



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 595 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMMERMANNSGATA 4 AS
Forretningsadresse: Haugvegen 5
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Dyrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 200	27 929
Sum kostnader		1 200	27 929
Driftsresultat		-1 200	-27 929
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 200	-27 929
Årsresultat		-1 200	-27 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 200	-27 929
Totalresultat		-1 200	-27 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 200	-27 929
Sum overføringer og disponeringer		-1 200	-27 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 168 879	1 881 379
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 168 879	1 881 379
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 168 879	1 881 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871	2 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871	2 071
Sum omløpsmidler		871	2 071
SUM EIENDELER		3 169 750	1 883 450

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		295 000	295 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		288 430	288 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		891 824	893 024
Sum opptjent egenkapital		891 824	893 024
Sum egenkapital		1 180 254	1 181 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	666 426	666 426
Sum annen langsiktig gjeld		666 426	666 426
Sum langsiktig gjeld		666 426	666 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 287 500	
Annen kortsiktig gjeld		35 570	35 570
Sum kortsiktig gjeld		1 323 070	35 570
Sum gjeld		1 989 496	701 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 169 750	1 883 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 316462

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 595 605
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMMERMANNSGATA 4 AS
Forretningsadresse: Haugvegen 5
7715 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Dyrstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Organisasjonsnr: 932 595 605
TØMMERMANNSGATA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 200	27 929
Sum kostnader		1 200	27 929
Driftsresultat		-1 200	-27 929
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-1 200	-27 929
Årsresultat		-1 200	-27 929
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 200	-27 929
Totalresultat		-1 200	-27 929
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 200	-27 929
Sum overføringer og disponeringer		-1 200	-27 929



Organisasjonsnr: 932 595 605
TØMMERMANNSGATA 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 168 879	1 881 379
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 168 879	1 881 379

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 168 879	1 881 379

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		871	2 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871	2 071
Sum omløpsmidler		871	2 071

SUM EIENDELER **3 169 750** **1 883 450**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		295 000	295 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		288 430	288 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	891 824	893 024
Sum opptjent egenkapital	891 824	893 024
Sum egenkapital	1 180 254	1 181 454
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	666 426	666 426
Sum langsiktig gjeld	666 426	666 426
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3	
Annen kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	1 287 500	35 570
Sum gjeld	1 989 496	701 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 169 750	1 883 450



Organisasjonsnr: 932 595 605
TØMMERMANNSGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

TØMMERMANNSGATA 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		1 200	27 929
Sum driftskostnader		1 200	27 929
Driftsresultat		-1 200	-27 929
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-1 200	-27 929
Årsresultat		-1 200	-27 929
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 200	-27 929
Sum overføringer		-1 200	-27 929



BALANSE

TØMMERMANNSGATA 4 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 168 879	1 881 379
Sum varige driftsmidler	2	3 168 879	1 881 379
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 168 879	1 881 379
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871	2 071
Sum omløpsmidler		871	2 071
Sum eiendeler		3 169 750	1 883 450



BALANSE

TØMMERMANNNGATA 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		295 000	295 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		288 430	288 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		891 824	893 024
Sum opptjent egenkapital		891 824	893 024
Sum egenkapital		1 180 254	1 181 454
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	666 426	666 426
Sum annen langsiktig gjeld		666 426	666 426
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	1 287 500	0
Annen kortsiktig gjeld		35 570	35 570
Sum kortsiktig gjeld		1 323 070	35 570
Sum gjeld		1 989 496	701 996
Sum egenkapital og gjeld		3 169 750	1 883 450

Steinkjer, 21.02.2026
Styret i TØMMERMANNNGATA 4 AS

Petter Dyrstad
styreleder

Lise Gjertrud Dyrstad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Årsverk og sikkerhetsstillelse

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån til, eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 881 379		1 881 379
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	500 000	787 500	1 287 500
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 381 379	787 500	3 168 879
= Bokført verdi 31.12.25	2 381 379	787 500	3 168 879



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern (fisjonsgjeld)	666 426	666 426
Leverandørgjeld innen konsern	500 000	0
Sum	1 166 426	666 426

All gjeld til selskap i samme konsern forventes innfridd innen 5 år.