 411 806
Skattekostnad	7, 8	1 878 323	406 224
Årsresultat		37 396 422	9 005 582



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Minoritetsinteresser		7 576 061	1 186 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 820 360	7 818 825
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		15 259 877	7 516 041
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	0	0
Udekket tap		872 409	0
Annen egenkapital		13 688 074	-5 697 216
Sum overføringer og disponeringer		29 820 360	7 818 825



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	124 309	1 583 408
Sum immaterielle eiendeler		124 309	1 583 408
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	29 471 620	121 875
Maskiner og anlegg	4	4 763 510	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 644 781	2 090 182
Sum varige driftsmidler		36 879 912	2 212 056
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	11	38 736 287	43 788 558
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	36 609 585	18 230 911
Investeringer i aksjer og andeler	12	4 150 685	7 516 500
Andre langsiktige fordringer		1 914 149	7 246 711
Sum finansielle anleggsmidler		81 410 705	76 782 680
Sum anleggsmidler		118 414 926	80 578 144
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	26 363 320	57 199 608
Sum varer		26 363 320	57 199 608
Fordringer			
Kundefordringer		136 402 463	65 563 380
Andre kortsiktige fordringer		10 417 093	3 125 520
Konsernfordringer	6	-931	0
Sum fordringer		146 818 625	68 688 900
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 486 672	19 865 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 486 672	19 865 876
Sum omløpsmidler		213 668 617	145 754 383
SUM EIENDELER		332 083 543	226 332 527
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14, 15, 16	105 000	105 000
Overkurs	15, 16	0	0
Annen innskutt egenkapital	15, 16	0	0
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Fond	15, 16	31 623 287	37 814 087
Annen egenkapital	15, 16	96 200 084	64 221 877
Udekket tap	15, 16	2 270 868	3 143 706
Sum opptjent egenkapital		125 552 503	98 892 258
Minoritetsinteresser	15, 16	11 068 759	3 242 749
Sum egenkapital		136 726 262	102 240 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		116 566 553	63 390 779
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		16 656 405	23 535 947



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum annen langsiktig gjeld		133 222 958	86 926 726
Sum langsiktig gjeld		133 222 958	86 926 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 804 078	8 556 600
Betalbar skatt	7, 8	419 226	2 102 421
Skyldige offentlige avgifter		3 891 123	3 007 702
Utbytte		2 200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		47 819 896	23 499 072
Sum kortsiktig gjeld		62 134 323	37 165 795
Sum gjeld		195 357 281	124 092 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		332 083 542	226 332 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650491

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 052 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: M3 HOLDING AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Bjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 052 226
M3 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Annen driftsinntekt		0	71 132
Sum inntekter		0	71 132
Kostnader			
Varekostnad		0	5 867
Lønnskostnad	2, 3	12 300	1 896 335
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	216 679	117 143
Annen driftskostnad	5	1 089 283	464 163
Sum kostnader		1 318 262	2 483 508
Driftsresultat		-1 318 262	-2 412 376
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 295 143	126 675
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	8 249	0
Annen renteinntekt		94 492	123
Annen finansinntekt		9 644 872	4 900 000
Sum finansinntekter		17 042 756	5 026 798
Annen rentekostnad		210 334	8 293
Annen finanskostnad		37 441	0
Sum finanskostnader		247 775	8 293
Netto finans		16 794 981	5 018 505
Resultat før skattekostnad		15 476 718	2 606 129
Skattekostnad	7, 8	1 290 241	-472 312
Årsresultat		14 186 477	3 078 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 186 477	3 078 441
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	5 020 132	0
Annen egenkapital		9 166 345	-2 921 559
Sum overføringer og disponeringer		14 186 477	3 078 441





Organisasjonsnr: 997 052 226
M3 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	598 868	1 889 109
Sum immaterielle eiendeler		598 868	1 889 109
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 415 179	702 857
Sum varige driftsmidler		1 415 179	702 857
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10	5 501 772	2 912 645
Lån til foretak i samme konsern	6	40 207 225	39 952 780
Investeringer i tilknyttet selskap	11	15 000	30 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	100 000	341 781
Investeringer i aksjer og andeler	12	1 500 000	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		47 323 997	44 737 207
Sum anleggsmidler		49 338 043	47 329 174
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		71 132	71 132
Andre kortsiktige fordringer		2 710 761	2 814 795
Konsernfordringer	6	7 295 143	1 372 198
Sum fordringer		10 077 036	4 258 125
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		339 645	827 874



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 645	827 874
Sum omløpsmidler		10 416 680	5 085 999
SUM EIENDELER		59 754 723	52 415 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14, 15, 1	105 000	105 000
Overkurs	15, 16	0	0
Annen innskutt egenkapital	15, 16	0	0
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Fond	15, 16	0	0
Annen egenkapital	15, 16	47 887 020	38 720 675
Udekket tap	15, 16	0	0
Sum opptjent egenkapital		47 887 020	38 720 675
Minoritetsinteresser	15, 16	0	0
Sum egenkapital		47 992 020	38 825 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 551 698	745 180
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	6 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 551 698	7 245 180
Sum langsiktig gjeld		1 551 698	7 245 180
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 907	34 800
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter		10 435	123 887
Kortsiktig konserngjeld	6	5 020 132	0
Annen kortsiktig gjeld		5 076 532	6 185 631
Sum kortsiktig gjeld		10 211 006	6 344 318
Sum gjeld		11 762 704	13 589 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 754 723	52 415 173



Organisasjonsnr: 997 052 226
M3 HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	250 881 485	119 550 366
Annen driftsinntekt		1 848 078	2 843 507
Sum inntekter		252 729 563	122 393 874
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-14 948 152	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-1 793 151	0
Varekostnad		205 202 827	91 726 191
Lønnskostnad	2, 3	19 177 902	18 992 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 037 636	778 746
Annen driftskostnad	5	15 959 293	7 114 319
Sum kostnader		224 636 355	118 612 016
Driftsresultat		28 093 208	3 781 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 259 877	8 516 041
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	462 835
Annen renteinntekt		1 648 519	1 599 415
Annen finansinntekt		8 996 495	2 036 885
Sum finansinntekter		25 904 891	12 615 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	6 441
Annen rentekostnad		14 718 224	6 978 686
Annen finanskostnad		5 130	100
Sum finanskostnader		14 723 354	6 985 227
Netto finans		11 181 537	5 629 948
Resultat før skattekostnad		39 274 745	9 411 806
Skattekostnad	7, 8	1 878 323	406 224
Årsresultat		37 396 422	9 005 582
Minoritetsinteresser		7 576 061	1 186 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 820 360	7 818 825



**Overføringer og
disponeringer**

Overføring fond for vurderingsforskjeller		15 259 877	7 516 041
Tilleggsutbytte		0	6 000 000
Avgitt konsernbidrag	6	0	0
Udekket tap		872 409	0
Annen egenkapital		13 688 074	-5 697 216
Sum overføringer og disponeringer		29 820 360	7 818 825



Organisasjonsnr: 997 052 226
M3 HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	124 309	1 583 408
Sum immaterielle eiendeler		124 309	1 583 408
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	29 471 620	121 875
Maskiner og anlegg	4	4 763 510	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	2 644 781	2 090 182
Sum varige driftsmidler		36 879 912	2 212 056
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9, 10	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	11	38 736 287	43 788 558
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	36 609 585	18 230 911
Investeringer i aksjer og andeler	12	4 150 685	7 516 500
Andre langsiktige fordringer		1 914 149	7 246 711
Sum finansielle anleggsmidler		81 410 705	76 782 680
Sum anleggsmidler		118 414 926	80 578 144
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	26 363 320	57 199 608
Sum varer		26 363 320	57 199 608
Fordringer			
Kundefordringer		136 402 463	65 563 380
Andre kortsiktige fordringer		10 417 093	3 125 520
Konsernfordringer	6	-931	0
Sum fordringer		146 818 625	68 688 900
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 486 672	19 865 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 486 672	19 865 876
Sum omløpsmidler		213 668 617	145 754 383
SUM EIENDELER		332 083 543	226 332 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14, 15, 1	105 000	105 000
Overkurs	15, 16	0	0
Annen innskutt egenkapital	15, 16	0	0
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Fond	15, 16	31 623 287	37 814 087
Annen egenkapital	15, 16	96 200 084	64 221 877
Udekket tap	15, 16	2 270 868	3 143 706
Sum opptjent egenkapital		125 552 503	98 892 258
Minoritetsinteresser	15, 16	11 068 759	3 242 749
Sum egenkapital		136 726 262	102 240 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7, 8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		116 566 553	63 390 779
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		16 656 405	23 535 947
Sum annen langsiktig gjeld		133 222 958	86 926 726
Sum langsiktig gjeld		133 222 958	86 926 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 804 078	8 556 600
Betalbar skatt	7, 8	419 226	2 102 421
Skyldige offentlige avgifter		3 891 123	3 007 702
Utbytte		2 200 000	0
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		47 819 896	23 499 072
Sum kortsiktig gjeld		62 134 323	37 165 795
Sum gjeld		195 357 281	124 092 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		332 083 542	226 332 527



Organisasjonsnr: 997 052 226
M3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13833665.00	14859653.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2682616.00	2721253.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	804386.00	93559.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1857235.00	1318296.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19177902.00	18992760.00

Mer om årsverk og lønn
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 17

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Organisasjonsnr: 997 052 226
M3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Konsolidert årsregnskap og selskapsregnskap for

M3 HOLDING AS

997052226

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



M3 HOLDING AS
997 052 226

Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023	
EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
598 868	1 889 109	7, 8	124 309	1 583 408	
598 868	1 889 109		124 309	1 583 408	
Varige driftsmidler					
0	0	4	29 471 620	121 875	
0	0	4	4 763 510	0	
1 415 179	702 857	4	2 644 781	2 090 182	
1 415 179	702 857		36 879 912	2 212 056	
Finansielle anleggsmidler					
5 501 772	2 912 645	9, 10	0	0	
40 207 225	39 952 780	6	0	0	
15 000	30 001	11	38 736 287	43 788 558	
100 000	341 781	6	36 609 585	18 230 911	
1 500 000	1 500 000	12	4 150 685	7 516 500	
0	0		1 914 149	7 246 711	
47 323 997	44 737 207		81 410 705	76 782 680	
49 338 043	47 329 174		118 414 926	80 578 144	
Omløpsmidler					
Varer					
0	0	13	26 363 320	57 199 608	
0	0		26 363 320	57 199 608	
Fordringer					
71 132	71 132		136 402 463	65 563 380	
7 295 143	1 372 198	6	-931	0	
2 710 761	2 814 795		10 417 093	3 125 520	
10 077 036	4 258 125		146 818 625	68 688 900	
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
339 645	827 874		40 486 672	19 865 876	
339 645	827 874		40 486 672	19 865 876	
10 416 680	5 085 999		213 668 617	145 754 383	
59 754 723	52 415 173		332 083 542	226 332 528	



M3 HOLDING AS
997 052 226

Balanse

Morselskap				Konsernet	
2024	2023		Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD					
Egenkapital					
Innskutt egenkapital					
105 000	105 000	Selskapskapital	14, 15, 16	105 000	105 000
105 000	105 000	Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital					
0	0	Fond	15, 16	31 623 287	37 814 087
47 887 020	38 720 675	Annen egenkapital	15, 16	96 200 084	64 221 877
0	0	Udekket tap	15, 16	-2 270 868	-3 143 706
47 887 020	38 720 675	Sum opptjent egenkapital		125 552 503	98 892 258
Minoritetsinteresser EK					
0	0	Minoritetsinteresser EK	15, 16	11 068 759	3 242 749
0	0			11 068 759	3 242 749
47 992 020	38 825 675	Sum egenkapital		136 726 262	102 240 006
Gjeld					
Avsetning og forpliktelser					
0	0	Utsatt skatt	7, 8	0	0
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld					
1 551 698	745 180	Gjeld til kredittinstitusjoner		116 566 553	63 390 779
0	0	Langsiktig konserngjeld	6	0	0
0	6 500 000	Øvrig langsiktig gjeld		16 656 405	23 535 947
1 551 698	7 245 180	Sum annen langsiktig gjeld		133 222 958	86 926 726
Kortsiktig gjeld					
103 907	34 800	Leverandørgjeld		7 804 078	8 556 600
0	0	Betalbar skatt	7, 8	419 226	2 102 421
10 435	123 887	Skyldige offentlige avgifter		3 891 123	3 007 702
0	0	Utbytte		2 200 000	0
5 020 132	0	Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
5 076 532	6 185 631	Annen kortsiktig gjeld		47 819 896	23 499 072
10 211 006	6 344 318	Sum kortsiktig gjeld		62 134 323	37 165 795
11 762 704	13 589 498	Sum gjeld		195 357 281	124 092 521
59 754 723	52 415 173	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		332 083 542	226 332 528

OSLO, 30.06.2025



M3 HOLDING AS
997 052 226

Marius Bjelland
styrets leder

Martin Siem
styremedlem

Marius Erik Falster
styremedlem



M3 HOLDING AS
997 052 226

Noter

Regnskapsprinsipper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer M3 Holding AS og selskaper som man har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Datterselskaper konsolideres og tilknyttet selskaper innregnes etter EK-metoden i konsernet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



M3 HOLDING AS
997 052 226

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner – innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



M3 HOLDING AS
997 052 226

Note 1 - Salgsinntekt

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapet har alle sine inntekter i Norge. Salgsinntekter består i all hovedsak av eiendomsutvikling av boligeiendom.

Note 2 - Lønnskostnader

Konsernregnskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	13 833 665	14 859 653
Arbeidsgiveravgift	2 682 616	2 721 253
Pensjonskostnader	804 386	93 559
Andre relaterte ytelser	1 857 235	1 318 296
Sum	19 177 902	18 992 760

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 17

Morselskapet

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	1 518 462
Arbeidsgiveravgift	2 300	302 263
Pensjonskostnader	0	-55 810
Andre relaterte ytelser	10 000	131 421
Sum	12 300	1 896 335

Mer om årsverk og lønn

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styreleder	1 438 244	0	175 434
Styremedlem	1 622 362	0	114 281
Styremedlem	1 518 462	0	94 147
Total ytelser til andre ledende personer	4 579 068	0	383 862

Mer om ytelser til ledende personer

Det eksisterer ingen lån, sikkerhetsstillelser e.l. til styret og daglig leder



M3 HOLDING AS
997 052 226

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 575 135	23 916	29 668 367	34 267 418
Tilgang i året	929 000	4 803 540	0	5 732 540
Avgang i året	-1 329 100	0	0	-1 329 100
Anskaffelseskost pr 31.12	4 175 035	4 827 456	29 668 367	38 670 858
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 716 608	-22 720	-99 367	-1 838 695
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 530 253	-63 946	-196 747	-1 790 946
Balanseført verdi pr 31.12	2 644 782	4 763 510	29 471 620	36 879 912
Årets av- og nedskrivninger	899 031	41 226	97 380	1 037 637
Økonomisk levetid	3-10	10	50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 - Revisjon

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	782 000	794 000
Andre tjenester	334 500	531 500
Sum godtgjørelse til revisor	1 116 500	1 325 500



M3 HOLDING AS
997 052 226

Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med konsern og tilknyttede selskap

Morselskapet

Mellomværende	2024	2023
Fordring	40 207 225	39 952 780
Mottatt Konsernbidrag	7 295 143	0
Gjeld	0	0
Avgitt konsernbidrag	5 020 132	0

Transaksjoner

	2024	2023
Inntektsført konsernbidrag	7 295 143	126 675
Renteinntekter	8 249	0
Rentekostnader	0	0

Tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordring	100 000	341 781
Gjeld	0	0

Spesifikasjon av store enkelttransaksjoner

Annen finansinntekt - morselskap

Selskapet har i 2024 solgt aksjeandeler i datterselskaper til M3 Boliger invest med en samlet gevinst kr. 9 644 872, dette er knyttet til en forenkling av konsernstrukturen. Gevinst er eliminert i konsernet.

Inntekt på investering i tilknyttet selskap - konsern

I posten inngår resultatandeler i tilknyttede selskap konsolidert inn etter egenkapitalmetoden med hhv. Kr 15 259 877 i 2024 og 8 516 041 i 2023.

Annen finansinntekt - konsern

I posten inngår salg av aksjer i datterselskap til et tilknyttet selskap med gevinst kr 8 996 495, posten er ikke eliminert i konsernet grunnet tap av kontroll.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Konsernregnskapet

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	419 226	2 102 422
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 459 097	-1 696 197
Skattekostnad	1 878 323	406 225
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	39 274 745	9 411 806
Permanente forskjeller	-17 794 377	-8 025 819
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-13 030 069	10 395 069
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 544 726	-2 224 592
Skattepliktig inntekt	1 905 573	9 556 464
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i balansen	419 226	2 102 422



M3 HOLDING AS
997 052 226

Morselskapet

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 290 241	-472 312
Skattekostnad	1 290 241	-472 312

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	15 476 718	2 606 129
Permanente forskjeller	-16 899 123	-4 879 675
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 141	-14 057
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 873 874	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	7 295 143	126 675
Skattepliktig inntekt	8 005	-2 160 928

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Konsernregnskapet

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	479 020	1 424 400	-945 380
Omløpsmidler	-1 975 434	8 294 564	-10 269 998
Fremførbart underskudd	-9 537 720	-7 915 791	-1 621 929
Kortsiktig gjeld	0	-2 368 222	2 368 222
Netto forskjeller	-11 034 134	-565 049	-10 469 085
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 836 824	0	3 836 824
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-7 197 310	-565 049	-6 632 261
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 583 408	-124 311	-1 459 097

Morselskapet

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	178 057	252 139	-74 082
Fremførbart underskudd	-8 764 917	-2 891 043	-5 873 874
Kortsiktig gjeld	0	-83 222	83 222
Netto forskjeller	-8 586 860	-2 722 126	-5 864 734
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-8 586 860	-2 722 126	-5 864 734
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-1 889 109	-598 868	-1 290 241



M3 HOLDING AS
997 052 226

Note 9 - Investeringer i datterselskaper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
M3 Boliger Invest AS	Oslo	90,01	90,01	3 730 365	5 909 218	21 358 779
M3 Management AS	Oslo	94,00	94,00	1 737 235	-483 168	1 255 778
M3 Næring AS	Oslo	100,00	100,00	30 000	19 905 242	32 062 467
Sum				5 497 600		

Note 10 - Investeringer i datterselskaper

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Oversikten i note 8 viser kun selskap under direkte eierskap med M3 Holding AS og ikke alle underliggende datterselskaper i konsernet.

Det er avgitt kr. 5 020 132 i konsernbidrag uten skattemessig effekt til datterselskaper i 2024, beløpet er ført som økning i kostpris aksjer. Det er ikke foretatt nedskrivning av aksjer i datterselskaper i 2024.

Note 11 - Investeringer etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskapet



M3 HOLDING AS 997 052 226

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Hanekleiva Eiendom	Oslo			15 000	30 371 085	4 360 896
Jerpefaret 12 AS	Oslo			15 000	763 863	5 104
M3 Atlas Utvikling AS	Oslo			15 000	-1 047 056	-1 077 056
M3 Atlas Forbes	Oslo				2 706 252	-1 443 427
Kirkehaugsveien 9 AS	Oslo			18 000	-112 869	-131 091
Expo Holding AS	Oslo			20 000	13 529 290	19 065 192
Expo Property Handel 1 AS	Oslo				12 409 704	-1 910 834
Mørstad Senter AS	Oslo				-2 056 009	-2 087 463
Måsan AS	Oslo				7 746 574	-2 370 038
Arnulf Strøm Eiendom AS	Oslo				1 804 947	-265 952
Nebula Eiendom	Oslo			11 250	2 159 276	11 795 436
Oreberg AS	Oslo				2 637 463	2 966 621
Dalsveien utvikling AS	Oslo			2 250	1 079 554	-143 042
Kongsvinger Eiendomsinvest AS	Oslo				39 509 926	197 366
Irish Homes AS	Oslo			7 016 500	45 101 753	25 321 774
Havnegården Invest AS	Oslo				-3 046 809	-2 217 897
Sum				7 113 000		

Note 12 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Konsernregnskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
			andel (%)	rett (%)		
Netshop Holding AS	Sandefjord	133 333	14,81	14,81	1 066 664	
Orbify. AI AS	Sandefjord	2 000 000	1,35	1,35	1 562 000	
Sum					2 628 664	

Morselskapet

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
			andel (%)	rett (%)		
Olumpique Norefjell AS	Noresund		2,22	2,22	1 000 000	
Alv B AS	Oslo		1,85	1,85	500 000	
Sum					1 500 000	

Note 13 - Varer

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Varer	31.12.2024	31.12.2023
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata	0	28 025 206
Varer under tilvirkning	26 363 320	29 174 402
Lager av innkjøpte varer	0	0
Ferdigvarer	0	0
Sum	26 363 320	57 199 608



M3 HOLDING AS
997 052 226

Note 14 - Aksjekapital

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	210	500	105 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjelland Holding as	70	33,33	Ordinære
Boulder Holding as	70	33,33	Ordinære
Nora Holding as	70	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	210	100	

Note 15 - Egenkapital

Morselskapet

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital	105 000	38 720 675	38 825 675
Årsresultat	0	14 186 477	14 186 477
- Avgitt konsernbidrag	0	-5 020 132	-5 020 132
Andre endringer	-105 000	-47 887 020	-47 992 020



M3 HOLDING AS
997 052 226

Note 16 - Egenkapital

Konsernregnskapet

	Aksjekapital	FFV	Annen innskutt EK	Annen EK	Minoritetsinteresser	Sum EK
Egenkapital per 01.01	105 000	37 814 087		61 078 171	3 242 749	102 240 007
EKM i fjor konsolidert i år effekt på inngående egenkapital		128 503		4 425 047	249 949	4 803 499
Omklassifisering EKM i fjor konsolidert i år		-13 865 515		13 865 515		0
Årets resultat		15 259 877		14 560 483	7 576 061	37 396 421
Utbytte fra tilknyttede selskap		-9 950 000				-9 950 000
Andre EK transaksjoner*		2 236 335				2 236 335
Egenkapital 31.12	105 000	31 623 287 0		93 929 216	11 068 759	136 726 262

* Beløp er knyttet til korrigerende investering i tilknyttet selskap etter EK-metoden i fjor. Samlet korreksjon er ført mot konsernets egenkapital, fjorårstall er ikke omarbeidet

Antall årsverk

Felles for konsernregnskapet og morselskapet

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

17



M3 HOLDING AS
997 052 226

Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsernet	
2024	2023	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
15 476 718	2 606 129		39 274 745	9 411 806
0	0		2 102 421	434 671
-9 611 985	0		-9 218 870	-240 755
216 679	117 143		1 037 636	778 746
7 295 143	0		0	0
0	0		30 836 288	-25 975 873
0	-71 132		-70 839 083	-42 624 061
69 108	-32 121		-752 522	1 209 334
0	0		-15 259 877	-7 516 041
127 007	5 214 884		17 935 976	175 862 310
-1 017 616	7 834 903		-9 088 129	110 470 796
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
929 000	0		35 449 207	-213 000
-7 037 859	24 648		-32 640 549	5 722 557
6 512 664	-10 970 496		13 046 113	-63 853 218
-403 805	10 945 848		-15 854 770	58 343 661
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-806 517	13 179 144		-46 296 231	156 002 763
0	6 000 000		-2 200 000	6 000 000
126 675	0		-2 932 536	0
933 192	-19 179 144		45 563 695	-162 002 763
-488 229	-398 393		20 620 796	6 811 694
827 874	1 226 266		19 865 876	13 054 180
339 645	827 873		40 486 672	19 865 874
Kontantbeholdning mv framkommer slik:				
272 625	558 069		39 454 183	18 952 285
67 020	269 805		1 032 489	913 591
339 645	827 874		40 486 672	19 865 876



Årsberetning for 997052226 M3 HOLDING AS

Virksomhetens art og hvor den drives

M3 Holding as driver sin virksomhet i Oslo. Virksomheten for selskapet har i regnskapsåret vært investeringer og forvaltning av verdiene i selskapet.

Virksomheten for konsernets datterselskap består hovedsakelig av utvikling, salg og utleie av eiendom, samt konsulenttjenester.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet fikk i 2024 et resultat på kr. 14 186 477 mot kr. 3 078 441 i fjor.

Selskapet har en egenkapitalandel på 80,3 %.

Konsernet nådde en omsetning på kr. 252 729 563 i 2024 som utgjør en omsetningsøkning på 106 %.

Konsernet fikk i 2024 et resultat på kr. 29 820 360 som gir en resultatmargin på 11,8 %, det er 5,4 % høyere enn i fjor. Konsernet har god likviditet. Driftsresultatet utgjorde kr. 28 093 208.

Konsernets likviditetsbeholdning var på kr. 40 486 672 pr. 31.12.2024. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god

Fremtidig utvikling:

Konsernet har tilfredsstillende ordresreserve som forventes å øke i årene fremover.

Finansiell risiko:

Selskaper med datterselskaper er organisert slik at risiko er spredt og fordelt ut i konsernstrukturen. Styret har søkt å unngå en korthusstruktur og selskapet har derfor begrenset risiko.

Risiko overvåkes og vurderes løpende gjennom året og ivaretas ved de ansvarslinjene som følger av organisasjonskartet, samt ansvarsmatrise.

Utviklingsprosjektene har betydelig lånefinansiering og vil bli påvirket av for tiden økende renter som vil innvirke negativt på fremtidig resultat i prosjektene, dog ikke på en slik måte at det p.t. er vurdert at prosjektene vil få negative resultater. Konsulentvirksomheten er i liten grad rentesensitiv og har i større grad sin risiko knyttet til prosjekttilgang og faste løpende kostnader. Prosjekttilgangen her er for tiden stabil og tilfredsstillende.

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet befinner seg i ett marked hvor vi har ett bredt spekter av produkter og tilby. Virksomheten preges også i stadig høyere grad av økt konkurranse. Det er en risiko at nye aktører vil etablere seg i markedet. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Markedsrisiko:

Selskapet handler i hovedsak i norske kroner og har derfor ingen valutarisiko. Selskapet er imidlertid utsatt for valutasingninger gjennom sine distributører.

Byggeprosjekter i egen regi igangsettes hovedsakelig etter krav om forhåndssalg fra bankene/låneinstitusjonene.

Konsernet mener derfor at markedsrisikoen til en viss grad kan styres og er moderat.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn endringer i markedsforhold. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

**Likviditetsrisiko:**

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter:

Verken selskapet eller konsernet har for tiden pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Styreansvarsforsikring:

Selskapet har styreansvarsforsikring. Forsikringen dekker erstatningskrav på opptil MNOK 20.

Arbeidsmiljø:

Sykefraværet var på 0 % i 2024. Selskapet jobber aktivt med å redusere antall sykedager og målet for virksomheten er å holde korttidssykefraværet på under 3 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Ledelse og medarbeidere legger vekt på et godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides løpende for å ivareta dette.

Likestilling:

Styret i selskapet består av 3 menn som også er indirekte eiere og ansatte i konsernet. Konsernet har totalt pr. 31.12.2024 13 ansatte, hvorav 2 kvinner og 11 menn. Konsernet har ut fra en vurdering av ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner framfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn

Ytre miljø:

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensar ikke det ytre miljø.

Åpenhetsloven:

Selskapet har redegjort for aktsomhetsvurderinger iht. Åpenhetsloven. Dette blir offentliggjort på selskapets hjemmeside.

Oslo, 30.06.2025

For M3 HOLDING AS

Marius Bjelland, styrets leder
Martin Siem, styremedlem
Marius Erik Falster, styremedlem



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i M3 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M3 Holding AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 3 078 441 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 37 396 422. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

NITSCHKE

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 30. juni 2025

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i M3 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M3 Holding AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 3 078 441 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 37 396 422. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

NITSCHKE

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Lysaker, 30. juni 2025

NITSCHKE AS



Rune Bergseng
statsautorisert revisor