



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	819 265 992
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STEINSHOLT UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Eidesaga 3277 STEINSHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hedda Elisabeth Assev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2,3	8 675 793	7 372 871
Annen driftsinntekt		3 068 694	1 245 685
Sum inntekter		11 744 487	8 618 556
Kostnader			
Varekostnad	2	639 817	584 247
Avskrivning på varige driftsmidler	3,4	4 842 689	4 653 968
Annen driftskostnad	3,5	2 368 876	1 921 641
Sum kostnader		7 851 382	7 159 856
Driftsresultat		3 893 105	1 458 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	3	1 000 000	2 300 000
Annen renteinntekt		205	
Annen finansinntekt		99 172	93 421
Sum finansinntekter		1 099 377	2 393 421
Annen rentekostnad		715 766	615 857
Annen finanskostnad		141	
Sum finanskostnader		715 907	615 857
Netto finans		383 470	1 777 564
Ordinært resultat før skattekostnad		4 276 576	3 236 264
Skattekostnad på ordinært resultat	6	720 991	205 978
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 555 585	3 030 286
Årsresultat		3 555 585	3 030 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 555 585	3 030 286
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	1 000 000	2 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital	7	2 555 585	1 030 286
Sum overføringer og disponeringer		3 555 585	3 030 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4,8	9 376 872	9 368 896
Maskiner og anlegg	3,4,8,9	10 090 986	8 739 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,4,8,9	5 514 296	3 602 887
Sum varige driftsmidler		24 982 154	21 711 542
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	1 702 250	1 687 200
Investeringer i aksjer og andeler	10	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 717 250	1 702 200
Sum anleggsmidler		26 699 404	23 413 742
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2,3,11	1 086 769	827 351
Andre kortsiktige fordringer		2 463 187	1 118 187
Konsernfordringer	3	5 000	
Sum fordringer		3 554 956	1 945 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	900 665	831 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		900 665	831 566
Sum omløpsmidler		4 455 621	2 777 104
SUM EIENDELER		31 155 025	26 190 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,13	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 640 796	8 085 211
Sum opptjent egenkapital		10 640 796	8 085 211
Sum egenkapital		11 040 796	8 485 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	414 152	245 351
Sum avsetninger for forpliktelser		414 152	245 351
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	18 368 208	15 570 097
Sum annen langsiktig gjeld		18 368 208	15 570 097
Sum langsiktig gjeld		18 782 360	15 815 448
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	488 963	445 547
Betalbar skatt	6	552 190	477 503
Skyldig offentlige avgifter	12	100 798	101 353
Kortsiktig konserngjeld	3	37 623	37 623
Annen kortsiktig gjeld	2	152 295	828 160
Sum kortsiktig gjeld		1 331 869	1 890 187
Sum gjeld		20 114 230	17 705 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 155 025	26 190 846



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2,3	146 925 784	91 367 417
Annen driftsinntekt		2 186 487	1 065 825
Sum inntekter		149 112 271	92 433 242
Kostnader			
Varekostnad	2	78 490 974	41 276 637
Lønnskostnad	5	27 139 958	23 684 927
Avskrivning	4	5 099 388	4 800 159
Annen driftskostnad	3,5	21 097 757	16 397 809
Sum kostnader		131 828 077	86 159 532
Driftsresultat		17 284 194	6 273 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3,10		
Annen renteinntekt		30 340	
Annen finansinntekt		137 875	131 944
Sum finansinntekter		168 215	131 944
Annen rentekostnad		775 263	621 687
Annen finanskostnad		618	1 041
Sum finanskostnader		775 881	622 728
Netto finans		-607 666	-490 784
Ordinært resultat før skattekostnad		16 676 528	5 782 926
Skattekostnad	6	3 681 715	1 272 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 994 813	4 510 683
Årsresultat		12 994 813	4 510 683
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 994 813	4 510 683
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		1 000 000	2 000 000
Overført til annen egenkapital		11 994 813	2 510 683
Sum overføringer og disponeringer		12 994 813	4 510 683



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	11 312 515	9 508 629
Maskiner og anlegg	4,8,9	10 782 497	8 840 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4,8,9	5 855 842	3 732 126
Sum varige driftsmidler		27 950 854	22 081 011
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	10	15 000	15 000
Langsiktige konserninterne fordringer	10	468 617	468 617
Sum finansielle anleggsmidler		483 617	483 617
Sum anleggsmidler		28 434 471	22 564 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2,3,11	34 695 294	23 215 695
Andre fordringer		1 859 723	1 676 573
Sum fordringer		36 555 017	24 892 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	26 346 153	12 959 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 346 153	12 959 897
Sum omløpsmidler		62 901 170	37 852 165
SUM EIENDELER		91 335 641	60 416 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,13	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	38 873 565	26 878 752
Sum opptjent egenkapital		38 873 565	26 878 752
Sum egenkapital		39 273 565	27 278 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 811 310	752 095
Sum avsetninger for forpliktelser		2 811 310	752 095
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	18 368 208	15 570 097
Øvrig langsiktig gjeld	8	670 277	
Sum annen langsiktig gjeld		19 038 485	15 570 097
Sum langsiktig gjeld		21 849 795	16 322 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	15 014 973	7 735 671
Betalbar skatt	6	1 622 500	1 416 604
Skyldige offentlige avgifter	12	7 291 731	3 260 239
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld	2,3	6 283 077	4 403 335
Sum kortsiktig gjeld		30 212 281	16 815 849
Sum gjeld		52 062 076	33 138 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 335 641	60 416 793



**Årsregnskap og konsernregnskap 2022
for
Steinsholt Utleie AS**

Organisasjonsnr. 819265992

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Gamleveien 1A
3174 REVETAL
Organisasjonsnr. 939725709



STEINSHOLT UMLEIE AS

Styrets årsberetning



STEINSHOLT UMLEIE AS

Årsberetning 2022 for Steinsholt Utleie AS (konsern):

Konsernet består av morselskapet Steinsholt Utleie AS og datterselskapet Kim Steinsholt AS. Morselskapet driver i hovedsak med utleie av maskiner og utstyr til datterselskapet. Datterselskapet er en graveentreprenør som særlig jobber med kabelgraving og graving av ladestasjoner samt det som naturlig hører inn under dette. Konsernets hovedkontor er på Steinsholt i Lardal i Vestfold, men konsernet har også kontor på Lysaker i Osloregionen.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernets omsetning var kr. 149 112 271 for 2022 sammenlignet med kr. 92 433 242 året før. Årsresultatet endte på kr. 12 994 813 i 2022 mot kr. 4 510 683 i 2021.

Hovedaktiviteten skjer i datterselskapet, som hadde en økning i omsetning fra 2021 til 2022. Konsernet har hatt flere store prosjekter og mye aktivitet i 2022 og det er ventet at god aktivitet fortsetter i 2023.

Kontantstrømoppstillingen viser en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2022 på kr. 20 mill. sammenlignet med kr. 3,9 mill i 2021. Det skyldes i hovedsak en stor forbedring i resultatet. Den positive kontantstrømmen fra driftsaktivitetene er benyttet til investeringer i maskiner. Det er også utbetalt tilleggsutbytte på kr. 1 mill. Netto kontantstrøm i 2022 er positiv med kr. 13,4 mill sammenlignet med en netto negativ kontantstrøm i 2021 på kr. 4,7 mill.

Konsernets egenkapitalandel er ved årets slutt 43% mot 45,15% året før.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat ved regnskapsårets slutt.

Fremtidsutsikter og fortsatt drift

Det er god tilgang på oppdrag, men konsernet merker godt den økte konkurransen i markedet. Større veiprojekter mv har stoppet noe opp på grunn av økte kostnader i Norge i 2022. Dermed er det større konkurranse om de jobbene som lyses ut i de områdene konsernet har tilhold. Prosessen med tildeling av oppdrag går også fortsatt tregere enn hva som var normalt tidligere.

Konsernet har ved avleggelse av årsregnskapet likevel en god ordresreserve som underbygger fortsatt drift, da konsernet over lengre tid har jobbet aktivt med å styrke konsernet ordretilgang på flere av konsernets forretningsområder. Lønnsomheten er tilfredsstillende i 2022. Likviditeten er under kontroll.

Det er ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som antas ha vesentlig betydning for regnskapet i 2022.

Konsernet bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved regnskapsavleggelsen, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.

Forsknings- og utviklingsaktivitet

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Finansiell risiko

Konsernet er utsatt for kreditt- og motpartsrisiko, renterisiko og likviditetsrisiko i dets ordinære forretningsvirksomhet. Konsernet er ikke spesielt eksponert for valutarisiko. Konsernet styrer mot å ta akseptabel risiko innenfor disse områdene og foretar kredittsjekker om det anses nødvendig.

Kapitalbindingen i konsernets prosjekter kan til tider være betydelig. Konsernet arbeider kontinuerlig med kredittider mot kunder og leverandører samt tidsriktig avregning av utførte arbeider.

Arbeidsmiljø og personale

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Konsernet har ikke hatt alvorlige ulykker/skader på sine prosjekter i 2022. Det totale sykefraværet i 2022 har vært 5,3% (393 dager) mot 2,5% (228 dager) i 2021. Av dette gjelder 4,2% langtidssykemeldinger, fordelt på 2 ansatte. 1 av de er fortsatt sykemeldt per 31.12.2022.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjons-ordning etter lov om tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene.

Likestilling mellom kjønnene

Konsernet har i 2022 sysselsatt totalt 39 ansatte, hvorav 1 kvinne og 38 menn. Konsernets styre består av 1 kvinne og 2 menn. Konsernets daglig leder er kvinne. Konsernet arbeider i en bransje som tradisjonelt har vært dominert av menn. Konsernet ledelse er bevisst kravene til likestilling og oppfordrer kvinner til å søke ved ledige stillinger.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø i betydelig grad. Konsernet har, med få unntak, en relativt ny maskinpark med lave utslippsnivåer. Konsernet har fokus på investering i moderne lastebiler som tilfredsstillende miljøkrav i Oslo sentrum. Det er i 2022 også investert i en elektrisk gravmaskin for dette formålet.

Diskriminering

Konsernet fremmer prinsippene om likestilling og likeverd for å sikre alle like muligheter og rettigheter. Dette omfatter både kjønn, funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, språk, religion og livssyn.



STEINSHOLT UMLEIE AS

Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjeperson. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmer kan pådra seg under utøvelsen av styreverv. Forsikringssummen er 10 millioner kroner.

Åpenhetsloven

Virksomheten har igangsatt arbeid med å utarbeide en redegjørelse etter åpenhetsloven, som skal være

på plass innen 30. juni 2023. Redegjørelsen vil bli tilgjengelig på hjemmesiden <https://www.kimsteinholt.no/>.

Resultatdisponering

Av selskapets overskudd på kr. 3 555 584 er kr. 1 000 000 utbetalt som tilleggsutbytte, og kr. 2 555 584 er overført til annen egenkapital.

Tønsberg, 14. april 2023


Lasse Jensen
styreleder


Hedda Assev
Styremedlem/daglig leder


Kim Steinholt
styremedlem



Steinsholt Utleie AS

RESULTATREGNSKAP

Morselskap				Konsern	
31.12.2022	31.12.2021		Note	31.12.2022	31.12.2021
8 675 793	7 372 871	Salgsinntekt	1,2,3	146 925 784	91 367 417
3 068 694	1 245 685	Annen driftsinntekt		2 186 487	1 065 825
11 744 487	8 618 556	Sum driftsinntekt		149 112 271	92 433 242
639 817	584 247	Varekostnad	2	78 490 974	41 276 637
0	0	Lønnskostnad	5	27 139 958	23 684 927
4 842 689	4 653 968	Avskrivning	4	5 099 388	4 800 159
2 368 876	1 921 641	Annen driftskostnad	3,5	21 097 757	16 397 809
7 851 382	7 159 856	Sum driftskostnad		131 828 077	86 159 532
3 893 105	1 458 700	Driftsresultat		17 284 194	6 273 710
1 000 000	2 300 000	Inntekt på investering i datterselskap	3,10	0	0
205	0	Annen renteinntekt		30 340	0
99 172	93 421	Annen finansinntekt		137 875	131 944
715 766	615 857	Annen rentekostnad		775 263	621 687
141	0	Annen finanskostnad		618	1 041
383 470	1 777 564	Netto finansposter		-607 666	-490 784
4 276 575	3 236 264	Resultat før skattekostnad		16 676 528	5 782 926
720 991	205 978	Skattekostnad	6	3 681 715	1 272 243
3 555 584	3 030 286	Årsresultat		12 994 813	4 510 683
		Overføringer			
0	0	Utbytte	7		
1 000 000	2 000 000	Tilleggsutbytte/konsernbidrag	7		
2 555 584	1 030 286	Overført fra annen egenkapital	7		
3 555 584	3 030 286	Sum overføringer			



Steinsholt Utleie AS

BALANSE

Morselskap		Konsern			
31.12.2022	31.12.2021	EIENDELER	Note	31.12.2022	31.12.2021
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
0	0	Utsatt skattefordel		0	0
0	0	Sum immaterielle eiendeler		0	0
		Varige driftsmidler			
9 376 872	9 368 896	Tomter, bygninger og annen fast eiend	4,8	11 312 515	9 508 629
10 090 986	8 739 758	Maskiner og anlegg	4,8,9	10 782 497	8 840 256
5 514 296	3 602 887	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm	4,8,9	5 855 842	3 732 126
24 982 154	21 711 541	Sum varige driftsmidler		27 950 854	22 081 011
		Finansielle anleggsmidler			
1 702 250	1 687 200	Investeringer i datterselskap	10	0	0
15 000	15 000	Investering i aksjer	10	15 000	15 000
0	0	Lån til tilknyttet selskap	10	468 617	468 617
1 717 250	1 702 200	Sum finansielle anleggsmidler		483 617	483 617
26 699 404	23 413 741	Sum anleggsmidler		28 434 471	22 564 628
		Omløpsmidler			
0	0	Varer		0	0
		Fordringer			
1 086 769	827 351	Kundefordringer	2,3,11	34 695 294	23 215 695
5 000	0	Fordringer på konsernselskap	3	0	0
2 463 187	1 118 187	Andre fordringer		1 859 723	1 676 573
3 554 956	1 945 538	Sum fordringer		36 555 017	24 892 268
900 665	831 566	Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	26 346 153	12 959 897
4 455 621	2 777 104	Sum omløpsmidler		62 901 170	37 852 165
31 155 025	26 190 845	Sum eiendeler		91 335 641	60 416 793

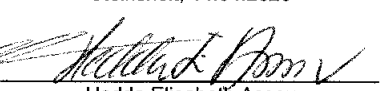
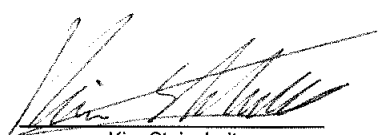


Steinsholt Utleie AS

BALANSE

Morselskap		Konsern			
31.12.2022	31.12.2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2022	31.12.2021
		EGENKAPITAL			
		Innskutt egenkapital			
400 000	400 000	Aksjekapital	7,13	400 000	400 000
400 000	400 000	Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
		Opptjent egenkapital			
10 640 796	8 085 211	Annen egenkapital	7	38 873 565	26 878 752
10 640 796	8 085 211	Sum opptjent egenkapital		38 873 565	26 878 752
11 040 796	8 485 211	Sum egenkapital		39 273 565	27 278 752
		GJELD			
		Avsetninger for forpliktelser			
414 152	245 351	Utsatt skatt	6	2 811 310	752 095
414 152	245 351	Sum avsetninger for forpliktelser		2 811 310	752 095
		Annen langsiktig gjeld			
18 368 208	15 570 097	Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	18 368 208	15 570 097
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	8	670 277	0
18 368 208	15 570 097	Sum annen langsiktig gjeld		19 038 485	15 570 097
		Kortsiktig gjeld			
488 963	445 547	Leverandørgjeld	3	15 014 973	7 735 671
552 190	477 503	Betalbar skatt	6	1 622 500	1 416 604
100 798	101 353	Skyldig offentlige avgifter	12	7 291 731	3 260 239
0	0	Utbytte	7	0	0
37 623	37 623	Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	0
152 295	828 160	Annen kortsiktig gjeld	2,3	6 283 077	4 403 335
1 331 869	1 890 186	Sum kortsiktig gjeld		30 212 281	16 815 849
20 114 229	17 705 634	Sum gjeld		52 062 076	33 138 041
31 155 025	26 190 845	Sum egenkapital og gjeld		91 335 641	60 416 793

Steinsholt, 14.04.2023


Lasse Jensen
Styreleder
Hedda Elisabeth Assev
Daglig leder/Styremedlem
Kim Steinsholt
Styremedlem



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Steinsholt Utleie AS med datterselskaper hvor Steinsholt Utleie AS eier direkte eller indirekte mer enn 50%. Dette gjelder Kim Steinsholt AS og Berganmoen 6 AS, som begge er eiet 100%. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernregnskapenes regnskaper. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen. Dette gjelder Norske Trebygg AS som er eiet 50%.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Ved varesalg skjer det når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Driftskostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Noter for Steinsholt Utleie AS

Organisasjonsnr. 819265992



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. I resultatregnskapet er det benyttet dagskurser. Valutagevinst er ført som finansinntekt og valutatap er ført som finanskostnad.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investering i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Leasing/leieavtaler

Leieavtaler vurderes som finansiell eller operasjonell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte avtale. Dersom det vesentligste av risiko og avkastning på leieobjektet er overført selskapet, klassifiseres leieavtalen som finansiell. Andre leieavtaler klassifiseres som operasjonelle. Driftsmidler i leieavtaler vurdert som finansiell leasing balanseføres og avskrives som ordinære driftsmidler. Avdragsdelen av leieforpliktelsen vises som annen langsiktig gjeld. Forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Ved operasjonelle leieavtaler foretas oppføring i balansen kun i den grad det er foretatt forskuddsbetaling til utleier. Leien klassifiseres som driftskostnad og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekter

Morselskap

Selskapet driver i hovedsak med utleie til entreprenørvirksomheten i det ene datterselskapet.

Konsern

Konsernet driver med entreprenørvirksomhet og det som naturlig hører med innunder dette. Omsetningen skjer i hovedsak til norske kunder, men det ene datterselskapet har også noe omsetning til kunder i Sverige.

	2022	2021
Omsetning i Norge	149 112 271	92 424 803
Omsetning i Sverige	0	8 439
Sum omsetning	149 112 271	92 433 242

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Datterselskapet Kim Steinsholt AS sine prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregnings metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden på fastprisprosjekter beregnes som et forholdstall mellom påløpne kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

	2022	2021
Omfang av igangværende fastprisprosjekter	42 499 041	9 833 788
Total utført produksjon	30 043 661	7 852 312
Påløpne kostnader	26 297 002	4 982 365
Estimert fortjeneste	3 746 659	2 869 947
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjente, ufakturerte innt. inkl. i kundefordr.	0	500 000
Tilbakeholdt av kundene iht kontraktbetingelser	0	0
Forskuddsfakturert kunder	2 248 000	100 000

Det er også foretatt vurderinger for øvrige prosjekter og avsatt for opptjent ikke fakturert per 31.12.



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 3 - Transaksjoner og mellomværender med nærstående

Steinsholt Utleie AS leier ut verkstedlokaler, annet lokale, samt leie av maskiner og transportmidler til datterselskapet. Det foreligger leieavtaler på dette. Markedsverdier er benyttet. Totalte leieinntekter for året er kr 8 486 400. Det er også viderefakturert for diverse kostnader med kr. 848 095 i 2022.

Det er gitt et tilleggsutbytte fra Kim Steinsholt AS til Steinsholt Utleie AS på 1 000 000 kroner i 2022.

Mellomværender med datterselskap:

	2022	2021
Kundefordringer	714 021	668 726
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig fordring på datters. inkl. i andre korts. fordr.	1 166 400	0
Kortsiktig fordring på datterselskap	5 000	0
Kortsiktig gjeld til datterselskap	37 623	37 623

Note 4 - Anleggsmidler

Morselskap

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 478 166	15 348 826	10 370 617	35 197 609
+ Tilgang	29 830	6 266 398	4 137 607	10 433 836
- Avgang	0	3 858 745	1 743 557	5 602 302
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 507 996	17 756 479	12 764 667	40 029 142
Akk. av/nedskr. pr 1/1	109 270	7 049 067	6 327 729	13 486 067
+ Ordinære avskrivninger	21 854	3 122 632	1 698 203	4 842 689
- Tilbakeført avskrivning	0	2 506 207	775 561	3 281 768
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	131 125	7 665 492	7 250 371	15 046 988
Balanseført verdi pr 31/12	9 376 872	10 090 987	5 514 296	24 982 155
Prosentats for ord. avskr.	2-5	14-33	17-50	



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Konsern

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 656 166	17 016 826	11 206 857	37 879 849
+ Tilgang	1 861 340	6 989 798	4 438 627	13 289 765
- Avgang	0	3 858 745	1 743 557	5 602 302
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 517 506	20 147 879	13 901 927	45 567 312
Akk. av/nedskr. pr 1/1	147 537	8 616 570	7 034 730	15 798 837
+ Ordinære avskrivninger	57 454	3 255 018	1 786 916	5 099 388
- Tilbakeført avskrivning	0	2 506 207	775 561	3 281 768
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	204 991	9 365 381	8 046 085	17 616 457
Balanseført verdi pr 31/12	11 312 515	10 782 498	5 855 842	27 950 855
Prosentstøtte for ord. avskr.	2-20	20-33	20-50	

I datterselskapet Kim Steinsholt AS ble det i 2022 kjøpt en elektrisk gravmaskin til kr. 599 000. Selskapet fikk tilskudd i form av enøkstøtte gjennom klima- og energifondet i Oslo kommune på kr. 179 700 øremerket denne maskinen. Maskinen ble kjøpt innen fristen og både tilskuddet og kjøpet av maskinen er nettoført under maskiner og anlegg i konsernregnskapet.

Datterselskapet Berganmoen 6 AS kjøpte i 2022 en tomt på Berganmoen 6. Tomten skal leies ut fra 2023 og avskrives ikke.



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser med mer

Morselskap

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har således ingen lønnskostnader. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret, og foretaket har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Kostnadsført honorar til revisor består av:	2022	2021
Revisjon	38 506	39 682
Samlet honorar til revisor	38 506	39 682

Konsern

Spesifikasjon av lønnskostnader:	2022	2021
Lønn	22 855 901	20 104 949
Arbeidsgiveravgift	3 344 179	2 954 942
Pensjonskostnader	438 764	324 677
Andre lønnsrelaterte ytelser	501 113	300 359
Totalt	27 139 958	23 684 927

Konsernet har hatt 38 årsverk i regnskapsåret.

Datterselskapet Kim Steinsholt AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning, og pensjonsforpliktelsene kostnadsføres løpende.

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	857 000	17 140	7 704	881 844
Styremedlemmer	566 818	0	4 674	571 492

Det er ikke inngått avtaler om sluttvederlag, bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner, aksjebasert avlønning o.l. for daglig leder eller styreleder. Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer, aksjeeiere, ansatte mv.

Revisor	2022	2021
Kostnadsført honorar til revisor består av:		
Revisjon	95 060	101 494
Rådgivning	0	0
Samlet honorar til revisor	95 060	101 494



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 6 - Skatt

Morselskap

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	4 276 576
Permanente og andre forskjeller	-999 345
Endring i midlertidige forskjeller	-767 277
Inntekt	2 509 953

	2022	2021
Betalbar skatt	552 190	477 503
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	168 801	-271 525
Samlede ordinære skattekostnader	720 991	205 978

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 882 512	1 115 235
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 882 512	1 115 235
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 882 512	1 115 235
Balanseført utsatt skatt	414 152	245 351



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Konsern

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2022**

Resultat før skattekostnader	16 676 528
Endring i midlertidige forskjeller	-9 360 067
Inntekt	7 316 461

	2022	2021
Betalbar skatt	1 622 500	1 416 604
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	2 059 215	-144 361
Samlede ordinære skattekostnader	3 681 715	1 272 243

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 538 161	661 293
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	11 209 989	2 869 947
+ Utestående fordringer	30 537	-112 620
Sum positive skatteøkende forskjeller	12 778 687	3 531 240
Sum negative skattereduserende forskjeller	0	-112 620
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	12 778 687	3 418 620
Balanseført utsatt skatt	2 811 311	752 096

Note 7 - Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	8 085 211	8 485 211
+ Fra årets resultat		3 555 585	3 555 585
- Tilleggsutbytte 2022		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	400 000	10 640 796	11 040 796

Konsern

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	26 878 752	27 278 752
+Fra konsernets resultat		12 994 813	12 994 813
-Tilleggsutbytte 2022	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.	400 000	38 873 565	39 273 565



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 8 - Langsiktig gjeld, pantsettinger og sikkerhetstillelser

Morselskap

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 116 592	1 516 600
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 368 208	15 570 097
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9 376 872	9 368 896
Maskiner og anlegg	8 925 506	7 482 306
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3 944 820	2 122 969

Konsern

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 116 592	1 516 600
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 368 208	15 570 097
Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 312 515	9 508 629
Maskiner og anlegg	9 617 017	7 582 804
Driftsløsøre, inventar, transportmidler med mer	4 048 953	2 252 208
Kundefordringer	34 322 546	23 057 070

Konsernet har ingen garantiforpliktelser av betydning per 31.12.2022.



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 9 - Finansielle leieavtaler (morselskap og konsern)

Leie- og leasingavtaler for maskiner og transportmidler, som er ansett som finansiell leasing, er oppført i balansen som eiendel. Under langsiktig gjeld er det oppført en gjeldspost som motpost til de balanseførte leasing- og leieavtalene. Følgende poster i regnskapet inkluderer balanseførte finansielle leie- og leasingavtaler:

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (leasingforpliktelse)	10 045 263	7 042 707
Maskiner og anlegg (leasing)	8 818 173	7 318 973
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. (biler)	2 454 468	1 064 508
Sum	11 272 641	8 383 481

Ved estimering av leiebetalinger frem i tid er det lagt til grunn siste leiebeløp i 2022 inkludert rente. Det fordeler seg slik:

	Forfall 2023	Forfall 2024	Forfall 2025	Forfall 2026	Forfall 2027	SUM
Nom. beløp	4 269 527	3 807 041	1 991 300	1 188 101	511 875	11 767 844

Selskapet/konsernet har ingen leasingforpliktelse per 31.12.2022 som forfaller senere enn 2027.

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap

Morselskapet Steinsholt Utleie AS har aksjer i følgende selskaper:

Datterselskap:	Forretnings- Kontor	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Kim Steinsholt AS	Kvelde	100,00 %	100,00 %	10 494 787	29 975 528
Berganmoen 6 AS	Kvelde	100,00%	100,00%	-64 939	-40 509

Tilknyttet selskap:		Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Norske Trebygg AS	Kvelde	50,00 %	50,00 %	466 536	560 548

I konsernregnskapet er Norske Trebygg AS bokført til anskaffelseskost kr. 15 000. Verdien anses i behold per 31.12.2022. Kim Steinsholt AS har en fordring på Norske Trebygg AS på 468.617 kr som anses som langsiktig.



Steinsholt Utleie AS

Noter 2022

Note 11 - Kundefordringer

Morselskap

Vurdering av kundefordringer

	2022	2021
Vurdert til pålydende	1 086 769	827 351
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi per 31.12.	1 086 769	827 351
Herav ikke forfalt	914 021	707 849
Forfall mellom 0-30 dager	87 500	39 123
Forfall senere enn ett år fra balansedag	0	0

Av kundefordringene per 31.12.22 er kr. 714 021 fordring på selskap i samme konsern.

Konsern

Vurdering av kundefordringer

	2022	2021
Vurdert til pålydende	34 845 294	23 515 695
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-150 000	-300 000
Bokført verdi per 31.12.	34 695 294	23 215 695
Forfall senere enn ett år fra balansedag	0	0

Note 12 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av konsernets bankinnskudd per 31.12. er det kr. 1 060 106 i bundne skattetrekksmidler, og skyldig skattetrekk utgjør kr. 1 049 802 per 31.12. i datterselskapet Kim Steinsholt AS.

Note 13 - Aksjekapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærens navn	Verv	Antall aksjer
Kim Steinsholt	Styremedlem	200
Hedda Elisabeth Assev	Styremedlem	200



Steinsholt Utleie AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
4 276 575	3 236 264	Resultat før skattekostnad		16 676 528	5 782 926
-477 503	-197 271	- Periodens betalte skatt	6	-1 416 604	-825 018
-1 818 206	-321 685	+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	4	-1 818 206	-321 685
4 842 689	4 653 968	+ Ordinære avskrivninger	4	5 099 388	4 800 159
-259 418	-2 045	+/- Endring i kundefordringer	2,3,11	-11 479 599	-8 074 478
43 416	-121 381	+/- Endring i leverandørgjeld	3	7 279 302	1 907 138
-2 026 420	633 869	+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		5 728 083	662 255
4 581 133	7 881 719	= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		20 068 892	3 931 297
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
4 138 740	1 000 000	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4	4 138 740	1 000 000
-10 433 835	-4 389 605	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	-13 289 764	-4 594 605
-15 050	0	- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		0	0
0	601 139	+/- Lån til/fra datterselskap		0	0
-6 310 145	-2 788 466	= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-9 151 024	-3 594 605
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
2 798 111	390 314	+ Innbet. ved opptak av langsiktig gjeld	8, 9	3 468 388	390 314
0	-2 558 760	- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	8, 9		-2 558 760
-1 000 000	-2 900 000	- Utbetalinger av utbytte	7	-1 000 000	-2 900 000
1 798 111	-5 068 446	= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		2 468 388	-5 068 446
69 099	24 807	= Netto endring i kontanter mv		13 386 256	-4 731 754
831 566	806 759	+ Beholdning av kontanter 01.01.	12	12 959 897	17 691 651
900 665	831 566	= Kontantbeholdning 31.12.	12	26 346 153	12 959 897



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Steinsholt Utleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Steinsholt Utleie AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 3 555 584 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 12 994 813. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Kontor: Næringssenteret
Gamlevalen 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 05 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer:
818 091 702



Re Revisjon AS

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjon, 14. april 2023

Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor