



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 900 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGUYEN-DOAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0302  
Sørengkaia 175  
0194 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Cuong-Nguyen-Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		166 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>166 200</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 600	17 803
Annen driftskostnad	2	178 150	340 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 750</b>	<b>358 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 550</b>	<b>-358 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		75 000	
Annen renteinntekt		70 258	91 256
Annen finansinntekt			1 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 258</b>	<b>92 566</b>
Annen rentekostnad			110
Annen finanskostnad		3 207	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 207</b>	<b>110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>142 051</b>	<b>92 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>110 501</b>	<b>-265 706</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		-4 853
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	800 000	
Ordinært utbytte	5		166 000
Overføringer annen egenkapital	5	-689 499	-426 853



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		110 501	-260 853



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 765 525	5 765 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	96 881	116 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 862 406</b>	<b>5 882 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	943 096	943 096
Lån til foretak i samme konsern	6	8 160 350	9 564 972
Andre langsiktige fordringer	7	3 709 856	3 734 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 813 302</b>	<b>14 242 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 675 708</b>	<b>20 124 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			21 000
Konsernfordringer	6	75 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 349 756	126 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 349 756</b>	<b>126 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 424 756</b>	<b>147 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 100 464</b>	<b>20 272 013</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Overkurs	5	1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 170 657	19 860 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 170 657</b>	<b>19 860 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 271 967</b>	<b>19 961 466</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 617	135 525
Utbytte			166 000
Kortsiktig konserngjeld		756 962	
Annen kortsiktig gjeld		1 918	9 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 497</b>	<b>310 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 497</b>	<b>310 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 100 464</b>	<b>20 272 013</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 655111

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 900 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NGUYEN-DOAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bolignummer H0302  
Sørengkaia 175  
0194 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vincent Cuong-Nguyen-Doan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 900 262  
NGUYEN-DOAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		166 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>166 200</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 600	17 803
Annen driftskostnad	2	178 150	340 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 750</b>	<b>358 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 550</b>	<b>-358 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		75 000	
Annen renteinntekt		70 258	91 256
Annen finansinntekt			1 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 258</b>	<b>92 566</b>
Annen rentekostnad			110
Annen finanskostnad		3 207	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 207</b>	<b>110</b>
<b>Netto finans</b>		<b>142 051</b>	<b>92 456</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	110 501	-265 706
			-4 853
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	800 000	
Ordinært utbytte	5		166 000
Overføringer annen egenkapital	5	-689 499	-426 853
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 501</b>	<b>-260 853</b>



Organisasjonsnr: 995 900 262  
NGUYEN-DOAN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 765 525	5 765 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	96 881	116 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 862 406</b>	<b>5 882 006</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	943 096	943 096
Lån til foretak i samme konsern	6	8 160 350	9 564 972
Andre langsiktige fordringer	7	3 709 856	3 734 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 813 302</b>	<b>14 242 924</b>

**Sum anleggsmidler** **18 675 708** **20 124 930**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			21 000
Konsernfordringer	6	75 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	<b>21 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 349 756	126 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 349 756</b>	<b>126 083</b>

**Sum omløpsmidler** **1 424 756** **147 083**

**SUM EIENDELER** **20 100 464** **20 272 013**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000



Overkurs	5	1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 170 657	19 860 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 170 657</b>	<b>19 860 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 271 967</b>	<b>19 961 466</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		69 617	135 525
Utbytte			166 000
Kortsiktig konserngjeld		756 962	
Annen kortsiktig gjeld		1 918	9 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 497</b>	<b>310 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 497</b>	<b>310 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 100 464</b>	<b>20 272 013</b>



Organisasjonsnr: 995 900 262  
NGUYEN-DOAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vincent Cuong Nguyen Doan	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	3709856.00		

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Apotek Ensjø AS	100.00%	100.00%		
Apotek Ringnes Park Senter AS	100.00%	100.00%		



## NITSCHKE

### NITSCHKE AS

Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker

Telefon: +47 67 10 77 00

E-post: [post@nitschke.no](mailto:post@nitschke.no)

Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Independent member of BKR International

[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Nguyen-Doan Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Nguyen-Doan Holding AS som viser et overskudd på kr. 110 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Nguyen-Doan Holding AS**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 17. august 2021

**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 765 525	142 550	5 908 075
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 765 525	142 550	5 908 075
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	26 070	26 070
+ Ordinære avskrivninger	0	19 600	19 600
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	45 670	45 670
Balanseført verdi pr 31/12	5 765 525	96 881	5 862 406
Prosentats for ord.avskr		10-10	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr 35 000,- til revisor, hvoav kr 28750 gjelder revisjon og kr 6 250,- gjelder konsulenttjenester.



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	110 501
+ Permanente og andre forskjeller	-75 132
+ Endring i midlertidige forskjeller	-35 751
+ Mottatt konsernbidrag	75 000
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>74 618</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	74 618
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-27 433	-38 911
+ Gevinst- og tapskonto	-97 094	-121 367
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	858	75 476
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-125 385</b>	<b>-235 754</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	125 385	235 754
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>125 385</b>	<b>235 754</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>27 584</b>	<b>51 866</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	125 385	235 755
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>27 584</b>	<b>51 866</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2020

## Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 310	19 860 156	19 961 466
+Fra årets resultat			110 501	110 501
-Tilleggsutbytte			-800 000	-800 000
+/-overført fra annen EK:	0	0	-689 499	-689 499
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 310</b>	<b>19 170 657</b>	<b>19 271 967</b>

## Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Foretaksland	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Apotek Ensjø AS	100	Norge	994 636	1 270 984
Apotek Ringnes Park AS	100	Norge	859 617	1 209 575
Nguyen-Doan Holding LLC	100	USA	- 425 827	6 837 829
<b>Totalt</b>			<b>1 428 426</b>	<b>9 318 388</b>

## Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	8 160 350	9 564 972
Kortsiktige fordringer	75 000	0
Kortsiktig gjeld	756 962	0

## Note 7 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har fordring på aksjonær/nærstående på kr 3 709 856,-. Det er beregnet renter med kr 59 100,- i 2020. Fordringen er innenfor aksjelovens bestemmelser og det er stillet tilfredstillende sikkerhet. Lånet nedbetales etter angitt nedbetalingsplan.



Nguyen-Doan Holding AS

## Noter 2020

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke opprettet skattetrekkskonto.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Vincent Cuong Nguyen Doan	1 000	100,00 %



## Nguyen-Doan Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		166 200	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>166 200</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	19 600	17 803
Annen driftskostnad	2	178 150	340 360
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 750</b>	<b>358 163</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(31 550)</b>	<b>(358 163)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		75 000	0
Annen renteinntekt		70 258	91 256
Annen finansinntekt		0	1 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 258</b>	<b>92 566</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	110
Annen finanskostnad		3 207	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 207</b>	<b>110</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>142 051</b>	<b>92 456</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>110 501</b>	<b>(265 706)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	(4 853)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>110 501</b>	<b>(260 853)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>110 501</b>	<b>(260 853)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	166 000
Tilleggsutbytte	5	800 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(689 499)	(426 853)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>110 501</b>	<b>(260 853)</b>



Nguyen-Doan Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 765 525	5 765 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	96 881	116 481
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 862 406</b>	<b>5 882 006</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	943 096	943 096
Lån til foretak i samme konsern	6	8 160 350	9 564 972
Andre langsiktige fordringer	7	3 709 856	3 734 856
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 813 302</b>	<b>14 242 924</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>18 675 708</b>	<b>20 124 930</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	75 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	21 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	<b>21 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 349 756	126 083
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 424 756</b>	<b>147 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 100 464</b>	<b>20 272 013</b>



Nguyen-Doan Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Overkurs	5	1 310	1 310
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 310</b>	<b>101 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	19 170 657	19 860 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 170 657</b>	<b>19 860 156</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 271 967</b>	<b>19 961 466</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		69 617	135 525
Utbytte		0	166 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		756 962	0
Annen kortsiktig gjeld		1 918	9 023
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>828 497</b>	<b>310 548</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>828 497</b>	<b>310 548</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 100 464</b>	<b>20 272 013</b>

Oslo, 16. august .2021

Vincent Cuong Nguyen-Doan, Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
Nguyen-Doan Holding AS**

**Organisasjonsnr. 995900262**

**Utarbeidet av:**

Haslestad Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 430 Skøyen  
0213 OSLO



Organisasjonsnr. 912439461