



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 018 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Disenåvegen 11
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	18 000
Annen driftsinntekt		476 400	468 000
Sum inntekter		494 400	486 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		116 670	121 868
Annen driftskostnad		119 493	120 670
Sum kostnader		236 163	242 538
Driftsresultat		258 237	243 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		266	136
Sum finansinntekter		276	136
Annen rentekostnad		21 378	21 681
Sum finanskostnader		21 378	21 681
Netto finans		-21 102	-21 545
Ordinært resultat før skattekostnad		237 135	221 917
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 179	48 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 956	173 095
Årsresultat		184 956	173 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 956	173 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		184 956	173 095
Sum overføringer og disponeringer		184 956	173 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 664 397	1 781 067
Sum varige driftsmidler		1 664 397	1 781 067
Sum anleggsmidler		1 664 397	1 781 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 678	3 503
Sum fordringer		3 678	3 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 231	181 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 231	181 990
Sum omløpsmidler		173 909	185 493
SUM EIENDELER		1 838 306	1 966 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 610	-8 610
Sum innskutt egenkapital		21 390	21 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 188 624	1 003 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 188 624	1 003 668
Sum egenkapital		1 210 014	1 025 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		20 110	27 063
Sum avsetninger for forpliktelser		20 110	27 063
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	491 010	844 677
Sum annen langsiktig gjeld		491 010	844 677
Sum langsiktig gjeld		511 120	871 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 432	
Betalbar skatt	2	59 132	55 398
Skyldige offentlige avgifter		8 263	14 364
Annen kortsiktig gjeld		19 345	
Sum kortsiktig gjeld		117 172	69 762
Sum gjeld		628 292	941 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 306	1 966 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652167

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 018 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Disenåvegen 11
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 998 018 110
ODAL BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	18 000
Annen driftsinntekt		476 400	468 000
Sum inntekter		494 400	486 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		116 670	121 868
Annen driftskostnad		119 493	120 670
Sum kostnader		236 163	242 538
Driftsresultat		258 237	243 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Annen finansinntekt		266	136
Sum finansinntekter		276	136
Annen rentekostnad		21 378	21 681
Sum finanskostnader		21 378	21 681
Netto finans		-21 102	-21 545
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 179	48 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 956	173 095
Årsresultat		184 956	173 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 956	173 095
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		184 956	173 095
Sum overføringer og disponeringer		184 956	173 095



Organisasjonsnr: 998 018 110
ODAL BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 664 397	1 781 067
Sum varige driftsmidler		1 664 397	1 781 067
Sum anleggsmidler		1 664 397	1 781 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 678	3 503
Sum fordringer		3 678	3 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 231	181 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 231	181 990
Sum omløpsmidler		173 909	185 493
SUM EIENDELER		1 838 306	1 966 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 610	-8 610
Sum innskutt egenkapital		21 390	21 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 188 624	1 003 668
Sum opptjent egenkapital		1 188 624	1 003 668
Sum egenkapital		1 210 014	1 025 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		20 110	27 063
Sum avsetninger for forpliktelser		20 110	27 063



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	491 010	844 677
Sum annen langsiktig gjeld		491 010	844 677
Sum langsiktig gjeld		511 120	871 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 432	
Betalbar skatt	2	59 132	55 398
Skyldige offentlige avgifter		8 263	14 364
Annen kortsiktig gjeld		19 345	
Sum kortsiktig gjeld		117 172	69 762
Sum gjeld		628 292	941 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 306	1 966 560



Organisasjonsnr: 998 018 110
ODAL BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Odal Bil Eiendom AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		18 000	18 000
Annen driftsinntekt		476 400	468 000
Sum driftsinntekter		494 400	486 000
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		116 670	121 868
Annen driftskostnad		119 493	120 670
Sum driftskostnader		236 163	242 538
Driftsresultat		258 237	243 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Annen finansinntekt		266	136
Annen rentekostnad		21 378	21 681
Resultat av finansposter		-21 102	-21 545
Resultat før skattekostnad		237 135	221 917
Skattekostnad på ordinært resultat	2	52 179	48 822
Ordinært resultat		184 956	173 095
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		184 956	173 095
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		184 956	173 095
Sum overføringer		184 956	173 095



Årsregnskap 2022			
<i>Odal Bil Eiendom AS</i>			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 664 397	1 781 067
Sum varige driftsmidler		1 664 397	1 781 067
Sum anleggsmidler		1 664 397	1 781 067
Omløpsmidler			
Andre fordringer		3 678	3 503
Sum fordringer		3 678	3 503
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 231	181 990
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		170 231	181 990
Sum omløpsmidler		173 909	185 493
SUM EIENDELER		1 838 306	1 966 560



Årsregnskap 2022			
Odal Bil Eiendom AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 610	-8 610
Sum innskutt egenkapital		21 390	21 390
Annen egenkapital		1 188 624	1 003 668
Sum opptjent egenkapital		1 188 624	1 003 668
Sum egenkapital		1 210 014	1 025 058
Gjeld			
Utsatt skatt		20 110	27 063
Sum avsetning for forpliktelser		20 110	27 063
Langsiktig konserngjeld	5	491 010	844 677
Sum annen langsiktig gjeld		491 010	844 677
Leverandørgjeld		30 432	0
Betalbar skatt	2	59 132	55 398
Skyldig offentlige avgifter		8 263	14 364
Annen kortsiktig gjeld		19 345	0
Sum kortsiktig gjeld		117 172	69 762
Sum gjeld		628 292	941 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 838 306	1 966 560
Skarnes 30.06.2023			
Roger Løkken daglig leder		Tom Rognhaug Styreleder	
NO 998 018 110 M VA		Odal Bil Eiendom AS	Side 3



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter resultatføres når de er opptjent, Inntekter og kostnader sammenstilles i samme periode.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	237 135
+/- Permanente forskjeller	45
+/- Endring midlertidige forskjeller	31 600
= Skattepliktig inntekt	268 780

Beregnet skatt 22% **59 132**

Betalbar skatt	59 132
+ Endring utsatt skatt	-6 953
Årets skattekostnad	52 179

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Driftsmidler og goodwill	91 411	123 012
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	91 411	123 012
Utsatt skatt	20 110	27 063

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser i 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	93 570	0	0	93 570	0	10 397
Bygninger og annen fast eiendom	2 806 837	0	0	1 142 438	1 664 397	106 273
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	2 900 407	0	0	1 236 008	1 664 397	116 670



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

,-Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 491.010

Gjeld til Odal Bil AS	491.010
------------------------------	----------------
