



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 648 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 21 AS
Forretningsadresse: Kanehøgda 14
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels-Henrik Brodtkorb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 708	265 090
Sum inntekter		224 708	265 090
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 030	16 889
Annen driftskostnad		125 418	393 805
Sum kostnader		150 448	410 693
Driftsresultat		74 260	-145 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			1 203
Annen finansinntekt		3 994	170
Sum finansinntekter		3 994	1 373
Annen finanskostnad		87 670	65 824
Sum finanskostnader		87 670	65 824
Netto finans		-83 675	-64 451
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 416	-210 055
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 104	-46 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 312	-163 541
Årsresultat		-7 312	-163 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 084 382	1 042 224
Sum varige driftsmidler	3	1 084 382	1 042 224
Sum anleggsmidler		1 084 382	1 042 224
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 887	112 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 887	112 144
Sum omløpsmidler		13 887	112 144
SUM EIENDELER		1 098 269	1 154 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 492	22 803
Sum opptjent egenkapital		15 492	22 803
Sum egenkapital		115 492	122 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		8 044	10 148
Sum avsetninger for forpliktelser		8 044	10 148
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		908 625	977 708
Sum annen langsiktig gjeld		908 625	977 708
Sum langsiktig gjeld		916 669	987 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1
Annen kortsiktig gjeld		66 109	43 707
Sum kortsiktig gjeld		66 109	43 708
Sum gjeld		982 778	1 031 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 098 269	1 154 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676008

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 648 171
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 21 AS
Forretningsadresse: Kanehøgda 14
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niels-Henrik Brodtkorb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 648 171
STORGATEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		224 708	265 090
Sum inntekter		224 708	265 090
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	25 030	16 889
Annen driftskostnad		125 418	393 805
Sum kostnader		150 448	410 693
Driftsresultat		74 260	-145 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			1 203
Annen finansinntekt		3 994	170
Sum finansinntekter		3 994	1 373
Annen finanskostnad		87 670	65 824
Sum finanskostnader		87 670	65 824
Netto finans		-83 675	-64 451
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 104	-46 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 312	-163 541
Årsresultat		-7 312	-163 541



Organisasjonsnr: 966 648 171
STORGATEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 084 382	1 042 224
Sum varige driftsmidler	3	1 084 382	1 042 224
Sum anleggsmidler		1 084 382	1 042 224
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 887	112 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 887	112 144
Sum omløpsmidler		13 887	112 144
SUM EIENDELER		1 098 269	1 154 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 492	22 803
Sum opptjent egenkapital		15 492	22 803



Sum egenkapital	115 492	122 803
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	8 044	10 148
Sum avsetninger for forpliktelseser	8 044	10 148
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	908 625	977 708
Sum annen langsiktig gjeld	908 625	977 708
Sum langsiktig gjeld	916 669	987 856
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1
Annen kortsiktig gjeld	66 109	43 707
Sum kortsiktig gjeld	66 109	43 708
Sum gjeld	982 778	1 031 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 098 269	1 154 367



Organisasjonsnr: 966 648 171
STORGATEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2047889.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	67189.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2115078.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25030.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1084383.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1005665.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2024

Storgaten 21 AS

Orgnr: 966648171

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Annen driftsinntekt		265 090	224 708
Driftsinntekter		265 090	224 708
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	16 889	25 030
Annen driftskostnad		393 805	125 418
Driftskostnader		410 693	150 448
Driftsresultat		-145 603	74 260

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 203	0
Annen finansinntekt		170	3 994
Finansinntekter		1 373	3 994
Annen finanskostnad		65 824	87 670
Finanskostnader		65 824	87 670
Finansinntekter og kostnader		-64 451	-83 675

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		-145 603	74 260
Finansinntekter og kostnader		-64 451	-83 675
Resultat før skattekostnad		-210 055	-9 416
Skattekostnad		-46 514	-2 104
Årsresultat		-163 541	-7 312

Overføringer

	2023	2024
Overført fra annen egenkapital	-163 541	-7 312
Sum overføringer	-163 541	-7 312



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 042 224	1 084 382
Varige driftsmidler	3	1 042 224	1 084 382
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		1 042 224	1 084 382

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112 144	13 887
Omløpsmidler		112 144	13 887

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		1 042 224	1 084 382
Omløpsmidler		112 144	13 887
Eiendeler		1 154 367	1 098 269

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		100 000	100 000
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		22 803	15 492
Opptjent egenkapital		22 803	15 492
Egenkapital		122 803	115 492



Gjeld

	Note	2023	2024
Utsatt skatt		10 148	8 044
Avsetning for forpliktelser		10 148	8 044
Gjeld til kredittinstitusjoner		977 708	908 625
Annen langsiktig gjeld		977 708	908 625
Leverandørgjeld		1	0
Annen kortsiktig gjeld		43 707	66 109
Kortsiktig gjeld		43 708	66 109
Gjeld		1 031 564	982 778

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		122 803	115 492
Gjeld		1 031 564	982 778
Egenkapital og gjeld		1 154 367	1 098 269

Farsund, 21.06.2025
Styret i Storgaten 21 AS

Niels-Henrik Brodtkorb
styreleder

Conta Årsoppgjør, Storgaten 21 AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost 01.01		398 328
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	398 328
Akkumulerte avskrivninger 01.01		0
Årets ordinære avskrivninger	+	0
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	0
Bokført verdi 31.12		398 328
Økonomisk levetid		0 år

Maskiner og anlegg

Anskaffelseskost 01.01		1 649 561
Tilgang i året	+	67 189
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	1 716 750
Akkumulerte avskrivninger 01.01		1 005 665
Årets ordinære avskrivninger	+	25 030
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	1 030 695
Bokført verdi 31.12		686 055
Økonomisk levetid		20-100 år

Sum

Anskaffelseskost 01.01		2 047 889
Tilgang i året	+	67 189
Avgang i året	-	0

Conta Årsoppgjør, Storgaten 21 AS

- 7 -



Anskaffelseskost 31.12	=	2 115 078
Akkumulerte avskrivninger 01.01		1 005 665
Årets ordinære avskrivninger	+	25 030
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	1 030 695
Bokført verdi 31.12		1 084 383
Økonomisk levetid		-
