



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGT 5 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 5
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 472 870	2 410 832
Sum inntekter		2 472 870	2 410 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1	426 367	482 743
Avskrivning på varige driftsmidler	2	217 022	218 022
Annen driftskostnad	1	1 127 452	623 138
Sum kostnader		1 770 841	1 323 903
Driftsresultat		702 029	1 086 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Annen rentekostnad		324 869	460 842
Annen finanskostnad		4 208	5 454
Sum finanskostnader		329 077	466 296
Netto finans		-329 075	-466 290
Ordinært resultat før skattekostnad		372 954	620 639
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 050	136 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		290 904	484 099
Årsresultat		290 904	484 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		290 904	484 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	290 904	484 099
Sum overføringer og disponeringer		290 904	484 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	488 207	570 257
Sum immaterielle eiendeler		488 207	570 257
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 820 950	8 037 972
Sum varige driftsmidler		7 820 950	8 037 972
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	6 085 287	4 825 287
Sum finansielle anleggsmidler		6 085 287	4 825 287
Sum anleggsmidler		14 394 444	13 433 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	94 831	5 555
Andre fordringer	8		45 520
Sum fordringer		94 831	51 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 243	626 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 243	626 767
Sum omløpsmidler		353 074	677 843
SUM EIENDELER		14 747 518	14 111 359

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	12 060	302 964
Sum opptjent egenkapital		-12 060	-302 964
Sum egenkapital		687 940	397 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 127 673	13 363 089
Sum annen langsiktig gjeld		12 127 673	13 363 089
Sum langsiktig gjeld		12 127 673	13 363 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 748	32 334
Skyldig offentlige avgifter		43 336	35 011
Annen kortsiktig gjeld	8	1 836 821	283 889
Sum kortsiktig gjeld		1 931 905	351 234
Sum gjeld		14 059 578	13 714 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 747 518	14 111 359



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 690874

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGT 5 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 5
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 208 586
KONGENSGT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 472 870	2 410 832
Sum inntekter		2 472 870	2 410 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1	426 367	482 743
Avskrivning på varige driftsmidler	2	217 022	218 022
Annen driftskostnad	1	1 127 452	623 138
Sum kostnader		1 770 841	1 323 903
Driftsresultat		702 029	1 086 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Annen rentekostnad		324 869	460 842
Annen finanskostnad		4 208	5 454
Sum finanskostnader		329 077	466 296
Netto finans		-329 075	-466 290
Ordinært resultat før skattekostnad		372 954	620 639
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 050	136 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		290 904	484 099
Årsresultat		290 904	484 099
Årsresultat etter minoritetsinteresser		290 904	484 099
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	290 904	484 099
Sum overføringer og disponeringer		290 904	484 099



Organisasjonsnr: 989 208 586
KONGENSGT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	488 207	570 257
Sum immaterielle eiendeler		488 207	570 257
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 820 950	8 037 972
Sum varige driftsmidler		7 820 950	8 037 972
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	6 085 287	4 825 287
Sum finansielle anleggsmidler		6 085 287	4 825 287
Sum anleggsmidler		14 394 444	13 433 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	94 831	5 555
Andre fordringer	8		45 520
Sum fordringer		94 831	51 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		258 243	626 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 243	626 767
Sum omløpsmidler		353 074	677 843
SUM EIENDELER		14 747 518	14 111 359
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	12 060	302 964
Sum opptjent egenkapital		-12 060	-302 964



Sum egenkapital	687 940	397 036
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 5	12 127 673	13 363 089
Sum annen langsiktig gjeld	12 127 673	13 363 089
Sum langsiktig gjeld	12 127 673	13 363 089
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	51 748	32 334
Skyldig offentlige avgifter	43 336	35 011
Annen kortsiktig gjeld 8	1 836 821	283 889
Sum kortsiktig gjeld	1 931 905	351 234
Sum gjeld	14 059 578	13 714 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 747 518	14 111 359



Organisasjonsnr: 989 208 586
KONGENSGT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	700.00	1000.00	700000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Enra Invest AS	700.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	700.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	348620.00		2490.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Kongensgt 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kongensgt 5 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Kongensgt 5 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sarpsborg, 05. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Kristin Arvesen
Statsautorisert revisor
(signeres elektronisk)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID_MOBILE	2021-05-05 10:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Kongensgt 5 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringen i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres i takt med leieavtalene.

Fortsatt drift.

Selskapets resultatet er i tråd med forventningene. Egenkapitalen i selskapet er delvis tapt. Årsaken til dette er at selskapet i 2011 påbegynte omfattende vedlikehold og renovering av bygg, som er fullført i 2014. Resultatet i de 5 siste årene er positivt og det er i de kommende år ventet positive resultater som vil føre til at egenkapitalen gjenopprettes. Selskapets soliditet og likviditet er tilfredsstillende. Dette fordi eiendommens markedsverdi er betydelig høyere enn bokført verdi.

Etter styrets vurdering gir årsregnskapet et rettviseende bilde av virksomheten.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv

Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapets daglige leder har fått et honorar på kr 351 110,-, i 2020.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 55 664,-. Av dette utgjør kr 0 bistand.

Noter for Kongensgt 5 AS

Organisasjonsnr. 989208586



Kongensgt 5 AS

Noter 2020**Note 2 - Varige driftsmidler****Avskrivningstablå**

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 542 248	1 046 278	11 588 527
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 542 248	1 046 278	11 588 527
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 504 276	1 046 278	3 550 554
+ Ordinære avskrivninger	217 022	0	217 022
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 721 298	1 046 278	3 767 576
Balanseført verdi pr 31/12	7 820 950	0	7 820 950
Prosentats for ord. avskr.	2-10	20-33	

Note 3 - Skatt

Utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige positive og negative forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	1 293 481	1 222 600	70 881
- sk.mess fremf underskudd	3 512 607	3 814 680	302 073
Grunnlag utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-2 219 126	-2 592 079	372 953
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	-488 207	-570 257	82 050

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	372 954
Permanente og andre forskjeller	0

Noter for Kongensgt 5 AS

Organisasjonsnr. 989208586



Kongensgt 5 AS

Noter 2020

Endring i midlertidige forskjeller	-70 881
Inntekt før anvendelse av framført underskudd	302 073
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	302 073
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	82 050
= Ordinær skattekostnad	82 050

Anvendt skattesats er 22%.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har en aksjekapital på kr 700 000 bestående av 700 aksjer pålydende kr 1 000.

Samtlige aksjer er eid av Enra Invest AS.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	700 000	-302 964	397 036
Tilført fra årsresultat		290 904	290 904
Pr 31.12.	700 000	-12 060	687 940

Note 5 - Pant

Som sikkerhet for kr 12 127 673,- av selskapets langsiktige gjeld har selskapet pantsatt driftsmidler med inntil kr 17 000 000. Bokført verdi av driftsmidler er kr 7 820 950,-.

Gjeld med forfall senere enn 5 år er kr 6 120 000,-.



Kongensgt 5 AS

Noter 2020

Note 6 - Andre fordringer

Selskapet har en fordring på et latvisk selskap på kr 5 157 135,-. I fjor kr 2 004 137,-.

Selskapet har en fordring på et latvisk selskap på kr 928 152,-. I fjor kr 2 821 150,-.

Lånene er ikke renteberegnet og nedbetalingen starter i 2021.

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende.

Note 8 - Gjeld og fordring til nærstående selskap

Selskapet har en gjeld til Enra Invest AS på kr 163 525,-. Ifjor kr 163 525,-.

Selskapet har en gjeld til Monark Skomagasin AS på kr 1 583 403,-.
Ifjor en fordring på kr 45 520,-.

Det er ikke beregnet renter på lånene.



Kongensgt 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 472 870	2 410 832
Sum driftsinntekter		2 472 870	2 410 832
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	426 367	482 743
Avskrivning på varige driftsmidler	2	217 022	218 022
Annen driftskostnad	1	1 127 452	623 138
Sum driftskostnader		1 770 841	1 323 903
DRIFTSRESULTAT		702 029	1 086 929
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	6
Sum finansinntekter		2	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		324 869	460 842
Annen finanskostnad		4 208	5 454
Sum finanskostnader		329 077	466 296
NETTO FINANSPOSTER		(329 075)	(466 290)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 050	136 540
ORDINÆRT RESULTAT		290 904	484 099
ÅRSRESULTAT		290 904	484 099
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap	4	290 904	484 099
SUM OVERFØRINGER		290 904	484 099

Årsregnskap for Kongensgt 5 AS

Organisasjonsnr. 989208586



Kongensgt 5 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	488 207	570 257
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	7 820 950	8 037 972
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	6 085 287	4 825 287
Sum anleggsmidler		14 394 444	13 433 516
Omløpsmidler			
Kundefordringer	7	94 831	5 555
Andre fordringer	8	0	45 520
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 243	626 767
Sum omløpsmidler		353 074	677 843
SUM EIENDELER		14 747 518	14 111 359
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	4	(12 060)	(302 964)
Sum opptjent egenkapital		(12 060)	(302 964)
Sum egenkapital		687 940	397 036
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 127 673	13 363 089
Sum annen langsiktig gjeld		12 127 673	13 363 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 748	32 334
Skyldig offentlige avgifter		43 336	35 011
Annen kortsiktig gjeld	8	1 836 821	283 889
Sum kortsiktig gjeld		1 931 905	351 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 747 518	14 111 359

Ålesund, den 05.05.2021

Ivar Edvardsen
StyrelederRandi Nilsen
Styremedlem



Kongensgt 5 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Rune Nilsen
Styremedlem/daglig leder



**Årsoppgjør 2020
for**

Kongensgt 5 AS

Foretaksnr. 989208586