



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 974 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITSEID UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Garverivegen 10
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 148	593 484
Sum inntekter		618 148	593 484
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	86 509
Annen driftskostnad		92 154	37 698
Sum kostnader		92 154	124 207
Driftsresultat		525 994	469 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		203	289
Sum finansinntekter		203	289
Annan rentekostnad		1 355	173
Sum finanskostnader		1 355	173
Netto finans		-1 152	116
Resultat før skattekostnad		524 842	469 393
Skattekostnad		115 653	103 293
Årsresultat		409 189	366 100
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Annen egenkapital		-40 811	-83 900
Sum overføringer og disponeringar		409 189	366 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		311 286	321 756
Sum immaterielle egedelar		311 286	321 756
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		100 000	100 000
Sum anleggsmiddel		411 286	421 756
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		23 495	266 173
Andre kortsiktige fordringer		24 024	22 048
Sum krav		47 519	288 221
Investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		389 584	198 450
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		389 584	198 450
Sum omløpsmiddel		437 103	486 671
SUM EIGEDELAR		848 389	908 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		57 000	57 000
Sum innskoten eigenkapital		57 000	57 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		222 961	263 772
Sum opptent eigenkapital		222 961	263 772
Sum eigenkapital		279 961	320 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 244	26 470
Betalbar skatt		105 184	111 185
Utbytte		450 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		568 428	587 655
Sum gjeld		568 428	587 655
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		848 389	908 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691712

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 974 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITSEID UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Garverivegen 10
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 974 934
KVITSEID UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 148	593 484
Sum inntekter		618 148	593 484
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	86 509
Annen driftskostnad		92 154	37 698
Sum kostnader		92 154	124 207
Driftsresultat		525 994	469 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		203	289
Sum finansinntekter		203	289
Annan rentekostnad		1 355	173
Sum finanskostnader		1 355	173
Netto finans		-1 152	116
Resultat før skattekostnad		524 842	469 393
Skattekostnad		115 653	103 293
Årsresultat		409 189	366 100
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Annen egenkapital		-40 811	-83 900
Sum overføringer og disponeringar		409 189	366 100



Organisasjonsnr: 985 974 934
KVITSEID UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		311 286	321 756
Sum immaterielle egedelar		311 286	321 756
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmiddel		100 000	100 000
Sum anleggsmiddel		411 286	421 756
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		23 495	266 173
Andre kortsiktige fordringer		24 024	22 048
Sum krav		47 519	288 221
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		389 584	198 450
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		389 584	198 450
Sum omløpsmiddel		437 103	486 671
SUM EIGEDELAR		848 389	908 427
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		57 000	57 000



Sum innskoten egenkapital	57 000	57 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	222 961	263 772
Sum opptent egenkapital	222 961	263 772
Sum egenkapital	279 961	320 772
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 244	26 470
Betalbar skatt	105 184	111 185
Utbytte	450 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld	568 428	587 655
Sum gjeld	568 428	587 655
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	848 389	908 427



Organisasjonsnr: 985 974 934
KVITSEID UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost	01.01.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eged.
-----------------	--------	---------------------	--------------------



3140467.00 0.00

Anskaffingskost 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.
3140467.00 0.00

Samla av-/nedskriv. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.
3140467.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Note

2

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

100000.00



Meir om krav

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



KVITSEID UTVIKLING AS
985 974 934

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		618 148	593 484
Sum driftsinntekter		618 148	593 484
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-86 509
Annen driftskostnad		-92 154	-37 698
Sum driftskostnader		-92 154	-124 207
Driftsresultat		525 994	469 277
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		203	289
Sum finansinntekter		203	289
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 355	-173
Sum finanskostnader		-1 355	-173
Netto finans		-1 152	116
Resultat før skattekostnad		524 842	469 393
Skattekostnad		-115 653	-103 293
Årsresultat		409 189	366 100
Overføringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Annen egenkapital		-40 811	-83 900
Sum overføringer		409 189	366 100



KVITSEID UTVIKLING AS
985 974 934

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		311 286	321 756
Sum immaterielle eiendeler		311 286	321 756
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		411 286	421 756
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		23 495	266 173
Andre kortsiktige fordringer		24 024	22 048
Sum fordringer		47 519	288 221
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		389 584	198 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 584	198 450
Sum omløpsmidler		437 103	486 671
SUM EIENDELER		848 389	908 427



KVITSEID UTVIKLING AS
985 974 934

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		57 000	57 000
Sum innskutt egenkapital		57 000	57 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		222 961	263 772
Sum opptjent egenkapital		222 961	263 772
Sum egenkapital		279 961	320 772
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 244	26 470
Betalbar skatt		105 184	111 185
Utbytte		450 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		568 428	587 655
Sum gjeld		568 428	587 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		848 389	908 427

KVITSEID, 20.01.2025

Gunnar Ruud
styrets leder / daglig leder

Vibeke Ruud
varamedlem



KVITSEID UTVIKLING AS
985 974 934

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 140 467
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 140 467
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 140 467
Balanseført verdi per 31.12.	0



KVITSEID UTVIKLING AS
985 974 934

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	100 000
-----------------------------------------------------------------------	---------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.