



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 822 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILLER INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkesvevegen 4E
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiller, Ove Ørnulf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 040	
Annen driftsinntekt		79 226	
Sum inntekter		90 266	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		228 600	120
Sum kostnader		228 600	120
Driftsresultat		-138 334	-120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242 723	24 895
Annen finansinntekt	3		8 570 700
Sum finansinntekter		242 723	8 595 595
Annen rentekostnad		58 890	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		58 890	
Netto finans		183 832	8 595 595
Ordinært resultat før skattekostnad		45 498	8 595 475
Skattekostnad på resultat	4	10 026	6 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 472	8 589 333
Årsresultat	5	35 472	8 589 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 472	8 589 333
Totalresultat		35 472	8 589 333
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital			7 689 333
Overført fra annen egenkapital		-364 528	
Sum overføringer og disponeringer		35 472	8 589 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 076 170	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 076 170	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 472 200	2 472 200
Investeringer i aksjer og andeler		2 472 200	2 472 200
Sum finansielle anleggsmidler		4 944 400	4 944 400
Sum anleggsmidler		8 020 570	4 944 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 484	10 000
Sum fordringer		201 484	10 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 107 707	3 759 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 707	3 759 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		1 309 191	3 769 682
SUM EIENDELER		9 329 761	8 714 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 413 413	7 777 940
Sum opptjent egenkapital		7 413 413	7 777 940
Sum egenkapital	5	7 443 413	7 807 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 462 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 500	
Sum langsiktig gjeld		1 462 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 026	6 142
Utbytte		400 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		13 822	
Sum kortsiktig gjeld		423 848	906 142
Sum gjeld		1 886 348	906 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 329 761	8 714 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374346

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 822 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TILLER INVEST AS
Forretningsadresse: Løkkesvevegen 4E
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tiller, Ove Ørnulf
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 920 822 355
TILLER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 040	
Annen driftsinntekt		79 226	
Sum inntekter		90 266	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		228 600	120
Sum kostnader		228 600	120
Driftsresultat		-138 334	-120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242 723	24 895
Annen finansinntekt	3		8 570 700
Sum finansinntekter		242 723	8 595 595
Annen rentekostnad		58 890	
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		58 890	
Netto finans		183 832	8 595 595
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	45 498	8 595 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 026	6 142
Årsresultat	5	35 472	8 589 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 472	8 589 333
Totalresultat		35 472	8 589 333
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital			7 689 333
Overført fra annen egenkapital		-364 528	
Sum overføringer og disponeringer		35 472	8 589 333





Organisasjonsnr: 920 822 355
TILLER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 076 170	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 076 170	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 472 200	2 472 200
Investeringer i aksjer og andeler		2 472 200	2 472 200
Sum finansielle anleggsmidler		4 944 400	4 944 400
Sum anleggsmidler		8 020 570	4 944 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 484	10 000
Sum fordringer		201 484	10 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 107 707	3 759 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 707	3 759 682



Sum omløpsmidler		1 309 191	3 769 682
SUM EIENDELER		9 329 761	8 714 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 413 413	7 777 940
Sum opptjent egenkapital		7 413 413	7 777 940
Sum egenkapital	5	7 443 413	7 807 940
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 462 500	
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 500	
Sum langsiktig gjeld		1 462 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 026	6 142
Utbytte		400 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		13 822	
Sum kortsiktig gjeld		423 848	906 142
Sum gjeld		1 886 348	906 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 329 761	8 714 082



Organisasjonsnr: 920 822 355
TILLER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Tiller Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 822 355



Resultatregnskap

Tiller Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 040	0
Annen driftsinntekt		79 226	0
Sum driftsinntekter		90 266	0
Annen driftskostnad		228 600	120
Sum driftskostnader		228 600	120
Driftsresultat		-138 334	-120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242 723	24 895
Annen finansinntekt	3	0	8 570 700
Annen rentekostnad		58 890	0
Resultat av finansposter		183 832	8 595 595
Resultat før skattekostnad		45 498	8 595 475
Skattekostnad på resultat	4	10 026	6 142
Årsresultat	5	35 472	8 589 333
Overføringer			
Avsatt til utbytte		400 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital		0	7 689 333
Overført fra annen egenkapital		364 528	0
Sum overføringer		35 472	8 589 333



Balanse

Tiller Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 076 170	0
Sum varige driftsmidler	2	3 076 170	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 472 200	2 472 200
Investeringer i aksjer og andeler		2 472 200	2 472 200
Sum finansielle anleggsmidler		4 944 400	4 944 400
Sum anleggsmidler		8 020 570	4 944 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		201 484	10 000
Sum fordringer		201 484	10 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 107 707	3 759 682
Sum omløpsmidler		1 309 191	3 769 682
Sum eiendeler		9 329 761	8 714 082



Balanse

Tiller Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 413 413	7 777 940
Sum opptjent egenkapital		7 413 413	7 777 940
Sum egenkapital	5	7 443 413	7 807 940
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 462 500	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 462 500	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	10 026	6 142
Utbytte		400 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		13 822	0
Sum kortsiktig gjeld		423 848	906 142
Sum gjeld		1 886 348	906 142
Sum egenkapital og gjeld		9 329 761	8 714 082

Moelv, 20.04.2024
Styret i Tiller Invest AS

Tiller, Ove Ørulf
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tiller Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 076 170	3 076 170
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 076 170	3 076 170
= Bokført verdi 31.12.23	3 076 170	3 076 170



Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Ømf Invest Evensen & Evensen AS	2 472 200	2 472 200
Sum	2 472 200	2 472 200

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 026	6 142
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 026	6 142
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	45 498	8 595 475
Permanente forskjeller	73	-8 567 559
Skattepliktig inntekt	45 571	27 916
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 026	6 142
Sum betalbar skatt i balansen	10 026	6 142

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	7 777 940	7 807 940
Årets resultat				35 472	35 472
Utbytte				-400 000	-400 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	7 413 413	7 443 413



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TILLER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tiller, Ove Ørnulf	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tiller, Ove Ørnulf	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000