



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 850 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØDDØL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: 3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Michael Steimler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	5 000
Annen driftsinntekt		2 170 000	2 100 000
Sum inntekter		2 175 000	2 105 000
Kostnader			
Varekostnad		1 132 310	1 131 107
Annen driftskostnad		79 930	186 540
Sum kostnader		1 212 240	1 317 646
Driftsresultat		962 760	787 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			23
Annen rentekostnad		368 092	408 207
Sum finanskostnader		368 092	408 207
Netto finans		-368 092	-408 183
Ordinært resultat før skattekostnad		594 668	379 170
Skattekostnad på ordinært resultat	2	122 094	
Ordinært resultat etter skattekostnad		472 574	379 170
Årsresultat		472 574	379 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		472 574	379 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 696	379 170
Overføringer til/fra annen egenkapital		432 878	
Sum overføringer og disponeringer		472 574	379 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 506 858	5 417 153
Sum varige driftsmidler		5 506 858	5 417 153
Sum anleggsmidler		5 506 858	5 417 153
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			242 953
Sum varer			242 953
Fordringer			
Andre fordringer		291 425	
Sum fordringer		291 425	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 774 592	842 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 774 592	842 815
Sum omløpsmidler		2 066 017	1 085 768
SUM EIENDELER		7 572 875	6 502 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	432 878	
Udekket tap			39 696
Sum opptjent egenkapital		432 878	-39 696
Sum egenkapital		482 878	10 304
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 650	44 419
Betalbar skatt	2	122 094	
Annen kortsiktig gjeld	5	6 913 253	6 448 198
Sum kortsiktig gjeld		7 089 997	6 492 617
Sum gjeld		7 089 997	6 492 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 572 875	6 502 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 813622

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 850 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØDDØL UTVIKLING AS
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Michael Steimler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 850 542
TØDDØL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 000	5 000
Annen driftsinntekt		2 170 000	2 100 000
Sum inntekter		2 175 000	2 105 000
Kostnader			
Varekostnad		1 132 310	1 131 107
Annen driftskostnad		79 930	186 540
Sum kostnader		1 212 240	1 317 646
Driftsresultat		962 760	787 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			23
Sum finansinntekter			23
Annen rentekostnad		368 092	408 207
Sum finanskostnader		368 092	408 207
Netto finans		-368 092	-408 183
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	122 094	
Ordinært resultat etter skattekostnad		472 574	379 170
Årsresultat		472 574	379 170
Årsresultat etter minoritetsinteresser		472 574	379 170
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		39 696	379 170
Overføringer til/fra annen egenkapital		432 878	
Sum overføringer og disponeringer		472 574	379 170



Organisasjonsnr: 819 850 542
TØDDØL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

5 506 858

5 417 153

Sum varige driftsmidler

5 506 858

5 417 153

Sum anleggsmidler

5 506 858

5 417 153

Omløpsmidler

Varer

Varer

242 953

Sum varer

242 953

Fordringer

Andre fordringer

291 425

Sum fordringer

291 425

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

1 774 592

842 815

Sum bankinnskudd,

1 774 592

842 815

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

2 066 017

1 085 768

SUM EIENDELER

7 572 875

6 502 921

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6,8

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

432 878

Udekket tap

39 696

Sum opptjent egenkapital

432 878

-39 696

Sum egenkapital

482 878

10 304

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 650	44 419
Betalbar skatt	2	122 094	
Annen kortsiktig gjeld	5	6 913 253	6 448 198
Sum kortsiktig gjeld		7 089 997	6 492 617
Sum gjeld		7 089 997	6 492 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 572 875	6 502 921



Organisasjonsnr: 819 850 542
TØDDØL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021			
Tøddøl Utvikling As			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		5 000	5 000
Annen driftsinntekt		2 170 000	2 100 000
Sum driftsinntekter		2 175 000	2 105 000
Varekostnader		1 132 310	1 131 107
Annen driftskostnad		79 930	186 540
Sum driftskostnader		1 212 240	1 317 646
Driftsresultat		962 760	787 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	23
Annen rentekostnad		368 092	408 207
Resultat av finansposter		-368 092	-408 183
Resultat før skattekostnad		594 668	379 170
Skattekostnad på ordinært resultat	2	122 094	0
Ordinært resultat		472 574	379 170
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		472 574	379 170
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		432 878	0
Overført til udekket tap		-39 696	-379 170
Sum overføringer		472 574	379 170



Årsregnskap 2021			
Tøddøl Utvikling As			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 506 858	5 417 153
Sum varige driftsmidler		5 506 858	5 417 153
Sum anleggsmidler		5 506 858	5 417 153
Omløpsmidler			
Andre fordringer		291 425	242 953
Sum fordringer		291 425	242 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 774 592	842 815
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 774 592	842 815
Sum omløpsmidler		2 066 017	1 085 768
SUM EIENDELER		7 572 875	6 502 921
NO 819 850 542	Tøddøl Utvikling As		Side 2



Årsregnskap 2021			
Tøddøl Utvikling As			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6,8	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Annen egenkapital	8	432 878	0
Udekket tap	8	0	-39 696
Sum opptjent egenkapital		432 878	-39 696
Sum egenkapital		482 878	10 304
Gjeld			
Leverandørgjeld		54 650	44 419
Betalbar skatt	2	122 094	0
Annen kortsiktig gjeld	5	6 913 253	6 448 198
Sum kortsiktig gjeld		7 089 997	6 492 617
Sum gjeld		7 089 997	6 492 617
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 572 875	6 502 921
Uvdal 29.06.2022			
Einar Michael Steimler Styreleder		Lars Vidar Henriksen Styremedlem	
NO 819 850 542	Tøddøl Utvikling As	Side 3	



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel ikke balanseført, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	594 668
- Anvendt fremførbart underskudd	39 695
= Skattepliktig inntekt	554 973
Beregnet skatt 22%	122 094
Betalbar skatt	122 094
Årets skattekostnad	122 094

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	0	39 695
Andre midlertidige forskjeller	0	39 695
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	0	0
Utsatt skatt	0	0

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt noe lønn i 2021.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeids giveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler

Da prosjektet som det nå jobbes med ikke er ferdigstilt, ligger det under "arbeid under utførelse" i balansen, og blir derfor ikke avskrevet.

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- hødskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	0	0	0	0	0
Bygninger og annen fast eiendom	5 417 153	89 705	0	0	5 506 858	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	5 417 153	89 705	0	0	5 506 858	0



Noter til regnskapet 2021

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Tøddøl Utvikling As har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen utgjør kr 0.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 0.

Balansført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 0.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 500. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Einar Michael Steimler	50	Styreleder
Lars Vidar Henriksen	50	Styremedlem

Note 7 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 0.

Honorar til styret utgjør kr 0.

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
01.01.2021	50.000	- 39.695		10.305
Årets resultat		39.695	432.879	472.574
31.12.2021	50.000	0	432.879	482.879