



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 469 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LICATO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hadeland Glass & Vaktm. service
Storlinna 46
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Bækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		409 071	266 170
Annen driftsinntekt		448 925	402 000
Sum inntekter		857 996	668 170
Kostnader			
Varekostnad		271 340	23 728
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		105 555	97 644
Annen driftskostnad		190 345	423 853
Sum kostnader		567 240	545 225
Driftsresultat		290 756	122 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	48
Annen finansinntekt			3 539
Sum finansinntekter		173	3 587
Annen rentekostnad		353 745	286 288
Sum finanskostnader		353 745	286 288
Netto finans		-353 572	-282 701
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 816	-159 756
Skattekostnad på ordinært resultat			115 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 816	-275 683
Årsresultat		-62 816	-275 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 740	-275 683
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200	
Overført annen egenkapital		42 940	-275 683
Sum overføringer og disponeringer		42 740	-275 683



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 275 676	12 381 231
Sum varige driftsmidler		12 275 676	12 381 231
Sum anleggsmidler		12 275 676	12 381 231
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 188	247 016
Andre fordringer			5 417
Sum fordringer		231 188	252 433
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		41 433	41 433
Sum investeringer		41 433	41 433
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	485 231	75 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		485 231	75 076
Sum omløpsmidler		757 852	368 942
SUM EIENDELER		13 033 528	12 750 173
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		601 356	663 971
Udekket tap		400	
Sum opptjent egenkapital		600 956	663 971
Sum egenkapital		700 956	763 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		10 717 502	9 940 303
Sum annen langsiktig gjeld		10 717 502	9 940 303
Sum langsiktig gjeld		10 717 502	9 940 303
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 127	519 059
Skyldige offentlige avgifter		21 104	
Annen kortsiktig gjeld		1 526 839	1 526 839
Sum kortsiktig gjeld		1 615 070	2 045 898
Sum gjeld		12 332 572	11 986 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 033 528	12 750 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 324794

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 469 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LICATO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hadeland Glass & Vaktm. service
Storlinna 46
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Bækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 469 031
LICATO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		409 071	266 170
Annen driftsinntekt		448 925	402 000
Sum inntekter		857 996	668 170
Kostnader			
Varekostnad		271 340	23 728
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		105 555	97 644
Annen driftskostnad		190 345	423 853
Sum kostnader		567 240	545 225
Driftsresultat		290 756	122 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		173	48
Annen finansinntekt			3 539
Sum finansinntekter		173	3 587
Annen rentekostnad		353 745	286 288
Sum finanskostnader		353 745	286 288
Netto finans		-353 572	-282 701
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 816	-159 756
Skattekostnad på ordinært resultat			115 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 816	-275 683
Årsresultat		-62 816	-275 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		42 740	-275 683
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200	
Overført annen egenkapital		42 940	-275 683
Sum overføringer og disponeringer		42 740	-275 683



Organisasjonsnr: 998 469 031
LICATO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

12 275 676	12 381 231
12 275 676	12 381 231

Sum anleggsmidler	12 275 676	12 381 231
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

231 188	247 016
	5 417
231 188	252 433

Investeringer
Markedsbaserte aksjer
Sum investeringer

41 433	41 433
41 433	41 433

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2	485 231	75 076
	485 231	75 076

Sum omløpsmidler	757 852	368 942
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	13 033 528	12 750 173
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

601 356	663 971
400	
600 956	663 971

Sum egenkapital	700 956	763 971
-----------------	---------	---------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	10 717 502	9 940 303
Sum annen langsiktig gjeld	10 717 502	9 940 303
Sum langsiktig gjeld	10 717 502	9 940 303
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	67 127	519 059
Skyldige offentlige avgifter	21 104	
Annen kortsiktig gjeld	1 526 839	1 526 839
Sum kortsiktig gjeld	1 615 070	2 045 898
Sum gjeld	12 332 572	11 986 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 033 528	12 750 172



Organisasjonsnr: 998 469 031
LICATO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Kontantstrømoppstilling pr 31.12. Licato Eiendom AS

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Resultat før skattekostnad		42 740	-159 756
Periodens betalte skatt		0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	0
Ordinære avskrivninger		0	97 644
Resultatandel fra tilknyttede selskaper		0	0
Nedskrivning anleggsmidler		0	0
Endring i varelager		0	0
Endring i kundefordringer		15 828	-135 836
Endring i leverandørgjeld		-451 931	504 044
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	0
Effekt av valutakursendringer		0	0
Endring i markedsbaserte omløpsmidler		0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-393 363	306 096
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	-5 778 659
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-5 778 659
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		10 717 502	5 000 000
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		102 268	344 542
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-9 940 303	-175 830
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-75 747	-12 981
Netto endring i kassakreditt		0	0
Innbetalinger av egenkapital		0	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	0
Utbetalinger av utbytte		0	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	0
Utbetalinger av konsernbidrag		0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		803 720	5 155 731
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		0	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		410 357	-316 832
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		75 076	391 908
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		485 231	75 076
Differanse		-202	0