



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 630 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURØYVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: c/o Morten Buvik
Skogsveien 27
8021 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Buvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 427 872	1 315 747
Sum inntekter		1 427 872	1 315 747
Kostnader			
Varekostnad		1 000	
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 200	129 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		131 265	1 272 612
Sum kostnader		265 465	1 402 012
Driftsresultat		1 162 406	-86 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	985
Sum finansinntekter		1 261	985
Annen rentekostnad		296 980	736
Sum finanskostnader		296 980	736
Netto finans		-295 719	249
Resultat før skattekostnad		866 687	-86 015
Skattekostnad på resultat	3	-3 011	-18 924
Årsresultat		869 698	-67 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		869 698	-67 091
Totalresultat		869 698	-67 091
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		880 373	
Avsatt til annen egenkapital		-10 675	-67 091



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		869 698	-67 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 222	38 211
Sum immaterielle eiendeler		41 222	38 211
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 642 077	3 752 077
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		18 200
Sum varige driftsmidler	2	3 642 077	3 770 277
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 506 021	2 776 021
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 021	2 776 021
Sum anleggsmidler		5 189 320	6 584 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			243 312
Konsernfordringer		476 000	
Sum fordringer		476 000	243 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		926	74 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		926	74 884
Sum omløpsmidler		476 926	318 196
SUM EIENDELER		5 666 246	6 902 705

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		81 828	81 828
Annen innskutt egenkapital		34 553	34 553
Sum innskutt egenkapital		116 381	116 381
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		95 051	105 726
Sum opptjent egenkapital		95 051	105 726
Sum egenkapital		211 432	222 107
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 392 709	6 064 786
Sum annen langsiktig gjeld		5 392 709	6 064 786
Sum langsiktig gjeld		5 392 709	6 064 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		519	615 812
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		52 363	
Annen kortsiktig gjeld		9 223	
Sum kortsiktig gjeld		62 104	615 812
Sum gjeld		5 454 813	6 680 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 666 246	6 902 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642575

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 630 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BURØYVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: c/o Morten Buvik
Skogsveien 27
8021 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Buvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 929 630 084
BURØYVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 427 872	1 315 747
Sum inntekter		1 427 872	1 315 747
Kostnader			
Varekostnad		1 000	
Lønnskostnad	1	5 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 200	129 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		131 265	1 272 612
Sum kostnader		265 465	1 402 012
Driftsresultat		1 162 406	-86 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 261	985
Sum finansinntekter		1 261	985
Annen rentekostnad		296 980	736
Sum finanskostnader		296 980	736
Netto finans		-295 719	249
Resultat før skattekostnad		866 687	-86 015
Skattekostnad på resultat	3	-3 011	-18 924
Årsresultat		869 698	-67 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		869 698	-67 091
Totalresultat		869 698	-67 091
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		880 373	
Avsatt til annen egenkapital		-10 675	-67 091
Sum overføringer og disponeringer		869 698	-67 091



Organisasjonsnr: 929 630 084
BURØYVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	41 222	38 211
Sum immaterielle eiendeler		41 222	38 211

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 642 077	3 752 077
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		18 200
Sum varige driftsmidler	2	3 642 077	3 770 277

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 506 021	2 776 021
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 021	2 776 021

Sum anleggsmidler		5 189 320	6 584 509
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			243 312
Konsernfordringer		476 000	
Sum fordringer		476 000	243 312

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		926	74 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		926	74 884

Sum omløpsmidler		476 926	318 196
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 666 246	6 902 705
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		81 828	81 828
Annen innskutt egenkapital		34 553	34 553



Sum innskutt egenkapital	116 381	116 381
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	95 051	105 726
Sum opptjent egenkapital	95 051	105 726
Sum egenkapital	211 432	222 107
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5 392 709	6 064 786
Sum annen langsiktig gjeld	5 392 709	6 064 786
Sum langsiktig gjeld	5 392 709	6 064 786
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	519	615 812
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	52 363	
Annen kortsiktig gjeld	9 223	
Sum kortsiktig gjeld	62 104	615 812
Sum gjeld	5 454 813	6 680 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 666 246	6 902 705



Organisasjonsnr: 929 630 084
BURØYVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aktiva Revisjon Breiland AS

Statsautorisert revisor John-Willy Breiland
Org.nr. 914 823 684 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Burøyveien 24 AS**

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Burøyveien 24 AS**, som viser et overskudd på kr 869.698,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Våre mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Aktiva Revisjon Breiland AS
Trålveien 50
8013 Bodø

Medlem i
Den Norske Revisorforening

Bankgiro 1503.42.17529
Telefon 75 56 65 30
Epost: post@aktivarevisjon.no



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen

Bodø 15. mai 2025

John-Willy Breiland
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

BURØYVEIEN 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 427 872	1 315 747
Sum driftsinntekter		1 427 872	1 315 747
Varekostnad		1 000	0
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	128 200	129 400
Annen driftskostnad		131 265	1 272 612
Sum driftskostnader		265 465	1 402 012
Driftsresultat		1 162 406	-86 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 261	985
Annen rentekostnad		296 980	736
Resultat av finansposter		-295 719	249
Resultat før skattekostnad		866 687	-86 015
Skattekostnad på resultat	3	-3 011	-18 924
Resultat		869 698	-67 091
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		869 698	-67 091
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		880 373	0
Avsatt til annen egenkapital		-10 675	-67 091
Sum overføringer		869 698	-67 091



BALANSE

BURØYVEIEN 24 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	41 222	38 211
Sum immaterielle eiendeler		41 222	38 211
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 642 077	3 752 077
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	18 200
Sum varige driftsmidler	2	3 642 077	3 770 277
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		1 506 021	2 776 021
Sum finansielle anleggsmidler		1 506 021	2 776 021
Sum anleggsmidler		5 189 320	6 584 509
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	243 312
Konsernfordringer		476 000	0
Sum fordringer		476 000	243 312
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		926	74 884
Sum omløpsmidler		476 926	318 196
Sum eiendeler		5 666 246	6 902 705



BALANSE

BURØYVEIEN 24 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		81 828	81 828
Annen innskutt egenkapital		34 553	34 553
Sum innskutt egenkapital		116 381	116 381
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		95 051	105 726
Sum opptjent egenkapital		95 051	105 726
Sum egenkapital		211 432	222 107
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		5 392 709	6 064 786
Sum annen langsiktig gjeld		5 392 709	6 064 786
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		519	615 812
Skyldig offentlige avgifter		52 363	0
Annen kortsiktig gjeld		9 223	0
Sum kortsiktig gjeld		62 104	615 812
Sum gjeld		5 454 813	6 680 598
Sum egenkapital og gjeld		5 666 246	6 902 705

Bodø, 07.05.2025
Styret i Burøyveien 24 AS

Morten Buvik
styreleder

Holger Kristoffersen Hansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2024	5.542.273
Årets ordinære avskrivninger	128 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	128 000
Årets avskrivning og nedskrivning	128 200
Bokført verdi 31.12.2024	3.642.077
Økonomisk levetid	0-25 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 011	-18 924
Skattekostnad ordinært resultat	-3 011	-18 924
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	866 687	-86 015
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 048	49 653
Avgitt konsernbidrag	-880 373	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-36 362	0
Skattepliktig inntekt	0	-36 362
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	193 682	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-193 682	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-187 371	-137 323	50 048
Sum	-187 371	-137 323	50 048
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-36 362	-36 362
Grunnlag for utsatt skattefordel	-187 371	-173 685	13 686
Utsatt skattefordel (22 %)	-41 222	-38 211	3 011