



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 958 513
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SMEDFLATA BORETTSLAG
Forretningsadresse: 6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ove Hånes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 775	335 832
Sum inntekter		402 775	335 832
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	3 652	11 558
Annen driftskostnad	2,5,6	230 854	546 724
Sum kostnader		234 506	558 281
Driftsresultat		168 269	-222 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		304	260
Sum finansinntekter		304	260
Annen finanskostnad	8	35 472	37 988
Sum finanskostnader		35 472	37 988
Netto finans		35 168	37 727
Ordinært resultat før skattekostnad		133 101	-260 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 101	-260 178
Årsresultat	1	133 100	-260 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 309 500	5 309 500
Sum varige driftsmidler		5 309 500	5 309 500
Sum anleggsmidler		5 309 500	5 309 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		100	130
Sum fordringer		100	130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		83 738	67 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 738	67 235
Sum omløpsmidler		83 838	67 365
SUM EIENDELER		5 393 338	5 376 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		700	700
Sum innskutt egenkapital		700	700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 135 947	1 002 846
Sum opptjent egenkapital		1 135 947	1 002 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 136 647	1 003 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 108 392	1 239 554
Øvrig langsiktig gjeld	9	3 125 696	3 125 696
Sum annen langsiktig gjeld		4 234 088	4 365 250
Sum langsiktig gjeld		4 234 088	4 365 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		780	1 316
Skyldige offentlige avgifter		140	111
Annen kortsiktig gjeld		21 684	6 641
Sum kortsiktig gjeld		22 603	8 068
Sum gjeld		4 256 691	4 373 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 393 338	5 376 865
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	4 234 088	4 365 250



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567164

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 958 513
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SMEDFLATA BORETTSLAG
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Ove Hånes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 985 958 513
SMEDFLATA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		402 775	335 832
Sum inntekter		402 775	335 832
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	3 652	11 558
Annen driftskostnad	2,5,6	230 854	546 724
Sum kostnader		234 506	558 281
Driftsresultat		168 269	-222 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		304	260
Sum finansinntekter		304	260
Annen finanskostnad	8	35 472	37 988
Sum finanskostnader		35 472	37 988
Netto finans		35 168	37 727
Ordinært resultat før skattekostnad		133 101	-260 178
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 101	-260 178
Årsresultat	1	133 100	-260 176



Organisasjonsnr: 985 958 513
SMEDFLATA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 5 309 500 5 309 500
Sum varige driftsmidler 5 309 500 5 309 500

Sum anleggsmidler 5 309 500 5 309 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 100 130
Sum fordringer 100 130

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 83 738 67 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 83 738 67 235

Sum omløpsmidler 83 838 67 365

SUM EIENDELER 5 393 338 5 376 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 700 700
Sum innskutt egenkapital 700 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 135 947 1 002 846
Sum opptjent egenkapital 1 135 947 1 002 846

Sum egenkapital 1 136 647 1 003 546

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 8 1 108 392 1 239 554



Øvrig langsiktig gjeld	9	3 125 696	3 125 696
Sum annen langsiktig gjeld		4 234 088	4 365 250
Sum langsiktig gjeld		4 234 088	4 365 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		780	1 316
Skyldige offentlige avgifter		140	111
Annen kortsiktig gjeld		21 684	6 641
Sum kortsiktig gjeld		22 603	8 068
Sum gjeld		4 256 691	4 373 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 393 338	5 376 865
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	4 234 088	4 365 250



Organisasjonsnr: 985 958 513
SMEDFLATA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	0.00	0.00	1000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Styrehonora

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Smedflata Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Smedflata Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: YPMW4-V3BE-ZHHQK-ZPGXX-85538-CE7ZG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-28 16:26:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: YPM4-V3BE-ZHHQK-ZPGXX-85538-CE7ZG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RESULTATREGNSKAP SMEDFLATA BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.20	Regnskap Pr 31.12.19	Budsjett Pr 31.12.20	Budsjett Pr 31.12.21
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		237 020	187 740	231 142	243 357
Innkrevde kapitalkostnader		165 755	148 092	176 180	163 965
SUM INNETEKTER		402 775	335 832	407 322	407 322
KOSTNADER					
Revisjonshonorar	2	0	5 750	6 038	6 340
Honorar til styret	3	1 000	1 000	0	0
Forretningsførerhonorar		34 736	33 084	34 738	36 126
Lønnskostnader	4	2 363	9 450	0	0
Pensjonskostnader, arbg,avg, sos kost	4	289	1 108	0	0
Vedlikehold	5	32 088	341 378	15 000	15 000
Kabel-Tv		28 746	18 936	37 716	39 396
Forsikring		27 856	37 289	28 200	30 083
Kommunale avgifter		78 726	88 745	94 625	67 964
Energi og strøm		6 133	7 212	8 000	8 000
Kontorrekvisita og trykksaker		112	158	300	300
Telefon og porto		9 670	346	200	200
Andre driftskostnader	6	12 787	13 826	6 325	6 325
SUM KOSTNADER		234 506	558 281	231 142	209 734
DRIFTSRESULTAT		168 269	-222 449	176 180	197 588
FINANSINNETEKTER OG KOSTN.					
Renteinntekter		304	260	0	0
Rentekostnader	8	35 472	37 988	36 680	30 189
RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN		35 168	37 727	36 680	30 189
ORDINÆRT RESULTAT		133 100	-260 176	139 500	167 399
ÅRSRESULTAT	1	133 100	-260 176	139 500	167 399

50 SMEDFLATA BORETTSLAG



BALANSE

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	5 309 500	5 309 500
Sum anleggsmidler		5 309 500	5 309 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		100	130
Bankinnskudd			
Innestående bank		83 738	67 235
Sum omløpsmidler		83 838	67 365
SUM EIENDELER		5 393 338	5 376 865

50 SMEDFLATA BORETTSLAG



BALANSE

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		700	700
Opptjent egenkapital		1 135 947	1 002 846
Sum opptjent egenkapital		1 136 647	1 003 546
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	8	852 431	956 742
Pant-og gjeldsbrev lån	8	255 961	282 812
Borettsinnskudd	9	3 125 696	3 125 696
Sum langsiktig gjeld		4 234 088	4 365 250
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		20 371	5 526
Gjeld til forretningsfører		0	65
Leverandørgjeld		780	1 316
Skyldig off. myndigheter		140	111
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 313	1 050
Sum kortsiktig gjeld		22 603	8 068
Sum gjeld		4 256 691	4 373 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 393 338	5 376 865
Pantestillelse	10	4 234 088	4 365 250

Sunnalsøra 31.12.20

SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: _____, dato: _____

Pål Ove Hånes
Styreleder

Ingrid Anne Frisvoll
Styremedlem

Monica Pedersen
Styremedlem

50 SMEDFLATA BORETTSLAG



Noter SMEDFLATA BORETTSLAG

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

Note 1 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler:	59 297	138 036
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	133 100	-260 176
Opptak langsiktig lån	1 419	300 000
Avdrag langsiktig lån	-132 582	-118 563
B. Årets endring disponible midler	1 938	-78 739
C. Disponible midler	61 234	59 297



Noter SMEDFLATA BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2020	2019
6700 REVISJON	0	5 750
Sum	0	5 750

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2020	2019
5330 STYREHONORAR	1 000	1 000
Sum	1 000	1 000

Note 4 - Personalkostnader

	2020	2019
5100 FAST LØNN ADM.	2 100	8 400
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	263	1 050
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	261	996
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	28	111
Sum	2 652	10 558

Det er ingen fast ansatt i borettslaget.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2020	2019
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	17 556	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	14 531	12 656
6640 PERIODISK VEDLIKEHOLD	0	328 721
Sum	32 088	341 378

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.
Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.



Noter SMEDFLATA BORETTSLAG

Note 6 - Andre driftskostnader

	2020	2019
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	0	5 588
7101 BILGODRGJØRELSE OPPG.PL	980	0
7102 BILGODTGJØRELSE TREKKPLIKTIG	148	0
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	1 925	1 925
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	8 535	4 353
7790 ANDRE KOSTNADER	1 199	1 960
Sum	12 787	13 826

Note 7 - Bygninger

Anskaffet år:	2004
Kostpris 2004	5 309 500
Rehabilitering	
Bokført verdi 31.12	5 309 500

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.



Noter SMEDFLATA BORETTSLAG

Note 8 - Pantegjeld

Kreditor:	Romsdal Sparebank	Husbanken
Formål:	Vedlikehold	
Lånenummer:	41007397087	146281647
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2019	2004
Rentesats:	2.60 %	2.869 %
Betingelser:	fastrente 1.11.2021	Fastrente til 01.11.2021
Beregnet innfridd:	20.06.2029	01.04.2028
Opprinnelig lånebeløp:	300 000	2 905 000
Lånesaldo 01.01:	282 812	956 742
Avdrag i perioden:	28 271	104 311
Opptak i perioden:	1 419	0
Lånesaldo 31.12:	255 961	852 431
Saldo 5 år frem i tid:	112 276	314 055

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 146281647	1	185 045	185 045
	1	183 467	183 467
	1	170 841	170 841
	1	162 161	162 161
	1	150 916	150 916
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 41007397087	1	41 732	41 732
	1	41 393	41 393
	1	38 565	38 565
	1	36 643	36 643
	1	34 098	34 098
	1	33 052	33 052
	1	30 479	30 479

Note 9 - Borettsinnskudd

	2020	2019
2250 BORETTSSINNSKUDD	3 125 696	3 125 696
Sum	3 125 696	3 125 696

Note 10 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr. 1.108.392,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 5 309 500,-.

SMEDFLATA BORETTSLAG