



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 023 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 177 AS
Forretningsadresse: Karmøyvegen 112
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Vestre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 119	41 231
Annen driftsinntekt		680 662	613 889
Sum inntekter		761 781	655 120
Kostnader			
Varekostnad		81 119	41 231
Avskrivning	1	20 900	20 910
Annen driftskostnad	2	181 807	125 717
Sum kostnader		283 826	187 858
Driftsresultat		477 955	467 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 581	0
Sum finansinntekter		25 581	0
Annen rentekostnad		1 198	0
Sum finanskostnader		1 198	0
Netto finans		24 383	0
Resultat før skattekostnad		502 338	467 262
Skattekostnad	3, 4	110 957	103 072
Årsresultat		391 381	364 190
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		170 000	0
Avgitt konsernbidrag		393 120	175 500
Annen egenkapital		-171 739	188 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	1 748 300	1 769 200
Sum varige driftsmidler		1 748 300	1 769 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	743 584	246 000
Sum finansielle anleggsmidler		743 584	246 000
Sum anleggsmidler		2 491 884	2 015 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 043	69 360
Andre kortsiktige fordringer		5 296	220 593
Sum fordringer		76 339	289 953
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 931	41 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 931	41 675
Sum omløpsmidler		84 270	331 627
SUM EIENDELER		2 576 154	2 346 827



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Overkurs	7	1 725 110	1 725 110
Annen innskutt egenkapital	7	-11 750	-11 750
Sum innskutt egenkapital		1 773 360	1 773 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 950	188 690
Sum opptjent egenkapital		16 950	188 690
Sum egenkapital		1 790 310	1 962 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 354	20 896
Betalbar skatt	3, 4	77	53 574
Skyldige offentlige avgifter		9 579	29 820
Utbytte	5	170 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	504 000	225 000
Annen kortsiktig gjeld		61 834	55 488
Sum kortsiktig gjeld		785 844	384 778
Sum gjeld		785 844	384 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 576 154	2 346 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335224

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 023 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 177 AS
Forretningsadresse: Karmøyvegen 112
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Helge Vestre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 023 931
STRANDGATA 177 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 119	41 231
Annen driftsinntekt		680 662	613 889
Sum inntekter		761 781	655 120
Kostnader			
Varekostnad		81 119	41 231
Avskrivning	1	20 900	20 910
Annen driftskostnad	2	181 807	125 717
Sum kostnader		283 826	187 858
Driftsresultat		477 955	467 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 581	0
Sum finansinntekter		25 581	0
Annen rentekostnad		1 198	0
Sum finanskostnader		1 198	0
Netto finans		24 383	0
Resultat før skattekostnad		502 338	467 262
Skattekostnad	3, 4	110 957	103 072
Årsresultat		391 381	364 190
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		170 000	0
Avgitt konsernbidrag		393 120	175 500
Annen egenkapital		-171 739	188 690



Organisasjonsnr: 933 023 931
STRANDGATA 177 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	1 748 300	1 769 200
Sum varige driftsmidler		1 748 300	1 769 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	743 584	246 000
Sum finansielle anleggsmidler		743 584	246 000
Sum anleggsmidler		2 491 884	2 015 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		71 043	69 360
Andre kortsiktige fordringer		5 296	220 593
Sum fordringer		76 339	289 953
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 931	41 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 931	41 675
Sum omløpsmidler		84 270	331 627
SUM EIENDELER		2 576 154	2 346 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000



Overkurs	7	1 725 110	1 725 110
Annen innskutt egenkapital	7	-11 750	-11 750
Sum innskutt egenkapital		1 773 360	1 773 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 950	188 690
Sum opptjent egenkapital		16 950	188 690
Sum egenkapital		1 790 310	1 962 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 354	20 896
Betalbar skatt	3, 4	77	53 574
Skyldige offentlige avgifter		9 579	29 820
Utbytte	5	170 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	504 000	225 000
Annen kortsiktig gjeld		61 834	55 488
Sum kortsiktig gjeld		785 844	384 778
Sum gjeld		785 844	384 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 576 154	2 346 827



Organisasjonsnr: 933 023 931
STRANDGATA 177 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført til balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget om ikke unntaksregelen for å la være å balanseføre utsatt

skattefordel er kommet til anvendelse.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00



Årsregnskap for
STRANDGATA 177 AS

933023931

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



STRANDGATA 177 AS
933 023 931

Resultatregnskap

	Note	2025	05.02 - 31.12.2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		81 119	41 231
Annen driftsinntekt		680 662	613 889
Sum driftsinntekter		761 781	655 120
Driftskostnader			
Varekostnad		81 119	41 231
Avskrivning	1	20 900	20 910
Annen driftskostnad	2	181 807	125 717
Sum driftskostnader		283 826	187 858
Driftsresultat		477 955	467 262
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		25 581	0
Sum finansinntekter		25 581	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 198	0
Sum finanskostnader		1 198	0
Netto finans		24 383	0
Resultat før skattekostnad		502 338	467 262
Skattekostnad	3, 4	110 957	103 072
Årsresultat		391 381	364 190
Overføringer			
Ordinært utbytte		170 000	0
Avgitt konsernbidrag		393 120	175 500
Annen egenkapital		-171 739	188 690
Sum overføringer		391 381	364 190



STRANDGATA 177 AS
933 023 931

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	1 748 300	1 769 200
Sum varige driftsmidler		1 748 300	1 769 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	743 584	246 000
Sum finansielle anleggsmidler		743 584	246 000
Sum anleggsmidler		2 491 884	2 015 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		71 043	69 360
Andre kortsiktige fordringer		5 296	220 593
Sum fordringer		76 339	289 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 931	41 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 931	41 675
Sum omløpsmidler		84 270	331 627
SUM EIENDELER		2 576 154	2 346 827



STRANDGATA 177 AS
933 023 931

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	60 000	60 000
Overkurs	7	1 725 110	1 725 110
Annen innskutt egenkapital	7	-11 750	-11 750
Sum innskutt egenkapital		1 773 360	1 773 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 950	188 690
Sum opptjent egenkapital		16 950	188 690
Sum egenkapital		1 790 310	1 962 050
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 354	20 896
Betalbar skatt	3, 4	77	53 574
Skyldige offentlige avgifter		9 579	29 820
Utbytte	5	170 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	504 000	225 000
Annen kortsiktig gjeld		61 834	55 488
Sum kortsiktig gjeld		785 844	384 778
Sum gjeld		785 844	384 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 576 154	2 346 827

AVALDSNES, 02.03.2026

Svein Helge Vestre
styrets leder

Ole Mathiesen Fremmersvik
styremedlem



STRANDGATA 177 AS
933 023 931

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget om ikke unntaksregelen for å la være å balanseføre utsatt skattefordel er kommet til anvendelse.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



STRANDGATA 177 AS
933 023 931

Arten av virksomheten og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av en eiendom som ligger i Haugesund.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 566 642
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 566 642
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-797 442
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-818 342
Balanseført verdi pr 31.12	1 748 300
Årets av- og nedskrivninger	20 900
Økonomisk levetid	0 - 86
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Transaksjoner med konsernselskap

Selskapet har kjøp varer og tjenester fra Duco AS for kr 63 631.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2025	05.02 - 31.12.2024
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	110 957	103 074
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-2
Skattekostnad	110 957	103 072
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	502 338	467 262
Permanente forskjeller	1 107	748
+/- Endring i midlertidige forskjeller	906	508
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-504 000	-225 000
Skattepliktig inntekt	351	243 518
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	110 957	103 074
Betalbar skatt på konsernbidrag	-110 880	-49 500
Betalbar skatt i balansen	77	53 574



STRANDGATA 177 AS
933 023 931

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel utgjør kr 309 og er ikke balanseført iht unntaksregler for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-500	-1 406	906
Netto forskjeller	-500	-1 406	906
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	500	1 406	-906
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Mellomværende med morselskap Duco Holding AS	2025	2024
Langsiktig fordring	743 584	246 000
Kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	504 000	225 000
Kortsiktig gjeld (utbytte)	170 000	
Netto fordring	69 584	21 000

Det er ikke fastsatt forfallstidspunkt. Renter er beregnet.

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Duco Holding AS.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	200	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Duco Holding AS	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	60 000	1 725 110	-11 750	188 690	1 962 050
Årsresultat	0	0	0	391 381	391 381
Avsatt utbytte	0	0	0	-170 000	-170 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-393 120	-393 120
Egenkapital 31.12.2025	60 000	1 725 110	-11 750	16 950	1 790 310