



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 958 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åssiden 3
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Eik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 493	1 153
Sum kostnader		10 493	1 153
Driftsresultat		-10 493	-1 153
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 493	-1 153
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 493	-1 153
Årsresultat	3	-10 493	-1 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 493	-1 153
Totalresultat		-10 493	-1 153
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 493	-1 153
Sum overføringer og disponeringer		-10 493	-1 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 234	23 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 234	23 277
Sum omløpsmidler		21 234	23 277
SUM EIENDELER		21 234	23 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 646	1 153
Sum opptjent egenkapital		-11 646	-1 153
Sum egenkapital	3, 5	12 784	23 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		8 450	
Sum gjeld		8 450	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 234	23 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 721098

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 958 120
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIK-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åssiden 3
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Eik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 958 120
EIK-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		10 493	1 153
Sum kostnader		10 493	1 153
Driftsresultat		-10 493	-1 153
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-10 493	-1 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 493	-1 153
Årsresultat	3	-10 493	-1 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 493	-1 153
Totalresultat		-10 493	-1 153
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 493	-1 153
Sum overføringer og disponeringer		-10 493	-1 153



Organisasjonsnr: 927 958 120
EIK-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 234	23 277
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 234	23 277
Sum omløpsmidler		21 234	23 277
SUM EIENDELER		21 234	23 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 646	1 153
Sum opptjent egenkapital		-11 646	-1 153
Sum egenkapital	3, 5	12 784	23 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		8 450	



Sum gjeld	8 450	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 234	23 277



Organisasjonsnr: 927 958 120
EIK-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Eik-Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 958 120



Resultatregnskap			
Eik-Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		10 493	1 153
Sum driftskostnader		10 493	1 153
Driftsresultat		-10 493	-1 153
Resultat før skattekostnad		-10 493	-1 153
Resultat		-10 493	-1 153
Årsresultat	3	-10 493	-1 153
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	10 493	1 153
Sum overføringer		-10 493	-1 153



Balanse			
Eik-Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 234	23 277
Sum omløpsmidler		<u>21 234</u>	<u>23 277</u>
Sum eiendeler		<u>21 234</u>	<u>23 277</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 646	-1 153
Sum opptjent egenkapital		<u>-11 646</u>	<u>-1 153</u>
Sum egenkapital	3, 5	<u>12 784</u>	<u>23 277</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 450	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 450</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>8 450</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 234</u>	<u>23 277</u>
30.06.2023 Styret i Eik-Eiendom AS			
_____ Tor Eik styreleder			
Eik-Eiendom AS		Side 3	



Eik-Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Eik-Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Eik-Eiendom AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 493	-1 153
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 646	-1 153	10 493
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 646	1 153	-10 493
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2022	30 000	-5 570	-1 153	23 277
Årets resultat			-10 493	-10 493
Pr 31.12.2022	30 000	-5 570	-11 646	12 784



Eik-Eiendom AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eik-Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Eik-Holding AS	100	100

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er 100 % datterselskap i konsern og med i en omstrukturingsprosess som avsluttes i 2023. Dette medfører ikke risiko for tap for selskapets eksterne kreditorer.

Regnskapet er avlagt etter prinsipp om fortsatt drift.