



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		402 894	554 493
Sum inntekter		402 894	554 493
Kostnader			
Varekostnad	4	230 010	274 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 600	117 600
Annen driftskostnad	1	88 140	87 445
Sum kostnader		435 751	479 748
Driftsresultat		-32 857	74 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	70
Sum finansinntekter		15	70
Annen rentekostnad		50 816	66 867
Sum finanskostnader		50 816	66 867
Netto finans		-50 801	-66 797
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 658	7 948
Skattekostnad på ordinært resultat	2	157 577	1 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 235	6 200
Årsresultat		-241 235	6 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 235	6 200
Totalresultat		-241 235	6 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-241 235	6 200
Sum overføringer og disponeringer		-241 235	6 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		157 577
Sum immaterielle eiendeler			157 577
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 212 962	1 279 062
Maskiner og anlegg	3	1 034 617	1 086 117
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 247 579	2 365 179
Sum anleggsmidler		2 247 579	2 522 756
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	35 000	35 500
Fordringer			
Kundefordringer		74 064	
Andre kortsiktige fordringer		3 652	
Sum fordringer		77 716	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		510	36 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510	36 700
Sum omløpsmidler		113 226	72 200
SUM EIENDELER		2 360 805	2 594 956

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		780 365	539 130
Sum opptjent egenkapital		-780 365	-539 130
Sum egenkapital	7	-655 365	-414 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 050 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 850 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 850 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 866	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			5 453
Annen kortsiktig gjeld		2 304	3 633
Sum kortsiktig gjeld		166 170	9 086
Sum gjeld		3 016 170	3 009 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 360 805	2 594 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 570750

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 790 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDE FJERNVARME AS
Forretningsadresse: Strømshaug
Fredrikstadveien 11
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Kihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		402 894	554 493
Sum inntekter		402 894	554 493
Kostnader			
Varekostnad	4	230 010	274 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 600	117 600
Annen driftskostnad	1	88 140	87 445
Sum kostnader		435 751	479 748
Driftsresultat		-32 857	74 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	70
Sum finansinntekter		15	70
Annen rentekostnad		50 816	66 867
Sum finanskostnader		50 816	66 867
Netto finans		-50 801	-66 797
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	157 577	1 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 235	6 200
Årsresultat		-241 235	6 200
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 235	6 200
Totalresultat		-241 235	6 200
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-241 235	6 200
Sum overføringer og disponeringer		-241 235	6 200



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		157 577
Sum immaterielle eiendeler			157 577
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 212 962	1 279 062
Maskiner og anlegg	3	1 034 617	1 086 117
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	2 247 579	2 365 179
Sum anleggsmidler		2 247 579	2 522 756
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	35 000	35 500
Fordringer			
Kundefordringer		74 064	
Andre kortsiktige fordringer		3 652	
Sum fordringer		77 716	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		510	36 700
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510	36 700
Sum omløpsmidler		113 226	72 200
SUM EIENDELER		2 360 805	2 594 956
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		125 000	125 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		780 365	539 130
Sum opptjent egenkapital		-780 365	-539 130
Sum egenkapital	7	-655 365	-414 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 050 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 850 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 850 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 866	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			5 453
Annen kortsiktig gjeld		2 304	3 633
Sum kortsiktig gjeld		166 170	9 086
Sum gjeld		3 016 170	3 009 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 360 805	2 594 956



Organisasjonsnr: 989 790 560
RÅDE FJERNVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Råde Fjernvarme AS

Org.nr.: 989 790 560



Resultatregnskap			
Råde Fjernvarme AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		402 894	554 493
Sum driftsinntekter		<u>402 894</u>	<u>554 493</u>
Varekostnad	4	230 010	274 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 600	117 600
Annen driftskostnad	1	88 140	87 445
Sum driftskostnader		<u>435 751</u>	<u>479 748</u>
Driftsresultat		<u>-32 857</u>	<u>74 745</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	70
Annen rentekostnad		50 816	66 867
Resultat av finansposter		<u>-50 801</u>	<u>-66 797</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 658	7 948
Skattekostnad på ordinært resultat	2	157 577	1 748
Ordinært resultat		<u>-241 235</u>	<u>6 200</u>
Årsresultat		<u>-241 235</u>	<u>6 200</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	6 200
Overført til udekket tap		241 235	0
Sum overføringer		<u>-241 235</u>	<u>6 200</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	157 577
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>157 577</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 212 962	1 279 062
Maskiner og anlegg	3	1 034 617	1 086 117
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 247 579</u>	<u>2 365 179</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 247 579</u>	<u>2 522 756</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	35 000	35 500
Kundefordringer		74 064	0
Andre kortsiktige fordringer		3 652	0
Sum fordringer		<u>77 716</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		510	36 700
Sum omløpsmidler		<u>113 226</u>	<u>72 200</u>
Sum eiendeler		<u>2 360 805</u>	<u>2 594 956</u>



Balanse			
Råde Fjernvarme AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-780 365	-539 130
Sum opptjent egenkapital		<u>-780 365</u>	<u>-539 130</u>
Sum egenkapital	7	<u>-655 365</u>	<u>-414 130</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 050 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 850 000</u>	<u>3 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 866	0
Skyldig offentlige avgifter		0	5 453
Annen kortsiktig gjeld		2 304	3 633
Sum kortsiktig gjeld		<u>166 170</u>	<u>9 086</u>
Sum gjeld		<u>3 016 170</u>	<u>3 009 086</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 360 805</u>	<u>2 594 956</u>
Råde , 10.06.2021 Styret i Råde Fjernvarme AS			
_____ Hans Christian Kihl Styrets leder	_____ Jon Arne Hersleth Styremedlem	_____ Arnold Johnsen Styremedlem	
_____ Trond Olav Aker Styremedlem/ Daglig leder		_____ Harald Sverre Lundeby Styremedlem	
Råde Fjernvarme AS			Side 5



Råde Fjernvarme AS, noter til regnskapet 2020.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres etter anskaffelseskost, og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte. Selskapet har gjort fravalg av revisjon.



Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	157 577	1 748
Skattekostnad ordinært resultat	157 577	1 748
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-83 658	7 948
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-18 227	-11 089
Skattepliktig inntekt	-101 885	-3 141
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 038 114	1 019 887	-18 227
Sum	1 038 114	1 019 887	-18 227
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 838 030	-1 736 145	101 885
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	799 916	0	-799 916
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-716 258	-716 258
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-157 577	-157 577



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Tidligere balanseført utsatt skattefordel er kostnadsført i år

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 653 862	1 803 611	3 457 473
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 653 862	1 803 611	3 457 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	440 900	343 200	784 100
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20		425 794	425 794
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	440 900	768 994	1 209 894
= Bokført verdi 31.12.20	1 212 962	1 034 617	2 247 579
Årets ordinære avskrivninger	66 100	51 500	117 600
Økonomisk levetid	25 år	20-50 år	

Note 4 Varer

	2020	2019
Råmaterialer	35 000	35 500
Varer i arbeid	0	0
Ferdigvarer	0	0
Ukurans	0	0
Nedskrivninger	0	0
Sum netto varelager	35 000	35 500
Varekostnad totalt i perioden	230 010	274 703
	0	0



Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 050 000	1 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 800 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 850 000	3 000 000

Gjelde til kredittinstitusjoner er gjeld til Innovasjon Norge. Av gjelden forfaller kr 300 000 senere enn 5 år. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Råde Fjernvarme AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	125	1 000,0	125 000
Sum	125		125 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arnold Johnsen	25	20,0	20,0
Hans Christian Kihl	25	20,0	20,0
Harald Sverre Lundeby	25	20,0	20,0
Jon Arne Hersleth	25	20,0	20,0
Trond Olav Aker	25	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	125	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christian Kihl	Styrets leder	25
Jon Arne Hersleth	Styremedlem	25
Arnold Johnsen	Styremedlem	25
Trond Olav Aker	Styremedlem/ Daglig leder	25
Harald Sverre Lundeby	Styremedlem	25
Totalt antall aksjer		125



Note 7 Egenkapital

Selskapet har en bokført negativ egenkapital pr. 31.12. Styret forventer en nøytral løpende drift, og på sikt økte leveranser og bedret inntjening delvis knyttet til nye prosjekter i lokalmiljøet. Forsinkelser med reguleringsplaner har ført til at planlagte prosjekter har måttet utsettes. Selskapet vurderes å ha betydelige merverdier i anleggsmidler utover bokført. Av selskapets langsiktige gjeld kr 2.850.000 er kr 1.800.000 gitt av selskapets aksjonærer. Selskapet har ikke nevneverdig kortsiktig gjeld. Selskapets finansiering og likviditet vurderes som tilfredstillende. Styret legger fortsatt drift til grunn og regnskapet bygger på denne forutsetning.