



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 342 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Prinsdals vei 20B  
1266 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MVA Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	9 620	12 025
Annen driftskostnad		29 347	-113 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 967</b>	<b>-101 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 967</b>	<b>101 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 664	37 481
Annen finansinntekt		4 023 359	614 621
Verdiøkning av finansielle instrumenter			5 768 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 078 023</b>	<b>6 420 394</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		2 020 695	
Annen rentekostnad		64	
Annen finanskostnad		1 391 280	1 228 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 412 039</b>	<b>1 228 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>665 984</b>	<b>5 192 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>627 016</b>	<b>5 294 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	552 058	36 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>74 958</b>	<b>5 257 680</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>74 958</b>	<b>5 257 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		74 958	5 257 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 958</b>	<b>5 257 680</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	13 001	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 001</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	38 481	48 101
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 481</b>	<b>48 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 482</b>	<b>48 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	12 333 694	18 436 183
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 333 694</b>	<b>18 436 183</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 652 811	968 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 652 811</b>	<b>968 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 986 505</b>	<b>19 404 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 037 987</b>	<b>19 452 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	3 492 000	3 492 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 592 000</b>	<b>3 592 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	15 816 077	15 741 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 816 077</b>	<b>15 741 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>19 408 077</b>	<b>19 333 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			12 851
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>12 851</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			52 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>52 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>64 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	577 910	54 919
Annen kortsiktig gjeld		52 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 910</b>	<b>54 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>629 910</b>	<b>119 770</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 037 987</b>	<b>19 452 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 585379

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 342 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Prinsdals vei 20B  
1266 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MVA Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 342 575  
NBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	9 620	12 025
Annen driftskostnad		29 347	-113 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 967</b>	<b>-101 886</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 967</b>	<b>101 886</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 664	37 481
Annen finansinntekt		4 023 359	614 621
Verdiøkning av finansielle instrumenter			5 768 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 078 023</b>	<b>6 420 394</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		2 020 695	
Annen rentekostnad		64	
Annen finanskostnad		1 391 280	1 228 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 412 039</b>	<b>1 228 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>665 984</b>	<b>5 192 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>627 016</b>	<b>5 294 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	552 058	36 501
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>74 958</b>	<b>5 257 680</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>74 958</b>	<b>5 257 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		74 958	5 257 680
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>74 958</b>	<b>5 257 680</b>



Organisasjonsnr: 939 342 575  
NBO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	13 001	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>13 001</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	38 481	48 101
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>38 481</b>	<b>48 101</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 482</b>	<b>48 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	12 333 694	18 436 183
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 333 694</b>	<b>18 436 183</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 652 811	968 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 652 811</b>	<b>968 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 986 505</b>	<b>19 404 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 037 987</b>	<b>19 452 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	3 492 000	3 492 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 592 000</b>	<b>3 592 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	15 816 077	15 741 119
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 816 077</b>	<b>15 741 119</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>19 408 077</b>	<b>19 333 119</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt		12 851
Sum avsetninger for forpliktelses		12 851
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		52 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 000
Sum langsiktig gjeld	0	64 851
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	5	577 910
Annen kortsiktig gjeld		52 000
Sum kortsiktig gjeld		629 910
Sum gjeld	629 910	119 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 037 987	19 452 889



Organisasjonsnr: 939 342 575  
NBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JOHANNESSEN, JAN (Styremedlem)	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
JOHANNESSEN, LISE (Styremedlem)	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
TERJE, JOHANNESSEN JAN (Styreleder)	200.00	20.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**



**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 NBO INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelse til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
JOHANNESSEN, JAN (Styremedlem)	400	40,00%	Ordinære aksjer
JOHANNESSEN, LISE (Styremedlem)	400	40,00%	Ordinære aksjer
TERJE, JOHANNESSEN JAN (Styreleder)	200	20,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	627 016	5 294 181
+/- Permanente forskjeller	1 882 337	(5 191 432)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	117 508	146 885
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 626 862</b>	<b>249 634</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	577 910	54 919
<b>Sum</b>	<b>577 910</b>	<b>54 919</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		13 896
+/- Endring i utsatt skatt	(25 852)	(32 314)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>552 058</b>	<b>36 501</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	577 910	54 919
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>577 910</b>	<b>54 919</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	587 539	470 031	117 508
Sum midlertidige forskjeller	587 539	470 031	117 508
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>129 259</b>	<b>103 407</b>	<b>25 852</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 492 000	15 741 119	19 333 119
Årets resultat			74 958	74 958
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>3 492 000</b>	<b>15 816 077</b>	<b>19 408 077</b>

**Note 9 - Kortsiktige investeringer**

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjer		
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>		

**Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	48101
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>9620</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>38481</b>