



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	961 281 504
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	BORETTSLAGET HALDENS GATE 12
Forretningsadresse:	v/ Boligbyggelaget TOBB Krambugata 7 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Idar Homlong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		440 844	418 380
Sum inntekter		440 844	418 380
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	0	-5 705
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	-260 735	-277 675
Sum kostnader		-260 734	-283 380
Driftsresultat		180 110	135 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 665	309
Sum finanskostnader		-18 677	-16 604
Netto finans		-12 012	-16 295
Ordinært resultat før skattekostnad		168 098	118 706
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 579	701 760
Årsresultat	10,13	168 098	118 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 098	118 706
Sum overføringer og disponeringer		168 098	118 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,14	4 404 617	4 404 617
Sum varige driftsmidler		4 404 617	4 404 617
Sum anleggsmidler		4 404 617	4 404 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	98 906	85 682
Andre fordringer	11	12 116	218
Sum fordringer		111 022	85 900
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	470 501	383 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 523	469 736
Sum omløpsmidler		581 523	469 737
SUM EIENDELER		4 986 140	4 874 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	2 277 119	2 109 021
Sum opptjent egenkapital		2 277 119	2 109 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 277 119	2 109 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14,15	404 572	473 612
Øvrig langsiktig gjeld	14,16	2 165 000	2 165 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 569 572	2 638 612
Sum langsiktig gjeld		2 569 572	2 638 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 063	106 502
Skyldige offentlige avgifter		2 115	2 115
Annen kortsiktig gjeld		18 271	18 103
Sum kortsiktig gjeld		139 449	126 720
Sum gjeld		2 709 021	2 765 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 986 140	4 874 353
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	2 569 572	2 638 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537259

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 281 504
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HALDENS GATE 12
Forretningsadresse: v/ Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Idar Homlong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 961 281 504
BORETTSLAGET HALDENS GATE 12

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		440 844	418 380
Sum inntekter		440 844	418 380
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	0	-5 705
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-260 735	-277 675
Sum kostnader		-260 734	-283 380
Driftsresultat		180 110	135 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		6 665	309
Sum finanskostnader		-18 677	-16 604
Netto finans		-12 012	-16 295
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 098	118 706
Årsresultat	10,13	168 098	118 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		168 098	118 706
Sum overføringer og disponeringer		168 098	118 706



Organisasjonsnr: 961 281 504
BORETTSLAGET HALDENS GATE 12

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,14	4 404 617	4 404 617
Sum varige driftsmidler		4 404 617	4 404 617

Sum anleggsmidler		4 404 617	4 404 617
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	11	98 906	85 682
Andre fordringer	11	12 116	218
Sum fordringer		111 022	85 900

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	470 501	383 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		581 523	469 736

Sum omløpsmidler		581 523	469 737
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		4 986 140	4 874 353
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	2 277 119	2 109 021
Sum opptjent egenkapital		2 277 119	2 109 021

Sum egenkapital		2 277 119	2 109 021
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14,15	404 572	473 612
Øvrig langsiktig gjeld	14,16	2 165 000	2 165 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 569 572	2 638 612
Sum langsiktig gjeld	2 569 572	2 638 612
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	119 063	106 502
Skyldige offentlige avgifter	2 115	2 115
Annen kortsiktig gjeld	18 271	18 103
Sum kortsiktig gjeld	139 449	126 720
Sum gjeld	2 709 021	2 765 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 986 140	4 874 353
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	14 2 569 572	2 638 612



Organisasjonsnr: 961 281 504
BORETTSLAGET HALDENS GATE 12

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Haldens gate 12 - Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader		385 644	374 400	385 632	435 532
Tillegg elektroniske fellesavtaler		55 200	43 980	55 200	58 200
Sum driftsinntekter		440 844	418 380	440 832	493 732
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	0	-705	-705	0
Styrehonorar	2	0	-5 000	-5 000	0
Forretningsførerhonorar		-40 684	-39 275	-40 700	-49 250
Eksterne honorar	4	-11 990	-13 075	-18 300	-14 000
Drifts- og serviceavtaler	5	-15 781	-17 343	-17 450	-13 000
Løpende vedlikehold	6	0	-21 720	-20 000	-10 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-234 000	-240 100
Elektroniske fellesavtaler		-55 968	-53 088	-55 200	-58 200
Forsikring	7	-29 714	-27 110	-29 300	-32 700
Kommunale tjenester og renovasjon		-36 925	-35 651	-36 700	-38 300
Eiendomsavgifter		-38 743	-37 502	-38 700	-40 300
Energi, felles	8	-27 985	-30 508	-24 500	-35 420
Andre driftsutgifter	9	-2 945	-2 403	-2 500	-3 500
Sum driftskostnader		-260 734	-283 380	-523 055	-534 770
DRIFTSRESULTAT		180 110	135 000	-82 223	-41 038
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		6 665	309	1 400	3 000
Finanskostnader		-18 677	-16 604	-16 593	-21 741
Netto finansposter		-12 012	-16 295	-15 193	-18 741
Resultat før skattekostnad		168 098	118 706	-97 416	-59 779
ÅRSRESULTAT	10, 13	168 098	118 706	-97 416	-59 779
Disponering av totalresultat:		168 098	118 706	-97 416	-59 779
Overført til annen egenkapital		168 098	118 706	0	0

Org.nr: 961 281 504 - 170



Borettslaget Haldens gate 12 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	3, 14	4 404 617	4 404 617
Sum anleggsmidler		4 404 617	4 404 617
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	11	98 906	85 682
Mellomregning Klare Finans	11	5 451	0
Opptjente renter	11	6 665	218
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	470 501	383 837
Sum omløpsmidler		581 523	469 736
SUM EIENDELER		4 986 140	4 874 353

Org.nr: 961 281 504 - 170



Borettslaget Haldens gate 12 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	13	2 000	2 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	2 275 119	2 107 021
Sum egenkapital		2 277 119	2 109 021
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	14, 15	404 572	473 612
Borettsinnskudd	14, 16	2 165 000	2 165 000
Sum langsiktig gjeld		2 569 572	2 638 612
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 063	106 502
Skyldig off. myndigheter		2 115	2 115
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		15 000	15 000
Påløpte renter		0	27
Påløpte kostnader		3 271	3 076
Sum kortsiktig gjeld		139 449	126 720
Sum gjeld		2 709 021	2 765 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 986 140	4 874 353
Pantsstillelser	14	2 569 572	2 638 612

Sted: _____, dato: _____

Bjørn Idar Homlong
Leder

Håkon Noren
Styremedlem

Bo Thomas Jonsson
Styremedlem

Org.nr: 961 281 504 - 170



Borettslaget Haldens gate 12 - Noter 2022

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - PERSONALKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	0	705
Sum personalkostnader	0	705

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 2 - STYREHONORAR

	2022	2021
Styrehonorar	0	5 000

Org.nr: 961 281 504 - 170



Borettslaget Haldens gate 12 - Noter 2022

Note 3 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	2 562 000	1 842 617
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 562 000	1 842 617
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 562 000	1 842 617

Antatt levetid i år :

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva)	11 990	13 075
Sum eksterne honorarer	11 990	13 075

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2022	2021
Vedlikeholdsplan	6 847	6 648
Avtale om renholdstjenester	8 933	9 195
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	0	1 500
Sum drifts- og serviceavtaler	15 781	17 343

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Rørleggerarbeid	0	19 867
Avfallstømming/søppelsuganlegg	0	1 853
Sum vedlikehold	0	21 720

Note 7 - FORSIKRING

	2022	2021
Forsikring	29 714	27 110

Org.nr: 961 281 504 - 170



Borettslaget Haldens gate 12 - Noter 2022

Note 8 - ENERGIKOSTNADER

	2022	2021
Energikostnader		
Energikostnader strøm	27 985	30 508
Sum energikostnader	27 985	30 508

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2022	2021
Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	409
Bankgebyrer	2 536	1 498
Andre gebyrer	409	498
Andre kostnader	0	-1
Sum andre driftsutgifter	2 945	2 403



Borettslaget Haldens gate 12 - Noter 2022

Note 10 - DISPONIBLE MIDLER

	2022	2021
Disponible midler 01.01	343 016	315 567
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	168 098	118 706
Avdrag lån	-69 040	-91 257
Årets endring i disponible midler	99 058	27 449
Disponible midler i periodens slutt	442 074	343 016
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	442 074	343 016

Note 11 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 12 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2022	2021
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	470 501	383 837
Sum bankinnskudd	470 501	383 837

Note 13 - EGENKAPITAL

	2022	2021
SUM EGENKAPITAL 01.01	2 109 021	1 990 315
Andelskapital 01.01	2 000	2 000
Andelskapital 31.12	2 000	2 000
Annen egenkapital 01.01	2 107 021	1 988 315
Årets resultat	168 098	118 706
Annen egenkapital 31.12	2 275 119	2 107 021
SUM EGENKAPITAL 31.12	2 277 119	2 109 021

Andelskapitalen er kr 2 000,- fordelt på 8 andeler à kr 250,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 14 - PANTSTILLELSER

	2022
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	4 404 617
Restgjeld 31.12	2 569 572

Pålydende pantstillelser var 4.284.680,- per 31.12. Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Borettslaget Haldens gate 12 - Noter 2022

Note 15 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Handelsbanken	Den Norske Stats Husbank
Formål:	Refinansiering/Utbe kjeller	
Lånenummer:	90517201250	14458694
Lånetype:	Annuitet	Serie
Opptaksår:	2010	1991
Rentesats:	5.50 %	0.897 %
Betingelser:	Flytende rente	
Beregnet innfridd:	30.06.2030	01.05.2022
Opprinnelig lånebeløp:	850 000	2 470 000
Lånesaldo 01.01:	450 842	22 770
Avdrag i perioden:	46 270	22 770
Lånesaldo 31.12:	404 572	0
Saldo 5 år frem i tid:	154 355	0

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517201250	2	61 384	122 768
	1	53 461	53 461
	1	51 356	51 356
	3	45 517	136 551
	1	40 438	40 438

Note 16 - INNSKUDD

	2022	2021
Borettsinnskudd	2 165 000	2 165 000
Sum innskudd	2 165 000	2 165 000



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Haldens gate 12.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Haldens gate 12

Styreleder	Bjørn Idar Homlong (sign.)	20.04.2023
Styremedlem	Håkon Noren (sign.)	20.04.2023
Styremedlem	Bo Thomas Jonsson (sign.)	20.04.2023



Til generalforsamlingen i Borettslaget Haldens gate 12

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borettslaget Haldens gate 12 som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Trondheim, 21. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Farstad, Kristin By	BANKID	2023-04-21 14:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.