



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 419 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugavegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	56 000
Sum inntekter		56 000	56 000
Kostnader			
Avskrivning	1	27 165	27 165
Annen driftskostnad		8 669	13 215
Sum kostnader		35 834	40 380
Driftsresultat		20 166	15 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	356
Annen finansinntekt		1 000 000	250 000
Sum finansinntekter		1 000 367	250 356
Netto finans		1 000 367	250 356
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 533	265 976
Skattekostnad	2	6 810	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 013 723	265 976
Årsresultat		1 013 723	265 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 013 723	265 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 013 723	265 976
Sum overføringer og disponeringer		1 013 723	265 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, Bryggeri rom	1	153 943	181 108
Sum varige driftsmidler		153 943	181 108
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	799 998	799 998
Sum finansielle anleggsmidler		799 998	799 998
Sum anleggsmidler		953 941	981 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			31 500
Andre fordringer		500 000	
Sum fordringer		500 000	31 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 050 243	476 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 050 243	476 400
Sum omløpsmidler		1 550 243	507 900
SUM EIENDELER		2 504 184	1 489 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 376 587	1 362 864
Sum opptjent egenkapital		2 376 587	1 362 864
Sum egenkapital		2 476 587	1 462 864
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		6 810	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 810	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 810	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 050	450
Skyldig offentlige avgifter		12 255	11 116
Gjeld til aksjonær		7 482	14 576
Sum kortsiktig gjeld		20 787	26 142
Sum gjeld		27 597	26 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 184	1 489 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279128

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 419 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugavegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bækken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 419 720
BÆKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	56 000
Sum inntekter		56 000	56 000
Kostnader			
Avskrivning	1	27 165	27 165
Annen driftskostnad		8 669	13 215
Sum kostnader		35 834	40 380
Driftsresultat		20 166	15 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	356
Annen finansinntekt		1 000 000	250 000
Sum finansinntekter		1 000 367	250 356
Netto finans		1 000 367	250 356
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 533	265 976
Skattekostnad	2	6 810	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 013 723	265 976
Årsresultat		1 013 723	265 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 013 723	265 976
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 013 723	265 976
Sum overføringer og disponeringer		1 013 723	265 976



Organisasjonsnr: 983 419 720
BÆKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, Bryggeri rom 1 153 943 181 108
Sum varige driftsmidler 153 943 181 108

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 3 799 998 799 998
Sum finansielle
anleggsmidler 799 998 799 998

Sum anleggsmidler 953 941 981 106

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 31 500
Andre fordringer 500 000
Sum fordringer 500 000 31 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 050 243 476 400
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 050 243 476 400

Sum omløpsmidler 1 550 243 507 900

SUM EIENDELER 2 504 184 1 489 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 376 587 1 362 864
Sum opptjent egenkapital 2 376 587 1 362 864

Sum egenkapital 2 476 587 1 462 864



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6 810	
Sum avsetninger for forpliktelser	6 810	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	6 810	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 050	450
Skyldig offentlige avgifter	12 255	11 116
Gjeld til aksjonær	7 482	14 576
Sum kortsiktig gjeld	20 787	26 142
Sum gjeld	27 597	26 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 504 184	1 489 006



Organisasjonsnr: 983 419 720
BÆKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bækken Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 983419720

Utarbeidet av:

Vekstra Engerdal SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Grubbveien 1
2443 DREVSJØ



Organisasjonsnr. 968316559



Bækken Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 000	56 000
Sum driftsinntekter		56 000	56 000
Driftskostnader			
Avskrivning	1	27 165	27 165
Annen driftskostnad		8 669	13 215
Sum driftskostnader		35 834	40 380
DRIFTSRESULTAT		20 166	15 620
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekt		367	356
Annen finansinntekt		1 000 000	250 000
Sum finansinntekter		1 000 367	250 356
NETTO FINANSPOSTER		1 000 367	250 356
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 020 533	265 976
Skattekostnad	2	6 810	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 013 723	265 976
ÅRSRESULTAT		1 013 723	265 976
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 013 723	265 976
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 013 723	265 976



Bækken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, Bryggeri rom	1	153 943	181 108
Sum varige driftsmidler		153 943	181 108
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	799 998	799 998
Sum finansielle anleggsmidler		799 998	799 998
SUM ANLEGGSMIDLER		953 941	981 106
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	31 500
Andre fordringer		500 000	0
Sum fordringer		500 000	31 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 050 243	476 400
SUM OMLØPSMIDLER		1 550 243	507 900
SUM EIENDELER		2 504 184	1 489 006
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 376 587	1 362 864
Sum opptjent egenkapital		2 376 587	1 362 864
SUM EGENKAPITAL		2 476 587	1 462 864
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		6 810	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 810	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 810	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 050	450
Gjeld til aksjonær		7 482	14 576
Skyldig offentlige avgifter		12 255	11 116
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 787	26 142
SUM GJELD		27 597	26 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 504 184	1 489 006

Trysil,.....2022
Styret for Bækken Eiendom AS



Bækken Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ole Bækken
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Bækken Eiendom AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmiddel. For kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig (benytter saldoprinsippet også regnskapsmessig). Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Hovedregel for resultatføring av inntekter

Inntekter fra salg av konsulenttjenester faktureres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bryggeri rom	Sum
Kostpris 1.1.	271.659	271.659
Tilgang	0	0
Avgang i året	0	0
<u>Kostpris pr. 31.12</u>	<u>271.659</u>	<u>271.659</u>
Akk. ord. avskr. 1.1.	90.551	90.551
Årets avskr.	27.165	27.165
<u>Avgang ord.avskr.1.1</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Akk. ord. avskr. 31.12.</u>	<u>117.716</u>	<u>90.551</u>
<u>Bokført verdi 31.12.</u>	<u>153.943</u>	<u>153.943</u>



Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2021	2020
Midlertidige forskjeller	64.925	69.836
Skattem. fremf.underskudd som utlignes	33.970	89.414
Grunnlag utsatt skatt	30.955	-19.578
Utsatt skattefordel	6.810	-4.307
Utsatt skattefordel bokføres ikke		
Betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1.020.533	265.976
Permanente forskjeller	-970.000	-245.500
Endring midlertidige forskjeller	4.911	-653
Grunnlag for årets skattekostnad	55.444	22.823
Endring i underskudd til fremføring	55.444	22.823
Grunnlag for betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt 22%	0	0
Skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Skattefradrag for underskudd	0	0
Endring utsatt skatt	6.810	0
For lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Skattekostnad	6.810	0

Note 3 – Aksjeeiere m.v.

Ole Bækken eier 1.000 aksjer (100%) i selskapet pr.31.12.2021.

Note 4- Aksjer i andre selskaper

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Pharmex AS	970	3 948.390
Sum		3 948 390



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.		
Aksjekapital (1.000 aksjer a kr. 100)	100.000	
Annen egenkapital		1.362.863
<u>Årets resultat</u>		<u>1.013.723</u>
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>100.000</u>	<u>2.376.586</u>

